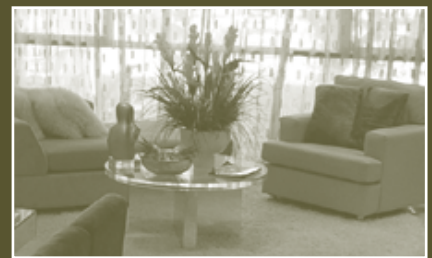




**penyata
kewangan**



166	LAPORAN PENGARAH
170	PENYATA OLEH PARA PENGARAH
170	AKUAN BERKANUN
171	LAPORAN JURUAUDIT
172	PENYATA PENDAPATAN
173	KUNCI KIRA-KIRA
175	PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI YANG DISATUKAN
176	PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI SYARIKAT
177	PENYATA ALIRAN TUNAI
180	NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

laporan pengarah

Para Pengarah dengan sukacitanya membentangkan laporan tahunan mereka kepada ahli-ahli bersama-sama dengan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005.

AKTIVITI UTAMA

Syarikat pada dasarnya adalah sebuah syarikat pegangan pelaburan. Syarikat juga terlibat dalam aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan pembinaan, pembangunan hartanah dan menyediakan perkhidmatan pengurusan kepada syarikat-syarikat subsidiarinya.

Kumpulan pada dasarnya terlibat dalam pembangunan dan pelaburan hartanah, kejuruteraan, infrastruktur, perkhidmatan bangunan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan pembinaan.

Tiada perubahan ketara yang berlaku terhadap aktiviti Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan.

KEPUTUSAN KEWANGAN

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
Keuntungan daripada aktiviti biasa selepas cukai	16,672	5,142
Kepentingan minoriti	(2,906)	–
Keuntungan bersih boleh diagihkan kepada pemegang saham	13,766	5,142

DIVIDEN

Tiada dividen yang telah dibayar atau diisytihar oleh Syarikat semenjak 31 Disember 2004. Para Pengarah tidak mencadangkan sebarang pembayaran dividen bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005.

RIZAB DAN PERUNTUKAN

Semua pindahan ketara kepada atau daripada rizab dan peruntukan sepanjang tahun kewangan ini dinyatakan dalam penyata kewangan.

laporan pengarah (sambungan)

SKIM PILIHAN SAHAM KAKITANGAN

Skim Pilihan Saham Kakitangan ('SPSK' atau 'Skim') Malaysian Resources Corporation Berhad telah diluluskan oleh pemegang saham pada Mesyuarat Agung Luar Biasa yang diadakan pada 12 Ogos 2002 dan berkuatkuasa pada 5 September 2002.

Butir-butir SPSK adalah terkandung dalam Undang-Undang Kecil dan ciri-ciri utama mengenainya dinyatakan dalam Nota 37 kepada penyata kewangan.

Sepanjang tahun kewangan, bilangan saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu yang termasuk di bawah pilihan yang diberi, dilaksana dan luput berhubung SPSK adalah seperti berikut:

Pecahan	Tarikh	Harga	Bil. saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu yang termasuk di bawah pilihan				Pada 31.12.2005
			Pada 1.1.2005	Diberi	Dilaksana	Luput	
1	6 Sep 2002	RM1.06	26,170,000	—	—	(2,625,000)	23,545,000
2	26 Mei 2003	RM1.00	8,553,449	—	—	(963,625)	7,589,824
3	2 Apr 2004	RM1.00	10,017,492	—	—	(1,048,500)	8,968,992
			44,740,941	—	—	(4,637,125)	40,103,816

Syarikat telah diberi pengecualian oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia daripada keperluan untuk mendedahkan nama-nama pemegang pilihan yang diberi kurang daripada 200,000 pilihan pada 31 Disember 2005.

Nama-nama pemegang dan jumlah pilihan yang diberikan di bawah SPSK yang melebihi 200,000 pilihan adalah seperti berikut:

Nama	Bil. pilihan diberi
Shahril Ridza Ridzuan	500,000
Dato' Ibrahim Abu Bakar	360,000
Wong Dor Loke	316,250
Mohd Nor Abdul Karim	309,500
Chan Chee Meng	280,000
Dr. Shahrizuan Shafiei	280,000
Sabariah Mohamed Amin	221,250
Chong Chin Ann	216,000
Hussin Mohd Ali	209,250
Mohamed Noor Rahim Yahaya	202,500

laporan pengarah (sambungan)

PARA PENGARAH

Para Pengarah yang memegang jawatan sepanjang tempoh semenjak tarikh laporan yang lepas adalah:

Datuk Azlan Mohd Zainol (Pengerusi)
Shahril Ridza Ridzuan (Pengarah Urusan Kumpulan/Ketua Pegawai Eksekutif)
Dato' Ahmad Hj. Ibnihajar
Dato' Dr. Mohd Shahari Ahmad Jabar
Abdul Rahman Ahmad
Dr. Roslan A Ghaffar
Ahmad Zaki Zahid
Mohamad Lotfy Mohamad Noh (dilantik pada 20.7.2005)
Datuk Zahari Omar (Naib Presiden Eksekutif) (meletak jawatan pada 26.5.2005)

Sejajar dengan Artikel 106 Tatacara Pertubuhan Syarikat, Mohamad Lotfy Mohamad Noh yang dilantik sebagai Ahli Lembaga sepanjang tempoh ini selepas Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang lepas, bersara pada Mesyuarat Agung Tahunan akan datang dan disebabkan layak, menawarkan dirinya untuk dilantik semula.

Sejajar dengan Artikel 101 Tatacara Pertubuhan Syarikat, Shahril Ridza Ridzuan dan Dato' Dr. Mohd Shahari Ahmad Jabar bersara pada Mesyuarat Agung Tahunan akan datang dan disebabkan layak, menawarkan diri mereka untuk dilantik semula.

MANFAAT PARA PENGARAH

Sepanjang dan pada akhir tahun kewangan, tiada sebarang urusan yang membabitkan Syarikat sebagai satu pihak, dengan perkara atau perkara-perkara yang membolehkan para Pengarah Syarikat memperolehi manfaat melalui pengambilalihan saham atau debentur dalam Syarikat atau badan korporat lain kecuali pilihan ke atas saham yang diberikan oleh Syarikat kepada Pengarah Eksekutif Kumpulan menurut SPSK.

Sejak akhir tahun kewangan yang terdahulu, tiada Pengarah Syarikat telah menerima atau layak menerima sebarang manfaat (selain daripada ganjaran dan manfaat para Pengarah yang dinyatakan dalam Nota 11 kepada penyata kewangan) hasil daripada kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau perbadanan yang berkaitan dengan Pengarah atau dengan firma di mana beliau adalah seorang ahli, atau dengan syarikat di mana beliau mempunyai kepentingan kewangan yang besar.

Menurut Daftar Pegangan Saham Pengarah, butir-butir kepentingan para Pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan dalam saham dan pilihan ke atas saham Syarikat dan perbadanan yang berkaitan adalah seperti berikut:

Syarikat	Bilangan pilihan ke atas saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu				Pada 31.12.2005
	Pada 1.1.2005	Diberi	Dilaksana	Luput	
Shahril Ridza Ridzuan	500,000	—	—	—	500,000

Pengarah-pengarah lain yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan tidak mempunyai sebarang kepentingan dalam saham atau debentur Syarikat dan perbadanan yang berkaitan.

laporan pengarah (sambungan)

MAKLUMAT BERKANUN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

Sebelum penyata pendapatan dan kunci kira-kira Kumpulan dan Syarikat disiapkan, para Pengarah telah mengambil langkah-langkah yang wajar:

- (a) untuk memastikan bahawa tindakan telah diambil berkaitan dengan penghapusan hutang-hutang lapuk dan membuat peruntukan bagi hutang-hutang ragu dan telah berpuas hati bahawa semua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskan dan peruntukan yang mencukupi telah dibuat untuk hutang-hutang ragu; dan
- (b) untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa, selain daripada hutang-hutang, yang tidak mungkin mencapai nilai bukunya dalam amalan biasa perniagaan seperti yang ditunjukkan dalam rekod-rekod perakaunan Kumpulan dan Syarikat telah dikurangkan nilainya hingga ke jumlah yang dianggarkan dapat diperolehi semula.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan:

- (a) yang boleh menyebabkan jumlah hutang-hutang lapuk yang dihapuskan atau jumlah peruntukan bagi hutang-hutang ragu dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak mencukupi hingga ke tahap yang ketara; atau
- (b) yang boleh menyebabkan kekeliruan terhadap nilai aset semasa dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat; atau
- (c) yang berbangkit yang boleh mendatangkan kekeliruan atau kejanggalan kepada kaedah yang sedia ada untuk menilai aset atau tanggungan Kumpulan dan Syarikat.

Tiada tanggungan luar jangka atau tanggungan lain dikuatkuasakan atau berkemungkinan besar akan berkuatkuasa dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan di mana, pada pendapat para Pengarah, akan atau mungkin memberi kesan yang ketara terhadap keupayaan Kumpulan atau Syarikat untuk menyelesaikan tanggungan apabila tiba masanya.

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) sebarang tuntutan ke atas aset Kumpulan atau Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan kerana menjamin tanggungan pihak lain; atau
- (b) sebarang tanggungan luar jangka Kumpulan atau Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan.

Pada tarikh laporan ini, para Pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan yang tidak diliputi dalam laporan atau penyata kewangan yang mana boleh menyebabkan kekeliruan pada sebarang jumlah yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

Pada pendapat para Pengarah:

- (a) keputusan-keputusan operasi Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan tidak terjejas dengan ketara oleh sebarang perkara, urusanniaga atau kejadian yang ketara dan luar biasa kecuali seperti yang didedahkan dalam penyata pendapatan; dan
- (b) tiada perkara, urusanniaga atau kejadian yang ketara dan luar biasa yang timbul antara akhir tahun kewangan dan tarikh laporan ini, yang boleh menjejaskan keputusan-keputusan operasi Kumpulan atau Syarikat dengan ketara bagi tahun kewangan laporan ini dibuat.

Sejajar dengan resolusi Lembaga Pengarah bertarikh 10 April 2006.

SHAHRLIL RIDZA RIDZUAN
Pengarah Urusan Kumpulan/
Ketua Pegawai Eksekutif

DR. ROSLAN A GHAFAR
Pengarah

penyata oleh para pengarah

menurut seksyen 169(15) Akta Syarikat, 1965

Kami, **SHAHRIK RIDZA RIDZUAN** dan **DR. ROSLAN A GHAFFAR**, dua orang daripada para Pengarah **MALAYSIAN RESOURCES CORPORATION BERHAD**, menyatakan bahawa, pada pendapat para Pengarah, penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 172 hingga 236 telah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama tentang kedudukan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2005 dan keputusan serta aliran tunai Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut sejajar dengan piawaian perakaunan yang diluluskan oleh MASB di Malaysia serta peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Sejajar dengan resolusi Lembaga Pengarah bertarikh 10 April 2006.

SHAHRIK RIDZA RIDZUAN
Pengarah Urusan Kumpulan/
Ketua Pegawai Eksekutif

DR. ROSLAN A GHAFFAR
Pengarah

akuan berkanun

menurut seksyen 169(16) Akta Syarikat, 1965

Saya, **CHONG CHIN ANN**, Pegawai yang terutamanya bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan **MALAYSIAN RESOURCES CORPORATION BERHAD**, dengan secara bersungguh-sungguh dan tulus ikhlas mengakui bahawa penyata-penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 172 hingga 236, pada pendapat saya, betul dan saya membuat pengakuan yang bersungguh-sungguh ini dengan penuh kepercayaan bahawa ia adalah benar dan menurut kuasa yang diperuntukkan oleh Akta Akuan Berkanun, 1960.

CHONG CHIN ANN

Ditandatangani dan diikrarkan oleh penama di atas **CHONG CHIN ANN** di **KUALA LUMPUR**, Malaysia pada 10 April 2006.

Di hadapan saya,

MOHD RADZI BIN YASIN (No. W327)
No. 86, Tingkat Bawah
Jalan Putra
50350 Kuala Lumpur

PESURUHJAYA SUMPAH

laporan juruaudit

kepada ahli-ahli Malaysian Resources Corporation Berhad
(No. Syarikat 7994-D)

Kami telah mengaudit penyata kewangan yang dibentangkan di muka surat 172 hingga 236. Penyata kewangan tersebut adalah tanggungjawab para Pengarah Syarikat. Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat, berdasarkan audit kami, ke atas penyata kewangan tersebut, dan melaporkan pendapat kami kepada ahli-ahli sekalian, sebagai satu badan, selaras dengan peruntukan Seksyen 174 Akta Syarikat, 1965 dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak akan bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain untuk kandungan laporan ini.

Kami telah melaksanakan audit kami menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian-piawaian tersebut memerlukan kami merancang dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan yang munasabah mengenai sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada kenyataan-kenyataan salah nyata yang ketara. Sesuatu audit merangkumi pemeriksaan, berdasarkan ujian, bukti-bukti yang menyokong jumlah dan pendedahan di dalam penyata kewangan. Sesuatu audit juga meliputi penilaian terhadap prinsip-prinsip perakaunan yang digunakan dan anggaran-anggaran perakaunan penting yang dibuat oleh para Pengarah, serta penilaian ke atas pembentangan penyata kewangan secara keseluruhan. Kami percaya bahawa audit yang kami laksanakan memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami.

Pada pendapat kami:

- (a) penyata kewangan tersebut telah disediakan selaras dengan peruntukan-peruntukan Akta Syarikat, 1965 dan piawaian perakaunan yang diluluskan oleh MASB di Malaysia untuk memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai:
 - (i) perkara-perkara yang dikehendaki oleh Seksyen 169 Akta Syarikat, 1965 yang perlu diambil kira dalam penyata kewangan; dan
 - (ii) kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2005 dan keputusan serta aliran tunai Kumpulan dan Syarikat untuk tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut;

dan

- (b) rekod perakaunan dan rekod-rekod lain, serta daftar-daftar yang wajib disimpan dibawah Akta oleh Syarikat dan subsidiari-subsidiarinya telah disimpan dengan sempurna, selaras dengan peruntukan-peruntukan Akta tersebut.

Kami berpuas hati bahawa penyata kewangan subsidiari-subsidiari yang telah disatukan dengan penyata kewangan Syarikat adalah dalam bentuk dan kandungan yang bersesuaian dan teratur untuk tujuan penyediaan penyata kewangan yang disatukan, dan kami telah menerima maklumat yang memuaskan dan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk tujuan tersebut.

Laporan-laporan juruaudit ke atas penyata kewangan subsidiari-subsidiari tidak tertakluk kepada sebarang pengecualian dan tidak mengandungi sebarang teguran di bawah seksyen 174(3) Akta tersebut.

PRICEWATERHOUSECOOPERS

(No. AF: 1146)

Akauntan Bertauliah

THAYAPARAN A/L S. SANGARAPILLAI

(No. 2085/09/06 (J))

Rakan dalam firma

Kuala Lumpur

10 April 2006

Ini adalah terjemahan Bahasa Malaysia untuk penyata kewangan Malaysian Resources Corporation Berhad yang telah diaudit, yang pada asalnya telah disediakan dalam Bahasa Inggeris. Terjemahan ini telah dibuat untuk membolehkan ahli-ahli Malaysian Resources Corporation Berhad yang fasih dalam Bahasa Malaysia untuk memahami sepenuhnya penyata kewangan berkenaan. Para pembaca dinasihatkan supaya merujuk kepada versi Bahasa Inggeris untuk penyata kewangan dan pendapat juruaudit yang telah disahkan.

penyata pendapatan

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Perolehan	6	323,825	188,301	216,785	42,374
Kos jualan	7	(217,059)	(104,956)	(174,998)	(25,954)
Keuntungan kasar		106,766	83,345	41,787	16,420
Pendapatan operasi lain:					
– keuntungan daripada pelupusan pelaburan	8	1,059	21,014	1,059	34,624
– lain-lain	8	26,844	23,763	5,737	4,687
Kos jualan dan pengedaran		(3,001)	(3,752)	(293)	(92)
Perbelanjaan pentadbiran		(43,613)	(45,120)	(10,811)	(12,265)
Perbelanjaan operasi lain:					
– (kerugian rosotnilai)/penyataan semula kerugian rosotnilai		(8,873)	7,117	(21,033)	(16,480)
– (peruntukan)/penyataan semula bagi hutang ragu					
• syarikat-syarikat subsidiari		–	–	67	(47,445)
• lain-lain		(164)	6,323	2,898	8,542
– lain-lain		(11,899)	(18,148)	(4,497)	(9,190)
Keuntungan/(kerugian) daripada operasi	9	67,119	74,542	14,914	(21,199)
Kos kewangan	12	(57,079)	(65,697)	(9,772)	(14,054)
Bahagian keputusan syarikat-syarikat bersekutu		12,670	8,567	–	–
Bahagian keputusan entiti dikawal bersama		2,241	4,926	–	–
Keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa sebelum cukai		24,951	22,338	5,142	(35,253)
Cukai	13				
• Syarikat dan syarikat-syarikat subsidiari (2004: termasuk cukai dibayar balik yang mana dianggap tidak akan diperolehi semula pada tahun terdahulu sebanyak RM16,831,000 untuk Kumpulan dan Syarikat)		(1,896)	24,801	–	16,831
• syarikat-syarikat bersekutu		(6,383)	(6,338)	–	–
• entiti dikawal bersama		–	(2,530)	–	–
Keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa selepas cukai		16,672	38,271	5,142	(18,422)
Kepentingan minoriti		(2,906)	(4,662)	–	–
Keuntungan/(kerugian) bersih boleh diagihkan kepada pemegang saham		13,766	33,609	5,142	(18,422)
Pendapatan sesaham (sen):					
– Asas	14	1.8	4.4		

kunci kira-kira

pada 31 Disember 2005

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
ASET BUKAN SEMASA					
Hartanah, loji dan peralatan					
– hartanah, loji dan peralatan operasi	15(a)	22,869	20,624	1,242	1,038
– hartanah pelaburan	15(b)	174,004	176,912	–	–
		196,873	197,536	1,242	1,038
Tanah dipegang bagi pembangunan hartanah	16(a)	869,576	823,962	3,800	3,800
Perbelanjaan pembangunan lebuhraya	17	–	–	–	–
Syarikat-syarikat subsidiari	18	–	–	331,587	340,634
Syarikat-syarikat bersekutu	19	272,626	266,592	12,600	4,500
Entiti dikawal bersama	20	5,364	5,299	–	–
Pelaburan lain	21	8,172	9,405	8,172	9,405
Muhibah daripada penyatuan		10,000	10,000	–	–
Aset cukai tertunda	22	3,877	3,193	–	–
		1,366,488	1,315,987	357,401	359,377
ASET SEMASA					
Inventori	23	24,236	32,155	7,707	8,842
Kos pembangunan hartanah	16(b)	173,202	164,217	138,247	28,002
Penghutang dagangan dan lain-lain	24	181,043	140,733	90,008	44,179
Jumlah hutang oleh syarikat-syarikat subsidiari	24	–	–	202,562	212,427
Cukai boleh diperolehi semula		7,364	19,853	1,748	10,472
Sekuriti bolehniaga	26	26,482	86,468	26,447	86,233
Baki di bank dan simpanan	27	251,707	151,320	63,460	9,990
		664,034	594,746	530,179	400,145
TANGGUNGAN SEMASA					
Peruntukan bagi tanggungan dan caj	28	3,231	9,064	–	–
Pemiutang dagangan dan lain-lain	29	257,597	217,398	54,700	34,745
Jumlah hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	29	–	–	240,589	211,904
Cukai		805	89	–	–
Pinjaman jangka pendek	31	104,127	235,018	35,516	100,987
Bon	32	80,000	–	–	–
		445,760	461,569	330,805	347,636
ASET SEMASA BERSIH		218,274	133,177	199,374	52,509

kunci kira-kira

pada 31 Disember 2005 (sambungan)

		Kumpulan		Syarikat	
	Nota	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
TANGGUNGAN BUKAN SEMASA					
Peruntukan bagi tanggungan dan caj	28	705	—	—	—
Bon	32	714,684	793,672	—	—
Tanggungan manfaat selepas perkhidmatan	33	7,964	7,001	2,521	2,201
Pinjaman jangka panjang	34	293,703	95,555	159,549	20,000
Tanggungan jangka panjang	35	1,675	785	25	147
Tanggungan cukai tertunda	22	3,043	2,161	—	—
		1,021,774	899,174	162,095	22,348
		562,988	549,990	394,680	389,538
MODAL DAN RIZAB					
Modal saham	36	768,186	768,186	768,186	768,186
Rizab		(288,190)	(301,077)	(373,506)	(378,648)
Ekuiti pemegang saham		479,996	467,109	394,680	389,538
KEPENTINGAN MINORITI		82,992	82,881	—	—
		562,988	549,990	394,680	389,538

penyata perubahan dalam ekuiti yang disatukan

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005

	Modal Saham Nilai nominal (Nota 36) RM'000	Rizab daripada penyatuan (Nota 38) RM'000	Kerugian terkumpul RM'000	Jumlah RM'000
Pada 1 Januari 2005	768,186	79,332	(380,409)	467,109
Tanggungan cukai tertunda daripada lebihan penilaian	–	–	(879)	(879)
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan	–	–	13,766	13,766
Pada 31 Disember 2005	768,186	79,332	(367,522)	479,996
Pada 1 Januari 2004	768,171	79,332	(411,868)	435,635
Penerbitan modal saham	15	–	–	15
Tanggungan cukai tertunda daripada lebihan penilaian	–	–	(2,150)	(2,150)
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan	–	–	33,609	33,609
Pada 31 Disember 2004	768,186	79,332	(380,409)	467,109

penyata perubahan dalam ekuiti syarikat

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005

	Modal saham Nilai nominal (Nota 36) RM'000	Kerugian terkumpul RM'000	Jumlah RM'000
Pada 1 Januari 2005	768,186	(378,648)	389,538
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan	–	5,142	5,142
Pada 31 Disember 2005	768,186	(373,506)	394,680
Pada 1 Januari 2004	768,171	(360,226)	407,945
Penerbitan modal saham	15	–	15
Kerugian bersih bagi tahun kewangan	–	(18,422)	(18,422)
Pada 31 Disember 2004	768,186	(378,648)	389,538

penyata aliran tunai

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI				
Keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa selepas cukai dan kepentingan minoriti	13,766	33,609	5,142	(18,422)
Pelarasan bagi:				
Cukai	8,279	(15,933)	–	(16,831)
Kepentingan minoriti	2,906	4,662	–	–
Bahagian keputusan:				
– syarikat-syarikat bersekutu	(12,670)	(8,567)	–	–
– entiti dikawal bersama	(2,241)	(4,926)	–	–
Pendapatan dividen	–	–	(6,334)	(2,125)
Perbelanjaan faedah	51,906	62,452	7,808	13,403
Kerugian rosotnilai/(penyataan semula kerugian rosotnilai) dalam:				
– syarikat-syarikat subsidiari	–	–	14,047	30,972
– syarikat-syarikat bersekutu	–	7,089	–	–
– tanah dipegang bagi pembangunan hartanah	1,687	286	–	–
– sekuriti bolehniaga	7,186	(14,492)	6,986	(14,492)
Muhibah dihapusira	–	145	–	–
Peruntukan/(penyataan semula) bagi hutang ragu	164	(6,323)	(2,965)	38,903
Penyataan semula bagi perbelanjaan pembangunan lebuh raya	(30)	–	–	–
Hartanah, loji dan peralatan operasi:				
– susutnilai	4,593	5,297	689	1,010
– dihapusira	8	205	–	198
– (keuntungan)/kerugian bersih daripada pelupusan	(412)	(1,468)	8	(39)
Susutnilai bagi hartanah pelaburan	2,908	4,016	–	–
Peruntukan bagi inventori usang	–	405	–	85
(Penyataan semula)/peruntukan bagi:				
– tanggungan dan caj	(1,917)	38	–	–
– tanggungan manfaat selepas perkhidmatan	1,488	1,318	324	365
Pelunasan perbelanjaan terbitan bon	1,012	1,012	–	–
Hutang lapuk dihapusira/(diperolehi semula)	–	3,242	(32)	3,025
Pengecualian faedah	–	(3,777)	–	–
Penyataan semula akruan yang tidak lagi diperlukan	(4,290)	–	–	–

penyata aliran tunai

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005 (sambungan)

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI (SAMBUNGAN)				
Keuntungan daripada pelupusan/pencairan pelaburan dalam				
– syarikat-syarikat subsidiari	–	(21,014)	–	(34,624)
– sekuriti bolehniaga	(1,059)	–	(1,059)	–
Pendapatan faedah	(4,857)	(5,417)	(3,530)	(4,690)
Keuntungan tidak nyata daripada urusniaga dengan syarikat bersekutu	–	26,244	–	–
	68,427	68,103	21,084	(3,262)
Perubahan dalam modal kerja:				
(Peningkatan)/pengurangan dalam kos pembangunan hartanah	(17,661)	38,954	(107,283)	(28,002)
Pengurangan dalam pelaburan lain	1,233	883	1,233	867
Pengurangan/(peningkatan) dalam inventori	7,919	(12,199)	1,135	(8,927)
(Peningkatan)/pengurangan dalam penghutang	(37,536)	69,640	(42,607)	13,399
Pengurangan/(peningkatan) dalam jumlah hutang oleh syarikat-syarikat subsidiari (bersih)	–	–	39,777	(86,568)
Peningkatan dalam jumlah hutang oleh syarikat-syarikat bersekutu (bersih)	(273)	(895)	(292)	–
Pengurangan/(peningkatan) dalam jumlah hutang oleh entiti dikawal bersama (bersih)	1,052	(9,068)	–	–
Peningkatan jumlah hutang oleh pihak-pihak berkaitan (bersih)	(6,501)	–	–	–
Peningkatan dalam sekuriti bolehniaga	–	(16)	–	–
Peningkatan/(pengurangan) dalam pemiutang	52,527	(11,941)	19,058	25,295
Tunai bersih daripada operasi	69,187	143,461	(67,895)	(87,198)
Faedah diterima	4,857	5,417	3,530	4,690
Dividen diterima daripada:				
– syarikat-syarikat subsidiari	–	–	1,020	1,530
– syarikat bersekutu	5,069	5,069	–	–
Cukai dibayar balik	12,397	19,593	9,877	17,621
Cukai dibayar	(1,770)	(2,654)	–	–
Faedah dibayar	(91,581)	(104,748)	(6,994)	(10,149)
Manfaat persaraan dibayar	(525)	(202)	(4)	(10)
Peruntukan bagi tanggungan dan caj dibayar	(3,211)	(2,450)	–	–
(Cagaran)/pelepasan baki di bank dan simpanan tetap sebagai nilai jaminan	(95,657)	(5,871)	(50,434)	16,824
Tunai bersih daripada aktiviti operasi	(101,234)	57,615	(110,900)	(56,692)

penyata aliran tunai

bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005 (sambungan)

	Nota	Kumpulan		Syarikat	
		2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN					
Hasil daripada pelupusan sekuriti bolehniaga		54,000	–	54,000	–
Caj-caj pengendalian yang dibayar berhubung pelupusan sekuriti bolehniaga		(141)	–	(141)	–
Hasil daripada pelupusan hartanah, loji dan peralatan operasi		1,629	14,734	157	90
Aliran tunai bersih daripada pelupusan kepentingan dalam syarikat-syarikat subsidiari	5	–	41,983	–	42,924
Langganan saham syarikat subsidiari		–	–	(5,000)	–
Pembelian hartanah, loji dan peralatan operasi		(8,063)	(5,267)	(1,058)	(364)
Pembelian hartanah pelaburan		–	(766)	–	–
Langganan saham syarikat-syarikat bersekutu		(8,100)	(3,000)	(8,100)	(3,000)
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pelaburan		39,325	47,684	39,858	39,650
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN					
Hasil daripada:					
– pinjaman berjangka		142,700	8,608	131,596	–
– terbitan saham		–	15	–	15
Pembayaran balik pinjaman berjangka		(75,632)	(114,112)	(57,518)	–
Dividen dibayar oleh sebuah syarikat subsidiari kepada kepentingan minoriti		(2,794)	(1,469)	–	–
Agihan keuntungan daripada usahasama		2,176	2,355	–	–
Aliran tunai bersih daripada aktiviti pembiayaan		66,450	(104,603)	74,078	15
PENINGKATAN/(PENGURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI		4,541	696	3,036	(17,027)
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN KEWANGAN		73,378	72,682	9,485	26,512
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN KEWANGAN	39	77,919	73,378	12,521	9,485

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005

1 MAKLUMAT AM

Syarikat pada dasarnya adalah sebuah syarikat pegangan pelaburan. Syarikat juga terlibat dalam aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan pembinaan, pembangunan hartanah dan menyediakan perkhidmatan pengurusan kepada syarikat-syarikat subsidiarinya.

Kumpulan pada dasarnya terlibat dalam pembangunan dan pelaburan hartanah, kejuruteraan, infrastruktur, perkhidmatan bangunan dan aktiviti-aktiviti yang berkaitan dengan pembinaan.

Aktiviti utama syarikat-syarikat subsidiari dan bersekutu dinyatakan dalam Nota 43 kepada penyata kewangan.

Syarikat adalah sebuah syarikat awam tanggungan berhad, diperbadankan dan bermastautin di Malaysia serta disenaraikan di Papan Utama Bursa Malaysia Bhd.

Alamat pejabat berdaftar Syarikat adalah seperti berikut:

Aras 10, Menara MRCB
No. 2, Jalan Majlis 14/10
Seksyen 14
40000 Shah Alam
Selangor Darul Ehsan

Bilangan kakitangan bagi Kumpulan dan Syarikat pada akhir tahun kewangan masing-masing adalah seramai 650 (2004: 555) dan 95 (2004: 90) orang.

2 ASAS PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat telah disediakan mengikut konvensyen kos sejarah yang telah diubahsuai bagi penilaian semula beberapa hartanah pelaburan dan hartanah pembangunan tertentu, kecuali seperti yang dinyatakan dalam ringkasan dasar-dasar perakaunan utama di bawah. Penyata kewangan ini mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan oleh MASB di Malaysia dan peruntukan Akta Syarikat, 1965.

Penyediaan penyata kewangan yang selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan oleh MASB di Malaysia dan peruntukan Akta Syarikat, 1965 memerlukan para Pengarah membuat anggaran dan andaian yang memberi kesan terhadap jumlah aset dan tanggungan yang dilaporkan dan pendedahan aset dan tanggungan luar jangka pada tarikh penyata kewangan serta jumlah perolehan dan perbelanjaan sepanjang tahun kewangan yang dilaporkan. Keputusan sebenar mungkin berbeza daripada jumlah anggaran tersebut.

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA

(a) Asas penyatuan

Penyata pendapatan dan kunci kira-kira yang disatukan meliputi penyata kewangan Syarikat dan kesemua syarikat-syarikat subsidiarinya yang disediakan sehingga akhir tahun kewangan.

Penyata kewangan syarikat-syarikat subsidiari disatukan menggunakan kaedah pengambilalihan perakaunan, bermula dari tarikh kawalan dipindahkan kepada Kumpulan dan tidak lagi disatukan dari tarikh kawalan berakhir.

Kos pengambilalihan adalah jumlah tunai dibayar dan nilai saksama pada tarikh pembayaran pengambilalihan bagi pertimbangan lain yang diberi oleh pembeli, bersama dengan bahagian langsung perbelanjaan bagi pengambilalihan tersebut. Pada tarikh pengambilalihan, nilai saksama aset bersih syarikat-syarikat subsidiari ditentukan dan nilai ini ditunjukkan dalam penyata kewangan yang disatukan. Perbezaan antara kos pengambilalihan dan bahagian Kumpulan dalam nilai saksama aset bersih yang dikenalpasti dalam syarikat subsidiari yang diambilalih pada tarikh pengambilalihan ditunjukkan sebagai muhibah atau rizab daripada penyatuan. Sila rujuk Nota 3 (b) mengenai muhibah dalam dasar perakaunan.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(a) Asas penyatuan (sambungan)

Kepentingan minoriti ditentukan mengikut bahagian kepentingan minoriti dalam nilai saksama aset dan tanggungan yang boleh dikenalpasti selepas pengambilalihan bagi syarikat yang diambilalih. Pendedahan kepentingan minoriti dibuat secara berasingan.

Urusniaga, baki dan keuntungan tidak nyata daripada urusniaga dalam Kumpulan dihapuskira; kerugian tidak nyata juga dihapuskira kecuali kos yang tidak boleh diperolehi semula. Di mana sesuai, pelarasan dibuat terhadap penyata kewangan syarikat-syarikat subsidiari untuk memastikan keselarasan dengan dasar-dasar perakaunan yang diambil pakai oleh Kumpulan.

Keuntungan atau kerugian daripada pelupusan sesebuah syarikat subsidiari adalah perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan bahagian Kumpulan terhadap aset bersihnya berserta dengan muhibah/rizab daripada penyatuan (selepas ditolak kerugian rosotnilai terkumpul).

(b) Muhibah daripada penyatuan

Muhibah mewakili lebihan kos pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari, bersekutu dan entiti-entiti dikawal bersama ke atas bahagian Kumpulan dalam nilai saksama aset bersih yang boleh dikenalpasti pada tarikh pengambilalihan. Muhibah dinyatakan pada kos ditolak kerugian rosotnilai terkumpul. Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Kumpulan menilai samada wujud sebarang petunjuk rosotnilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, satu analisis akan dilakukan bagi menaksir samada jumlah dibawa aset tersebut boleh diperolehi semula sepenuhnya atau tidak. Pengurangan nilai akan dilakukan jika jumlah dibawa melebihi jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

Rizab daripada penyatuan merupakan lebihan bahagian Kumpulan dalam nilai saksama aset bersih diambilalih yang boleh dikenalpasti berbanding kos pengambilalihan. Muhibah negatif dinyatakan sebagai rizab daripada penyatuan.

(c) Syarikat-syarikat subsidiari

Syarikat-syarikat subsidiari adalah perbadanan, perkongsian atau entiti-entiti lain (termasuk perjanjian usahasama) yang mana Kumpulan mempunyai kuasa untuk melaksanakan kawalan ke atas dasar-dasar kewangan dan operasi bagi memperolehi manfaat daripada aktiviti-aktiviti mereka.

Pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari dinyatakan dalam penyata kewangan Syarikat pada kos. Jika petunjuk rosotnilai wujud, nilai dibawa pelaburan tersebut ditaksir dan dikurangkan dengan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

(d) Syarikat-syarikat bersekutu

Syarikat-syarikat bersekutu adalah syarikat-syarikat perdagangan yang mana Kumpulan mempunyai pengaruh yang ketara, tetapi tidak dikawal olehnya. Pengaruh yang ketara adalah kuasa untuk mengambil bahagian dalam keputusan berhubung dasar kewangan dan operasi syarikat-syarikat bersekutu tetapi tidak mempunyai kuasa untuk mengawal dasar-dasar berkenaan.

Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu dinyatakan pada kos. Jika petunjuk rosotnilai wujud, nilai dibawa pelaburan tersebut ditaksir dan dikurangkan dengan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu diambilkira dalam penyata kewangan yang disatukan menggunakan kaedah perakaunan ekuiti. Perakaunan ekuiti melibatkan pengiktirafan di dalam penyata pendapatan bahagian Kumpulan dalam keputusan syarikat-syarikat bersekutu bagi tahun kewangan tersebut dan bahagiannya dalam perubahan selepas pengambilalihan rizab dalam bahagian rizab. Pelaburan Kumpulan dalam syarikat-syarikat bersekutu dinyatakan dalam kunci kira-kira pada jumlah yang menunjukkan bahagiannya dalam aset bersih syarikat-syarikat bersekutu tersebut dan meliputi muhibah daripada pengambilalihan (selepas ditolak kerugian rosotnilai terkumpul). Perakaunan ekuiti tidak diteruskan apabila nilai dibawa pelaburan dalam sesebuah syarikat bersekutu mencapai sifar, kecuali Kumpulan menanggung atau menjamin tanggungjawab atau membuat bayaran bagi pihak syarikat bersekutu.

Keuntungan tidak nyata daripada urusniaga antara Kumpulan dan syarikat-syarikat bersekutunya dihapuskira sehingga ke tahap kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu tersebut; kerugian tidak nyata juga dihapuskira kecuali urusniaga tersebut mengemukakan bukti tentang rosotnilai bagi aset yang dipindahkan. Dalam menggunakan kaedah ekuiti ini, di mana sesuai, pelarasan dibuat terhadap penyata kewangan syarikat-syarikat bersekutu untuk memastikan keselarasan dengan dasar-dasar perakaunan Kumpulan.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(e) Entiti-entiti dikawal bersama

Entiti-entiti dikawal bersama adalah perbadanan, perkongsian atau entiti-entiti lain di mana Kumpulan mempunyai persetujuan perkongsian kawalan secara kontrak dengan satu pihak atau lebih berhubung keputusan ke atas dasar kewangan dan operasi.

Pelaburan dalam entiti-entiti dikawal bersama dinyatakan pada kos. Jika terdapat petunjuk rosotnilai, nilai dibawa pelaburan ditaksir dan dikurangkan dengan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

Keputusan dan kepentingan dalam entiti-entiti dikawal bersama diambilkira secara ekuiti dalam penyata kewangan Kumpulan yang disatukan.

Perakaunan ekuiti melibatkan pengiktirafan bahagian Kumpulan dalam keputusan selepas pengambilalihan entiti-entiti yang dikawal bersama dalam penyata pendapatan dan bahagiannya dalam perubahan selepas pengambilalihan rizab dalam bahagian rizab. Perubahan selepas pengambilalihan terkumpul dilaraskan berbanding kos pelaburan dan termasuk muhibah daripada pengambilalihan (selepas ditolak kerugian rosotnilai terkumpul).

Keuntungan tidak nyata daripada urusaniaga antara Kumpulan dan entiti-entiti dikawal bersama dihapuskan hingga ke tahap kepentingan Kumpulan dalam entiti-entiti dikawal bersama tersebut; kerugian tidak nyata juga dihapuskan kecuali urusaniaga tersebut mengemukakan bukti tentang pengurangan dalam nilai nyata bersih aset semasa atau rosotnilai bagi aset yang dipindahkan. Dalam menggunakan kaedah ekuiti ini, di mana sesuai, pelarasan dibuat terhadap penyata kewangan entiti-entiti dikawal bersama untuk memastikan keselarasan dengan dasar-dasar perakaunan Kumpulan.

(f) Matawang asing

Urusniaga dalam matawang asing ditukar kepada Ringgit Malaysia pada kadar tukaran yang berkuatkuasa pada tarikh urusaniaga. Aset dan tanggungan dalam matawang asing pada tarikh kunci kira-kira ditukar kepada Ringgit Malaysia pada kadar tukaran yang berkuatkuasa pada tarikh tersebut. Perbezaan pertukaran yang timbul daripada penyelesaian urusaniaga matawang asing dan pertukaran aset dan tanggungan dalam matawang asing dimasukkan ke dalam penyata pendapatan.

(g) Pelaburan lain

Pelaburan jangka panjang dinyatakan pada kos dan peruntukan bagi rosotnilai dibuat bila mana pada pendapat para Pengarah terdapat kejatuhan nilai selain daripada kejatuhan sementara dalam pelaburan tersebut. Bila mana terdapat kejatuhan nilai selain daripada kejatuhan sementara bagi sesuatu pelaburan, kejatuhan tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh kejatuhan dikenalpasti.

Apabila sesuatu pelaburan dilupuskan, perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan jumlah dibawa dicaj atau dikreditkan kepada penyata pendapatan.

(h) Sekuriti bolehniaga

Sekuriti bolehniaga dinyatakan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan nilai pasaran, yang ditentukan berasaskan jumlah portfolio mengikut kategori pelaburan. Kos diperolehi berdasarkan purata wajaran. Nilai pasaran dikira dengan merujuk kepada harga jualan tukaran saham yang disenaraikan pada penutupan perniagaan pada tarikh kunci kira-kira. Peningkatan atau pengurangan dalam nilai dibawa sekuriti bolehniaga dikredit atau dicajkan kepada penyata pendapatan.

Apabila sesuatu pelaburan dilupuskan, perbezaan antara hasil pelupusan bersih dan jumlah dibawa dicaj atau dikreditkan kepada penyata pendapatan.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(i) Hartanah, loji dan peralatan

Hartanah, loji dan peralatan operasi dinyatakan pada kos ditolak susutnilai dan kerugian rosotnilai terkumpul kecuali bagi tanah pegangan bebas yang tidak disusutnilai. Tanah pegangan bebas tidak disusutnilai kerana ia mempunyai jangka hayat yang tidak terhad.

Hartanah, loji dan peralatan operasi lain disusutnilai berasaskan kaedah garis lurus untuk menghapuskira kos setiap aset kepada nilai sisa sepanjang anggaran tempoh penggunaannya atau tempoh pajakan, yang mana lebih pendek pada kadar tahunan seperti berikut:

Bangunan	2%
Loji dan jentera	5% – 20%
Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer	5% – 33 1/3%
Kenderaan bermotor	20% – 33 1/3%

Hartanah pelaburan yang dipegang sebagai hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos atau penilaian para Pengarah yang berasaskan kepada penilaian jurunilai profesional pada tahun 1982 menggunakan asas nilai pasaran terbuka, ditolak susutnilai dan kerugian rosotnilai terkumpul.

Para Pengarah telah menggunakan perubahan dalam peruntukan yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia mengenai penggunaan FRS 116 dalam penubuhan 'Hartanah, Loji dan Peralatan' yang membolehkan tanah pegangan pajakan dan bangunan dinyatakan pada penilaian tahun sebelumnya ditolak susutnilai. Oleh itu, penilaian tidak dikemaskini.

Tanah pegangan pajakan di bawah hartanah pelaburan dilunaskan sepanjang tempoh pajakan masing-masing selama antara 66 tahun hingga 99 tahun. Susutnilai dikira berasaskan kaedah garis lurus untuk menghapuskira kos bagi setiap aset sepanjang anggaran tempoh penggunaannya. Kadar susutnilai tahunan utama bagi bangunan di bawah hartanah pelaburan ialah 2% setahun.

Jika petunjuk rosotnilai wujud, jumlah dibawa aset berkenaan ditaksir dan dikurangkan dengan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

Keuntungan dan kerugian daripada pelupusan ditentukan dengan membandingkan kutipan dengan jumlah dibawa dan diambilkira dalam keuntungan/(kerugian) daripada operasi.

Pembaikan dan penyelenggaraan dicaj kepada penyata pendapatan pada tahun ia ditanggung. Kos pengubahsuaian utama diambilkira dalam jumlah dibawa aset apabila ada kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan melebihi piawaian prestasi aset sedia ada yang ditaksir pada asalnya akan diperolehi oleh Kumpulan. Pengubahsuaian utama disusutnilai sepanjang baki hayat berguna aset berkenaan.

(j) Pajakan kewangan dan sewa beli

Pajakan hartanah, loji dan peralatan di mana sebahagian besar manfaat dan risiko hak milik dipindahkan kepada Kumpulan dan Syarikat dikelaskan sebagai pajakan kewangan.

Hartanah, loji dan peralatan yang diambalilah di bawah pajakan kewangan dan sewa beli dipermodalkan dalam penyata kewangan pada permulaan pajakan pada yang lebih rendah antara nilai saksama hartanah yang dipajak dan nilai semasa bayaran pajakan minima dan disusutnilaikan sejajar dengan dasar perakaunan yang tertera dalam Nota 3(i). Hutang yang belum dijelaskan di bawah pajakan kewangan dan sewa beli selepas ditolak caj kewangan dinyatakan sebagai tanggungan dalam penyata kewangan. Setiap bayaran pajakan diperuntukkan antara tanggungan dan caj kewangan untuk mencapai satu kadar faedah seragam yang berkala ke atas baki yang belum dibayar. Unsur-unsur faedah caj kewangan diperuntukkan kepada penyata pendapatan sepanjang tempoh perjanjian masing-masing.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(k) Aktiviti pembangunan hartanah

(i) Tanah dipegang bagi pembangunan hartanah

Tanah dipegang bagi pembangunan hartanah meliputi tanah atau bahagian berkenaan dengannya di mana tidak ada kerja pembangunan yang ketara dijalankan atau di mana aktiviti pembangunan tidak dijangka akan siap dalam perjalanan operasi biasa. Tanah tersebut dikelaskan sebagai aset bukan semasa dan dinyatakan pada kos ditolak kerugian rosotnilai.

Kos berkaitan pengambilalihan tanah meliputi harga belian tanah berkenaan, yuran profesional, duti setem, komisen, yuran pertukaran dan levi lain yang berkaitan. Jika sebelum ini Kumpulan telah mencatatkan tanah pada jumlah penilaian semula, ia terus mengekalkan jumlah ini sebagai kos sementara seperti yang dibenarkan oleh FRS 201 'Aktiviti Pembangunan Hartanah'. Jika petunjuk rosotnilai wujud, jumlah dibawa aset berkenaan ditaksir dan dikurangkan nilainya dengan serta-merta kepada jumlah yang boleh diperolehi semula. Sila rujuk kepada dasar perakaunan mengenai rosotnilai aset seperti yang dinyatakan dalam Nota 3(v).

Tanah dipegang bagi pembangunan hartanah dipindahkan kepada kos pembangunan hartanah (di bawah aset semasa) (Nota k(ii)) apabila aktiviti pembangunan telah bermula dan jika aktiviti pembangunan tersebut boleh disiapkan dalam perjalanan operasi biasa Kumpulan selama dua (2) hingga tiga (3) tahun.

Kos pinjaman dipermodalkan selaras dengan Nota 3(w). Semua kos pinjaman lain dibelanjakan ke dalam penyata pendapatan.

(ii) Kos pembangunan hartanah

Kos pembangunan hartanah meliputi kos yang berkaitan dengan pengambilalihan tanah atau bahagian berkenaan dengannya dan semua kos yang berkait secara langsung dengan aktiviti pembangunan atau yang boleh diperuntukkan secara munasabah kepada aktiviti-aktiviti ini.

Kos pembangunan hartanah dipindahkan dari tanah dipegang bagi pembangunan hartanah (Nota k(i)) apabila aktiviti pembangunan telah bermula dan jika aktiviti pembangunan tersebut boleh disiapkan dalam perjalanan operasi biasa Kumpulan selama dua (2) hingga tiga (3) tahun.

Sekiranya keputusan daripada aktiviti pembangunan dapat dianggarkan dengan pasti, perolehan dan perbelanjaan pembangunan hartanah diiktiraf dengan menggunakan kaedah penyiapan berperingkat. Peringkat penyiapan diukur dengan merujuk kepada nisbah kos pembangunan hartanah yang ditanggung kepada anggaran jumlah kos pembangunan hartanah tersebut.

Sekiranya keputusan daripada aktiviti pembangunan tidak dapat dianggarkan dengan pasti, perolehan pembangunan hartanah diiktiraf hanya ke tahap kos pembangunan hartanah yang ditanggung yang mungkin dapat diperolehi semula; kos pembangunan hartanah untuk unit-unit yang telah dijual diiktiraf bila ia ditanggung.

Tidak kira sama ada keputusan daripada aktiviti pembangunan hartanah dapat dianggarkan dengan pasti, jika wujud kemungkinan bahawa jumlah kos pembangunan hartanah (termasuk perbelanjaan tanggungan kerosakan yang dijangka) akan melebihi jumlah perolehan pembangunan hartanah, kerugian yang dijangka akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dengan serta-merta.

Kos pembangunan hartanah yang tidak diiktiraf sebagai perbelanjaan diiktiraf sebagai aset dan dinyatakan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan nilai bersih yang boleh diperolehi semula.

Kos pinjaman dipermodalkan selaras dengan Nota 3(w). Semua kos pinjaman lain dibelanjakan ke dalam penyata pendapatan.

Jika perolehan yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan melebihi bil kepada pembeli, baki ditunjukkan sebagai bil terakru di bawah penghutang dagangan dan lain-lain (di dalam aset semasa). Jika pengebilan kepada pembeli melebihi perolehan yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan, baki ditunjukkan sebagai pengebilan berperingkat di bawah pemiutang dagangan dan lain-lain (di dalam tanggungan semasa).

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(l) Perbelanjaan pembangunan lebuhraya

Perbelanjaan pembangunan lebuhraya mewakili kos yang ditanggung, yang meliputi kos pinjaman berkaitan pembiayaan pembangunan, berhubung dengan Projek Lebuhraya Ipoh-Lumut.

Jumlah perbelanjaan pembangunan yang ditanggung bagi projek ini akan dilunaskan sepanjang baki tempoh konsesi apabila pembinaan lebuhraya siap dan pungutan perolehan tol bermula. Jumlah yang dipermodalkan dicaj sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan dalam tahun kewangan bila mana ia dikenalpasti bahawa tiada manfaat ekonomi masa hadapan dijangka akan diperolehi daripada perbelanjaan pembangunan lebuhraya tersebut.

(m) Inventori

Inventori dinyatakan pada nilai yang lebih rendah antara kos dan nilai boleh diperolehi semula bersih.

Kos hartanah yang belum dijual meliputi kos berkaitan dengan pengambilalihan tanah, kos langsung dan bahagian yang sesuai daripada peruntukan kos berkaitan dengan aktiviti pembangunan hartanah.

Nilai boleh diperolehi semula bersih adalah anggaran harga jualan dalam perjalanan biasa perniagaan, ditolak kos penyiapan dan perbelanjaan jualan.

(n) Penghutang

Penghutang dinyatakan pada nilai jangkaan yang boleh diperolehi semula. Satu anggaran dibuat bagi hutang ragu berdasarkan kepada kajian ke atas semua jumlah yang tertunggak pada akhir tahun kewangan dan apabila terdapat bukti nyata bahawa Kumpulan dan Syarikat tidak mampu mengutip semua jumlah belum dibayar menurut terma asal penghutang. Hutang lapuk dihapuskan sepanjang tahun kewangan bila mana ia dikenalpasti.

(o) Kontrak pembinaan

Kontrak pembinaan adalah kontrak yang dirundingkan secara khusus untuk pembinaan sesebuah aset atau gabungan beberapa aset yang saling berkait atau bergantung antara satu sama lain dari segi reka bentuk, teknologi dan fungsi atau tujuan atau kegunaan muktamadnya.

Apabila keputusan daripada kontrak pembinaan boleh dianggarkan dengan pasti, perolehan kontrak dan kos kontrak diiktiraf sepanjang tahun kewangan kontrak masing-masing sebagai perolehan dan perbelanjaan.

Kumpulan menggunakan kaedah peratusan siap untuk menentukan jumlah perolehan kontrak dan kos kontrak yang sesuai untuk membuat pengiktirafan dalam tempoh tertentu; peringkat penyiapan kontrak pembinaan diukur dengan merujuk kepada nilai kerja yang ditanggung kepada jumlah kos yang dianggarkan bagi kontrak tersebut; peringkat penyiapan kontrak kejuruteraan pula diukur dengan merujuk kepada nisbah kos kontrak yang ditanggung bagi kerja yang dijalankan hingga kini kepada jumlah kos yang dianggarkan bagi kontrak tersebut. Tidak kira sama ada keputusan kontrak pembinaan dapat dianggarkan dengan pasti, apabila wujud kemungkinan bahawa jumlah kos kontrak akan melebihi jumlah perolehan kontrak, jangkaan kerugian diiktiraf sebagai perbelanjaan dengan serta-merta.

Apabila keputusan daripada kontrak pembinaan tidak boleh dianggarkan dengan pasti, perolehan kontrak diiktiraf hanya ke tahap kos kontrak yang ditanggung yang mungkin dapat diperolehi semula dan kos kontrak diiktiraf sebagai perbelanjaan apabila ditanggung.

Tiada keuntungan diiktiraf di mana kerja kontrak masih di peringkat permulaan atau sebelum ia mencapai suatu tahap penyiapan di mana keputusan kewangan daripada kontrak tersebut boleh ditentukan dengan ketepatan yang munasabah.

Jumlah kos yang ditanggung dan keuntungan/kerugian yang diiktiraf bagi setiap kontrak dibandingkan dengan bil berperingkat sehingga akhir tahun kewangan. Apabila kos ditanggung dan keuntungan diiktiraf (ditolak kerugian diiktiraf) melebihi bil berperingkat, bakinya ditunjukkan sebagai 'Jumlah hutang oleh pelanggan bagi kontrak' di bawah penghutang dagangan dan lain-lain. Sebaliknya, apabila bil berperingkat melebihi kos ditanggung dan keuntungan diiktiraf, baki tersebut ditunjukkan sebagai 'Jumlah hutang kepada pelanggan bagi kontrak' di bawah pemiutang dagangan dan lain-lain.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(p) Manfaat kakitangan

(i) Manfaat kakitangan jangka pendek

Upah, gaji, cuti tahunan dan cuti sakit berbayar, bonus dan manfaat bukan kewangan diakru dalam tahun bila mana perkhidmatan berkenaan diberikan oleh kakitangan Kumpulan.

(ii) Manfaat selepas perkhidmatan

Kumpulan mempunyai berbagai skim manfaat selepas perkhidmatan mengikut syarat dan amalan tempatan. Pelan manfaat ini adalah samada pelan caruman bertakrif atau pelan manfaat bertakrif.

Pelan caruman bertakrif adalah sebuah pelan pencen di mana Kumpulan membayar caruman tetap ke dalam entiti berasingan (sebuah tabung) dan tidak akan mempunyai tanggungjawab perundangan atau konstruktif untuk membayar caruman selanjutnya jika tabung tersebut tidak mempunyai aset yang mencukupi untuk membayar semua manfaat kakitangan berkaitan dengan perkhidmatan kakitangan dalam tempoh semasa atau tempoh sebelumnya. Pelan manfaat bertakrif adalah sebuah pelan pencen yang mentakrif jumlah manfaat pencen yang akan disediakan, biasanya berasaskan fungsi satu atau lebih faktor, seperti umur, tahun perkhidmatan atau pampasan.

Pelan caruman bertakrif

Caruman Kumpulan kepada pelan caruman bertakrif dicaj kepada penyata pendapatan pada tahun ia berkaitan. Apabila caruman tersebut dibayar, Kumpulan tidak lagi mempunyai tanggungjawab pembayaran selanjutnya.

Pelan manfaat bertakrif

Kumpulan menyediakan peruntukan manfaat persaraan tidak bertabung kepada kakitangan yang layak yang telah berkhidmat dengan Kumpulan untuk tempoh yang berterusan sekurang-kurangnya selama sepuluh (10) tahun.

Kumpulan menentukan nilai semasa tanggungan manfaat bertakrif tersebut dengan kekerapan yang mencukupi supaya tanggungan yang diiktiraf dalam penyata kewangan tidak mempunyai perbezaan yang ketara dengan jumlah yang telah ditentukan pada tarikh yang tertentu. Tanggungjawab manfaat bertakrif yang dikira menggunakan kaedah unjuran kredit unit, ditentukan oleh aktuari yang bertaualiah setelah menimbangkan anggaran aliran keluar tunai masa hadapan menggunakan hasil pasaran pada tarikh penilaian bon korporat berkualiti tinggi. Penilaian aktuari terkini telah dilakukan pada 27 Disember 2005.

Kos perkhidmatan semasa yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan dikira berasaskan kepada nilai semasa manfaat yang diakru sepanjang tahun kewangan selepas tarikh penilaian dengan merujuk kepada bilangan kakitangan yang layak dan unjuran gaji terakhir.

Keuntungan dan kerugian aktuari terhasil daripada pelarasan pengalaman dan perubahan dalam andaian aktuari. Keuntungan dan kerugian aktuari bersih akan diiktiraf dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada jangkaan purata baki jangka hayat kerja bagi kakitangan yang mengambil bahagian dalam rancangan tersebut.

(iii) Manfaat pampasan ekuiti

Butir-butir mengenai Skim Pilihan Saham Kakitangan Kumpulan dinyatakan dalam Nota 37 kepada penyata kewangan. Kumpulan tidak membuat sebarang caj kepada penyata pendapatan berhubung pilihan saham yang diberi. Apabila pilihan saham dilaksanakan, kutipan yang diterima dikreditkan kepada modal saham dan premium saham.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(q) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan mempunyai tanggungjawab perundangan atau konstruktif semasa disebabkan oleh peristiwa lepas, apabila berkemungkinan bahawa aliran keluar sumber diperlukan untuk menyelesaikan tanggungjawab tersebut, dan apabila anggaran jumlah yang munasabah boleh dibuat.

(i) Skim sewa terjamin dan ganti rugi tertentu

Kumpulan memperuntukkan bagi jangkaan tanggungan ke atas projek-projek yang masih dalam proses/tempoh jaminan pada tarikh kunci kira-kira. Peruntukan ini dikira berasaskan kepada perjanjian kontrak/sejarah lalu.

(ii) Peruntukan lain

Kumpulan juga mengiktiraf anggaran yuran konsesi yang perlu dibayar kepada Kerajaan Malaysia pada tarikh kunci kira-kira berkaitan dengan konsesi untuk mengendali, mengurus dan menyelenggara stesen keretapi pusat Kuala Lumpur oleh sebuah syarikat subsidiari. Peruntukan dikira berasaskan kepada tarikh berkuatkuasa seperti yang dinyatakan dalam Perjanjian Konsesi.

(r) Bon

Bon yang diterbitkan oleh Kumpulan dinyatakan pada hasil bersih yang diterima semasa terbitan. Perbelanjaan penerbitan bon-bon tersebut yang mewakili perbezaan antara hasil bersih dan jumlah pembayaran bon diperuntukkan sepanjang tempoh bon pada kadar yang seragam ke atas jumlah dibawa dan dicaj kepada penyata pendapatan.

(s) Tunai dan persamaan tunai

Bagi tujuan penyediaan penyata aliran tunai, tunai dan persamaan tunai merangkumi tunai ditangan, baki di bank, simpanan tuntutan, pelaburan jangka pendek berkecairan tinggi yang sedia untuk ditukar kepada jumlah tunai yang diketahui dan tertakluk kepada risiko perubahan nilai yang tidak ketara, dan overdraf bank. Overdraf bank dinyatakan di dalam pinjaman di bawah tanggungan semasa dalam kunci kira-kira.

(t) Tanggungan luar jangka dan aset luar jangka

Kumpulan tidak mengiktiraf tanggungan luar jangka tetapi mendedahkan kewujudannya dalam penyata kewangan. Sesuatu tanggungan luar jangka adalah tanggungan yang mungkin timbul daripada kejadian lepas yang mana kewujudannya akan disahkan oleh pelbagai peristiwa masa hadapan yang tidak dapat dipastikan di luar kawalan Kumpulan atau tanggungan semasa yang tidak diiktiraf kerana tidak berkemungkinan pengaliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan ini. Sesuatu tanggungan luar jangka juga timbul daripada keadaan yang amat luar biasa di mana tanggungan tidak boleh diiktiraf kerana ia tidak boleh ditentukan dengan pasti.

Sesebuah aset luar jangka adalah aset yang berkemungkinan timbul daripada kejadian lepas yang mana kewujudannya akan disahkan oleh kejadian masa hadapan yang tidak dapat dipastikan di luar kawalan Kumpulan. Kumpulan tidak mengiktiraf aset luar jangka tetapi mendedahkan kewujudannya di mana aliran masuk manfaat ekonomi mungkin berlaku, tetapi tidak dapat dipastikan.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(u) Cukai pendapatan

Perbelanjaan cukai semasa ditentukan menurut undang-undang cukai bagi setiap peraturan undang-undang di mana Kumpulan beroperasi dan termasuk semua cukai berasaskan kepada keuntungan yang dikenakan cukai dan cukai keuntungan hartanah perlu dibayar daripada penjualan hartanah.

Cukai tertunda diiktiraf sepenuhnya menggunakan kaedah tanggungan, berasaskan perbezaan sementara yang timbul antara jumlah yang dibahagikan kepada aset dan tanggungan bagi tujuan percukaian dan jumlah dibawa mereka dalam penyata kewangan.

Cukai tertunda aset diiktiraf ke tahap ia berkemungkinan bahawa keuntungan yang dikenakan cukai akan tersedia terhadap perbezaan sementara boleh ditolak atau kerugian cukai tidak digunakan boleh digunakan.

Cukai tertunda diiktiraf berasaskan perbezaan sementara yang timbul daripada pelaburan dalam syarikat-syarikat subsidiari, bersekutu dan usahasama kecuali apabila masa bagi penyataan semula perbezaan sementara boleh dikawal dan ada kemungkinan bahawa perbezaan sementara tersebut tidak akan dinyatakan semula pada masa depan yang boleh dijangkakan.

Kadar cukai yang dikenakan atau dikenakan dengan ketara pada tarikh kunci kira-kira digunakan untuk menentukan cukai tertunda.

(v) Rosotnilai aset

Hartanah, loji dan peralatan serta aset bukan semasa lain, termasuk aset tidak ketara disemak bagi menentukan kerugian rosotnilai apabila peristiwa atau perubahan dalam keadaan tertentu menunjukkan bahawa jumlah dibawa tersebut mungkin tidak boleh diperolehi semula. Kerugian rosotnilai diiktiraf bagi jumlah di mana jumlah dibawa aset tersebut melebihi jumlah yang boleh diperolehi semula. Jumlah yang boleh diperolehi semula adalah yang mana lebih tinggi antara harga jualan bersih aset tersebut dan nilai dalam penggunaan. Bagi tujuan menaksir rosotnilai, aset dikumpulkan pada tahap paling rendah di mana terdapat aliran tunai boleh dikenalpasti secara berasingan.

Kerugian rosotnilai dicaj kepada penyata pendapatan. Sebarang peningkatan selanjutnya dalam jumlah yang boleh diperolehi semula diiktiraf di dalam penyata pendapatan.

(w) Permodalan faedah

Faedah ditanggung daripada pinjaman yang berkaitan dengan pembelian hartanah, loji dan peralatan dipermodalkan sebagai sebahagian kos aset sehingga aset berkenaan sedia untuk kegunaan seperti yang dikehendaki. Faedah berkaitan aktiviti-aktiviti pembangunan hartanah dipermodalkan sepanjang tempoh di mana aktiviti untuk menyediakan dan membangunkan hartanah dijalankan.

(x) Pengiktirafan perolehan

Perolehan meliputi nilai diinvois bagi jualan barangan dan perkhidmatan, selepas ditolak cukai jualan, rebat dan diskaun, dan selepas menghapuskan jualan di dalam Kumpulan.

Perolehan diiktiraf apabila barangan dihantar dan diterima oleh pelanggan, di mana sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan barangan dipindahkan kepada pembeli atau perkhidmatan yang diberi kepada pelanggan diselesaikan.

Perolehan berkaitan dengan kontrak kejuruteraan jangka panjang dan aktiviti pembangunan hartanah diambil kira dengan kaedah peratusan siap; peringkat penyediaan diukur dengan merujuk kepada kos sebenar yang ditanggung hingga kini kepada jumlah kos yang dianggarkan bagi setiap kontrak dan aktiviti pembangunan hartanah. Untuk kontrak pembinaan, peringkat penyediaan diukur dengan merujuk kepada nilai kerja yang ditanggung kepada jumlah anggaran kos kontrak tersebut.

Perolehan-perolehan lain yang dicapai oleh Kumpulan diiktiraf berdasarkan asas berikut:

- | | | |
|--------------------|---|--|
| Pendapatan sewa | – | berasaskan akruan |
| Pendapatan faedah | – | berasaskan akruan |
| Pendapatan dividen | – | apabila hak pemegang saham untuk menerima bayaran diwujudkan |

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

3 RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN UTAMA (SAMBUNGAN)

(y) Instrumen kewangan

Instrumen kewangan adalah sebarang kontrak yang mempertingkatkan kedua-dua aset kewangan sesebuah syarikat dan tanggungan kewangan atau instrumen ekuiti sebuah syarikat lain.

Sesuatu aset kewangan adalah sebarang aset yang berupa wang tunai, hak berkontrak untuk menerima tunai atau aset kewangan lain daripada syarikat lain, hak berkontrak untuk menukar instrumen kewangan dengan syarikat lain dengan syarat-syarat yang mungkin memberi kelebihan atau sesebuah instrumen ekuiti syarikat lain.

Sesuatu tanggungan kewangan adalah sebarang tanggungan yang merupakan tanggungan berkontrak untuk menghasilkan tunai atau aset kewangan lain kepada syarikat lain, atau untuk menukar instrumen kewangan dengan syarikat lain dengan keadaan yang berkemungkinan tidak memberi kelebihan.

(i) Instrumen kewangan diiktiraf di dalam kunci kira-kira

Instrumen kewangan diiktiraf di dalam kunci kira-kira apabila Kumpulan telah menjadi satu pihak kepada peruntukan di bawah kontrak dalam instrumen tersebut. Instrumen kewangan dikelaskan sebagai tanggungan atau ekuiti mengikut isi kandungan pengaturan kontrak tersebut. Kaedah pengiktirafan khusus yang diambil pakai bagi instrumen kewangan yang diiktiraf di dalam kunci kira-kira dinyatakan dalam dasar perakaunan berkaitan dengan setiap perkara secara individu.

(ii) Instrumen kewangan tidak diiktiraf di dalam kunci kira-kira

Kumpulan tidak mempunyai sebarang instrumen kewangan di luar kunci kira-kira.

(z) Laporan segmen

Laporan segmen dibentangkan untuk mempertingkatkan penaksiran risiko dan pulangan Kumpulan. Segmen perniagaan menyediakan barangan atau perkhidmatan yang tertakluk kepada risiko dan pulangan yang berbeza daripada segmen perniagaan lain. Segmen geografi menyediakan barangan atau perkhidmatan dalam persekitaran ekonomi tertentu yang tertakluk kepada risiko dan pulangan yang berbeza daripada komponen yang beroperasi dalam persekitaran ekonomi yang lain.

Perolehan, perbelanjaan, aset dan tanggungan segmen adalah jumlah yang terhasil daripada aktiviti operasi sesebuah segmen yang berkait secara langsung dengan segmen dan bahagian yang berkaitan yang boleh diperuntukkan secara munasabah kepada segmen tersebut. Perolehan, perbelanjaan, aset dan tanggungan segmen ditentukan sebelum baki dalam kumpulan dan urusniaga dalam kumpulan dihapuskan sebagai sebahagian daripada proses penyatuan, kecuali hingga ke tahap baki dan urusniaga dalam kumpulan tersebut adalah antara syarikat-syarikat dalam kumpulan di bawah segmen yang sama.

4. PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

- (a) Aktiviti yang dijalankan oleh Kumpulan mendedahkannya kepada pelbagai risiko kewangan, termasuk risiko kadar faedah, risiko kecairan dan aliran tunai dan risiko kredit. Matlamat pengurusan risiko kewangan Kumpulan secara keseluruhan bertujuan untuk memastikan Kumpulan mencipta nilai untuk pemegang sahamnya. Kumpulan memberi tumpuan kepada keadaan yang tidak boleh diramal di pasaran kewangan dan berusaha untuk mengurangkan kesan buruk yang berkemungkinan boleh menjejaskan prestasi kewangan Kumpulan. Pengurusan risiko kewangan dijalankan melalui semakan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan kepada dasar-dasar pengurusan risiko kewangan Kumpulan. Kumpulan tidak terlibat dalam perdagangan instrumen kewangan.

(i) Risiko kadar faedah

Kumpulan membiayai operasinya melalui aliran tunai operasi dan pinjaman yang mana sebahagian besarnya adalah dalam Ringgit Malaysia. Kumpulan berpegang kepada dasar untuk mendapatkan profil kadar faedah yang diinginkan melalui campuran kadar tetap dan kadar terapung bagi kemudahan perbankan dan sekuriti hutang persendirian yang diperolehinya.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

4. PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (SAMBUNGAN)

(ii) Risiko kecairan dan aliran tunai

Kumpulan menguruskan risiko kecairannya dengan mengekalkan tahap tunai atau pelaburan yang boleh ditukar kepada tunai pada paras yang secukupnya dan mempunyai kemudahan kredit untuk memenuhi keperluan modal kerjanya.

(iii) Risiko kredit

Risiko kredit adalah kemungkinan kerugian daripada sesuatu urusniaga yang dijalankan sekiranya berlaku perlanggaran oleh pihak yang berurusniaga sepanjang tempoh atau semasa pembayaran untuk urusniaga tersebut. Kumpulan berusaha untuk mengawal risiko kredit dengan menetapkan had bagi pihak yang berurusniaga, dan/atau mendapatkan jaminan bank di mana wajar dan memastikan supaya jualan barangan dan perkhidmatan dilakukan kepada pelanggan yang mempunyai rekod sejarah kredit yang memuaskan dan menerusi penggunaan dasar kredit lain yang ketat.

(b) Nilai saksama untuk tujuan pendedahan

Jumlah dibawa aset dan tanggungan kewangan berikut adalah mengikut anggaran nilai saksama mereka kerana tahap matang instrumen kewangan ini yang secara relatifnya berjangka pendek: simpanan, tunai dan baki di bank, penghutang dan pemiutang (termasuk jumlah bukan dagangan terhutang kepada/oleh syarikat-syarikat kumpulan) dan pinjaman jangka pendek.

Nilai saksama pelaburan disebutbarga bukan semasa diwakili oleh nilai pasaran mereka seperti yang dinyatakan dalam Nota 19 dan 21 kepada penyata kewangan.

Nilai saksama pinjaman jangka panjang (termasuk Bon) dianggarkan menggunakan analisis aliran tunai yang didiskaunkan. Nilai dibawa pinjaman jangka panjang (termasuk Bon) adalah mengikut anggaran nilai saksama masing-masing berasaskan kepada kadar pinjaman semasa bagi pinjaman yang serupa diperolehi oleh Kumpulan dan Syarikat.

5 PELUPUSAN SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI

Kesan pelupusan ke atas kedudukan kewangan Kumpulan adalah seperti berikut:

	Pada tarikh pelupusan 2004 RM'000
Aset bersih dilupuskan:	
Hartanah, loji dan peralatan	165
Syarikat bersekutu	2,606
Entiti-entiti dikawal bersama	102
Penghutang dagangan dan lain-lain	66,339
Tunai dan baki di bank	941
Pemiutang dagangan dan lain-lain	(33,511)
Pinjaman berjangka	(10,308)
Aset bersih	26,334
Kepentingan minoriti	(21,017)
Muhibah daripada penyatuan	333
Aset bersih yang dilupuskan	5,650
Keuntungan daripada pelupusan	37,274
Jumlah pertimbangan diterima/akan diterima daripada pelupusan	42,924
Tolak: Tunai dan baki di bank	(941)
Tunai bersih daripada pelupusan kepentingan dalam syarikat-syarikat subsidiari	41,983

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

5 PELUPUSAN SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMBUNGAN)

Tahun kewangan berakhir 31 Disember 2004

- (i) Pada 30 Jun 2004, Syarikat telah menyelesaikan penjualan keseluruhan 70% kepentingan ekuitinya dalam Kumpulan Zelleco (M) Sendirian Berhad ('ZMSB') dengan pertimbangan berjumlah RM41.8 juta. Sebagai sebahagian daripada syarat-syarat jualan tersebut, Syarikat mengambilalih aset dan tanggungan tertentu dari kedua-dua ZMSB dan Zelleco Construction Sdn. Bhd., sebuah syarikat subsidiari ZMSB.
- (ii) Pada 2 Disember 2004, Syarikat telah menyelesaikan penjualan 22.48% kepentingan ekuitinya dalam MRCB Multimedia Consortium Sdn. Bhd. ('MMCSB') dengan pertimbangan tunai sebanyak RM1.124 juta. Kepentingan ekuiti Syarikat dalam MMCSB telah berkurangan daripada 71.48% kepada 49.00% dan oleh itu MMCSB telah menjadi sebuah syarikat bersekutu Syarikat.

Kesan pelupusan ke atas keputusan Kumpulan adalah seperti berikut:

	2004 RM'000
Perolehan	7,409
Kos operasi	(5,082)
Keuntungan daripada operasi	2,327
Kos kewangan	(412)
Keuntungan sebelum cukai	1,915
Cukai	935
Keuntungan selepas cukai	2,850
Kepentingan minoriti	(1,453)
	1,397

6 PEROLEHAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pembangunan hartanah	232,481	120,084	149,715	20,173
Kontrak pembinaan	60,424	29,085	51,468	8,305
Pendapatan hartanah pelaburan	14,973	13,780	–	–
Perkhidmatan bangunan	10,558	9,816	–	–
Pendapatan sewa	2,682	1,892	–	–
Penyediaan perkhidmatan lain	2,687	7,349	–	–
Kontrak teknologi maklumat	–	6,295	–	–
Yuran pengurusan	–	–	8,054	10,554
Pendapatan dividen daripada syarikat-syarikat subsidiari (kasar)	–	–	6,334	2,125
Pendapatan faedah daripada stok pinjaman	–	–	1,214	1,217
Lain-lain	20	–	–	–
	323,825	188,301	216,785	42,374

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

7 KOS JUALAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Kos inventori dijual	14,073	341	–	–
Kos pembangunan hartanah	137,435	60,612	126,655	18,393
Kos kontrak pembinaan	47,354	20,940	48,343	7,641
Perkhidmatan bangunan	5,417	4,052	–	–
Lain-lain	12,780	19,011	–	(80)
	217,059	104,956	174,998	25,954

8 PENDAPATAN OPERASI LAIN

Keuntungan daripada pelupusan/pencairan pelaburan dalam:

- syarikat-syarikat subsidiari
- sekuriti bolehniaga

–	21,014	–	34,624
1,059	–	1,059	–
1,059	21,014	1,059	34,624

Pendapatan operasi lain diperolehi selepas dikreditkan:

Pendapatan sewa daripada tanah dan bangunan	3,033	4,104	1,322	1,125
Pendapatan sewa daripada aset lain	890	688	–	–
Pendapatan faedah daripada:				
– syarikat-syarikat subsidiari	–	–	1,163	1,166
– simpanan tetap	3,472	3,522	290	1,043
– lain-lain	1,385	1,895	863	1,264
Hutang lapuk diperolehi semula	32	1,023	32	–
Penyataan semula akruan yang tidak lagi diperlukan	4,290	–	–	–
Perampasan bil berperingkat dan pendahuluan *	3,290	208	–	–
Pendapatan pampasan	171	–	–	–
Faedah dikecualikan	–	3,777	–	–

- * Termasuk di dalam jumlah ini pada tahun 2005 adalah cadangan pelupusan blok pejabat, Menara MRCB dengan pertimbangan tunai sebanyak RM55.0 juta yang telah dibatalkan dengan 5% wang pendahuluan telah diambil.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

9 KEUNTUNGAN/(KERUGIAN) DARIPADA OPERASI

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Keuntungan/(kerugian) daripada operasi diperolehi selepas dicaj/(dikreditkan):				
Ganjaran juruaudit				
– audit berkanun	391	363	73	50
– bukan audit berkanun	111	132	104	125
Kos kakitangan (termasuk ganjaran para pengarah) (Nota 10)	40,555	42,137	8,244	8,982
Hartanah, loji dan peralatan operasi:				
– susutnilai	4,593	5,297	689	1,010
– dihapusira	8	205	–	198
– (keuntungan)/kerugian bersih daripada pelupusan	(412)	(1,468)	8	(39)
Susutnilai bagi hartanah pelaburan	2,908	4,016	–	–
Penyataan semula perbelanjaan pembangunan lebuh raya	(30)	–	–	–
Peruntukan bagi inventori usang	–	405	–	85
Sewa:				
– premis	12	–	2,095	2,225
– kenderaan bermotor	4	15	–	1
– peralatan pejabat	225	211	37	100
Sewa loji dan jentera/peralatan	–	12	–	–
Hutang lapuk dihapusira	–	3,242	–	3,025
(Penyataan semula)/peruntukan bagi tanggungan dan caj	(1,917)	38	–	–
Pelunasan perbelanjaan terbitan bon	1,012	1,012	–	–
Keuntungan bersih yang nyata daripada tukaran asing	–	(4)	–	(4)
Kerugian rosotnilai/(penyataan semula kerugian rosotnilai) daripada:				
• syarikat-syarikat subsidiari	–	–	14,047	30,972
• syarikat-syarikat bersekutu	–	7,089	–	–
• tanah dipegang bagi pembangunan hartanah	1,687	286	–	–
• sekuriti bolehniaga	7,186	(14,492)	6,986	(14,492)
Muhibah dihapusira	–	145	–	–

10 KOS KAKITANGAN

Upah, gaji dan bonus	30,849	32,012	5,742	6,396
Pelan caruman bertakrif	3,376	3,781	864	875
Pelan manfaat bertakrif (Nota 33)	1,488	1,318	324	365
Manfaat penamatan	54	8	54	8
Manfaat lain kakitangan	4,788	5,018	1,260	1,338
	40,555	42,137	8,244	8,982

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

11 GANJARAN PARA PENGARAH

Para Pengarah Syarikat yang memegang jawatan sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

Pengarah Bukan Eksekutif

Datuk Azlan Mohd Zainol (Pengerusi)

Abdul Rahman Ahmad

Dato' Ahmad Hj. Ibnihajjar

Dato' Dr. Mohd Shahari Ahmad Jabar

Dr. Roslan A Ghaffar

Ahmad Zaki Zahid

Mohamad Loffy Mohamad Noh

Dato' Seri Syed Anwar Jamalullail (Pengerusi)

(dilantik pada 20.7.2005)

(meletak jawatan pada 12.1.2005)

Pengarah Eksekutif

Shahril Ridza Ridzuan (Pengarah Urusan Kumpulan/Ketua Pegawai Eksekutif)

Datuk Zahari Omar (Naib Presiden Eksekutif)

(bersara pada 26.5.2005)

Jumlah ganjaran yang telah diterima/akan diterima oleh para Pengarah Syarikat bagi tahun kewangan adalah:

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pengarah Bukan Eksekutif:				
– yuran	279	176	279	169
– emolumen	92	72	92	72
	371	248	371	241
Pengarah Eksekutif:				
– gaji dan bonus	588	466	588	466
– pelan caruman bertakrif	146	154	146	154
– manfaat lain kakitangan	183	200	183	200
	917	820	917	820
	1,288	1,068	1,288	1,061
Manfaat bukan berbentuk wang				
Pengarah Bukan Eksekutif	4	40	4	40
Pengarah Eksekutif	14	14	14	14
	18	54	18	54

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

11 GANJARAN PARA PENGARAH (SAMBUNGAN)

Pada akhir tahun kewangan Pengarah Eksekutif Syarikat telah diberi pilihan di bawah Skim Pilihan Saham Kakitangan Malaysian Resources Corporation Berhad seperti berikut:

Tahun berakhir 31.12.2005

Tarikh pemberian	Tarikh luput	Harga pelaksanaan RM/saham	Pada 1.1.2005	Diberi	Dilaksana	Meletakkan Jawatan	Pada 31.12.2005
6 Sep 2002	4 Sep 2007	1.06	475,000	–	–	(225,000)	250,000
26 Mei 2003	4 Sep 2007	1.00	430,000	–	–	(180,000)	250,000
			905,000	–	–	(405,000)	500,000

Tahun berakhir 31.12.2004

Tarikh pemberian	Tarikh luput	Harga pelaksanaan RM/saham	Pada 1.1.2004	Diberi	Dilaksana	Pada 31.12.2004
6 Sep 2002	4 Sep 2007	1.06	475,000	–	–	475,000
26 Mei 2003	4 Sep 2007	1.00	430,000	–	–	430,000
			905,000	–	–	905,000

12 KOS KEWANGAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Yuran pengaturan untuk pinjaman	5,173	3,245	1,964	651
Perbelanjaan faedah daripada:				
– pinjaman berjangka	18,433	26,613	4,774	10,303
– overdraf bank, resit amanah dan bil-bil perlu dibayar	33	328	–	–
– sewa beli	109	813	33	22
– stok pinjaman	671	673	–	–
– pendahuluan antara syarikat	–	–	3,001	3,078
– lain-lain	839	1,256	–	–
Caj kewangan ke atas terbitan bon	31,821	32,769	–	–
	57,079	65,697	9,772	14,054

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

13 CUKAI

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
(a) Cukai dicaj bagi tahun kewangan				
Di Malaysia:				
Cukai semasa	4,559	5,589	–	–
Kurangan/(lebih) akruan pada tahun-tahun terdahulu	4,401	(23,508)	–	(16,831)
Cukai tertunda (Nota 22)	(681)	1,986	–	–
	8,279	(15,933)	–	(16,831)
Cukai semasa				
Tahun semasa	4,559	5,589	–	–
Kurangan/(lebih) akruan pada tahun-tahun terdahulu (bersih)	4,401	(23,508)	–	(16,831)
Cukai tertunda				
Asal dan pernyataan semula daripada perbezaan sementara	9,820	13,119	–	–
Manfaat daripada kerugian cukai yang tidak diiktiraf sebelumnya	(10,501)	(11,133)	–	–
	8,279	(15,933)	–	(16,831)
(b) Pelarasan angka bagi perbelanjaan cukai pendapatan				
Penjelasan mengenai hubungan antara perbelanjaan cukai dan keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa sebelum cukai adalah seperti berikut:				
Keuntungan/(kerugian) daripada aktiviti biasa sebelum cukai	24,951	22,338	5,142	(35,253)
Cukai yang dikira pada kadar cukai Malaysia sebanyak 28% (2004: 28%)	6,986	6,255	1,440	(9,871)
Kesan cukai daripada:				
Pindahan kawalan	–	352	–	–
Pendapatan tidak tertakluk kepada cukai	(5,546)	(25,216)	(3,058)	(1,917)
Perbelanjaan tidak boleh dikurangkan untuk tujuan cukai	10,187	30,718	2,315	12,935
Penggunaan kerugian cukai yang tidak diiktiraf sebelumnya	(15,091)	(354)	(271)	–
Penggunaan perbezaan sementara yang boleh dikurangkan tidak diiktiraf sebelumnya	(707)	(11,925)	–	–
Kurangan/(lebih) akruan cukai pada tahun-tahun terdahulu	3,967	(32,651)	–	(24,893)
Cukai kredit	(3,263)	(2,566)	–	–
Kesan kadar cukai bagi perniagaan kecil dan sederhana	(47)	(80)	–	–
Kerugian cukai tahun semasa tidak diiktiraf	11,272	15,908	–	4,790
Perbezaan sementara lain yang boleh dikurangkan tidak diiktiraf	521	3,626	(426)	2,125
Cukai dicaj/(dibayar balik)	8,279	(15,933)	–	(16,831)

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

14 PENDAPATAN SESAHAM

(a) Pendapatan asas sesaham

Pendapatan asas sesaham Kumpulan dikira dengan membahagikan keuntungan bersih yang boleh diagihkan kepada pemegang saham kepada purata berwajaran bilangan saham biasa dalam terbitan sepanjang tahun kewangan.

	Kumpulan	
	2005	2004
Keuntungan bersih boleh diagihkan kepada pemegang saham (RM'000)	13,766	33,609
Purata berwajaran bilangan saham biasa dalam terbitan ('000)	768,186	768,183
Pendapatan asas sesaham (sen)	1.8	4.4

(b) Pendapatan dicairkan sesaham

Pendapatan dicairkan sesaham tidak dinyatakan dalam penyata kewangan kerana kesan daripada pertukaran pilihan di bawah Skim Pilihan Saham Kakitangan Malaysian Resources Corporation Berhad yang diandaikan sepanjang tahun kewangan adalah bersifat anti-kecairan seperti di dalam FRS 133 'Pendapatan Sesaham'.

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Nilai buku bersih				
Hartanah, loji dan peralatan operasi (Nota 15(a))	22,869	20,624	1,242	1,038
Hartanah pelaburan (Nota 15(b))	174,004	176,912	–	–
	196,873	197,536	1,242	1,038

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(a) HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN OPERASI

Kumpulan	Tanah pegangan bebas dan bangunan RM'000	Loji dan jentera RM'000	Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Jumlah RM'000
2005					
Kos					
Pada 1.1.2005	11,116	7,663	27,554	2,682	49,015
Penambahan	220	432	4,709	2,702	8,063
Pelupusan	–	(3,204)	(78)	(999)	(4,281)
Hapuskira	–	(1,255)	(593)	(1)	(1,849)
Pada 31.12.2005	11,336	3,636	31,592	4,384	50,948
Susutnilai terkumpul					
Pada 1.1.2005	317	2,451	21,360	1,565	25,693
Caj bagi tahun kewangan	98	767	3,146	582	4,593
Pelepasan daripada pelupusan	–	(675)	(60)	(799)	(1,534)
Hapuskira	–	(543)	(301)	(1)	(845)
Pada 31.12.2005	415	2,000	24,145	1,347	27,907
Kerugian rosotnilai terkumpul					
Pada 1.1.2005	–	2,404	294	–	2,698
Pelepasan daripada pelupusan	–	(1,530)	–	–	(1,530)
Hapuskira	–	(711)	(285)	–	(996)
Pada 31.12.2005	–	163	9	–	172

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(a) HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN OPERASI (SAMBUNGAN)

Kumpulan	Tanah pegangan bebas dan bangunan RM'000	Loji dan jentera RM'000	Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Jumlah RM'000
2004					
Kos					
Pada 1.1.2004	23,464	21,768	30,327	3,712	79,271
Penambahan	–	2,006	2,997	264	5,267
Pelupusan	(1,455)	(16,111)	(3,188)	(1,294)	(22,048)
Pindahan kepada inventori	(10,893)	–	–	–	(10,893)
Hapuskira	–	–	(837)	–	(837)
Pelupusan syarikat-syarikat subsidiari	–	–	(1,745)	–	(1,745)
Pada 31.12.2004	11,116	7,663	27,554	2,682	49,015
Susutnilai terkumpul					
Pada 1.1.2004	1,088	12,863	21,907	2,287	38,145
Caj bagi tahun kewangan	98	464	4,276	459	5,297
Pelepasan daripada pelupusan	(89)	(10,876)	(2,611)	(1,181)	(14,757)
Pindahan kepada inventori	(780)	–	–	–	(780)
Hapuskira	–	–	(632)	–	(632)
Pelupusan syarikat-syarikat subsidiari	–	–	(1,580)	–	(1,580)
Pada 31.12.2004	317	2,451	21,360	1,565	25,693
Kerugian rosotnilai terkumpul					
Pada 1.1.2004	1,572	4,970	294	–	6,836
Pindahan kepada inventori	(1,185)	–	–	–	(1,185)
Pelepasan daripada pelupusan	(387)	(2,566)	–	–	(2,953)
Pada 31.12.2004	–	2,404	294	–	2,698
Nilai buku bersih					
Pada 31.12.2005	10,921	1,473	7,438	3,037	22,869
Pada 31.12.2004	10,799	2,808	5,900	1,117	20,624

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(a) HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN OPERASI (SAMBUNGAN)

Maklumat terperinci bagi tanah dan bangunan Kumpulan adalah seperti berikut:

	Tanah pegangan bebas RM'000	Bangunan RM'000	Jumlah RM'000
Kumpulan			
2005			
Kos			
Pada 1.1.2005	6,269	4,847	11,116
Penambahan	–	220	220
Pada 31.12.2005	6,269	5,067	11,336
Susutnilai terkumpul			
Pada 1.1.2005	–	317	317
Caj bagi tahun kewangan	–	98	98
Pada 31.12.2005	–	415	415
2004			
Kos			
Pada 1.1.2004	7,777	15,687	23,464
Pelupusan dan pindahan kepada inventori	(1,508)	(10,840)	(12,348)
Pada 31.12.2004	6,269	4,847	11,116
Susutnilai dan kerugian rosotnilai terkumpul			
Pada 1.1.2004	–	2,660	2,660
Caj bagi tahun kewangan	–	98	98
Pelepasan daripada pelupusan dan pindahan kepada inventori	–	(2,441)	(2,441)
Pada 31.12.2004	–	317	317

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(a) HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN OPERASI (SAMBUNGAN)

	Tanah pegangan bebas RM'000	Bangunan RM'000	Jumlah RM'000
Nilai buku bersih			
Pada 31.12.2005	6,269	4,652	10,921
Pada 31.12.2004	6,269	4,530	10,799
	Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Jumlah RM'000
Syarikat			
2005			
Kos			
Pada 1.1.2005	8,539	620	9,159
Penambahan	1,058	–	1,058
Pelupusan	(37)	(405)	(442)
Pada 31.12.2005	9,560	215	9,775
Susutnilai terkumpul			
Pada 1.1.2005	7,780	341	8,121
Caj bagi tahun kewangan	606	83	689
Pelepasan daripada pelupusan	(34)	(243)	(277)
Pada 31.12.2005	8,352	181	8,533

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(a) HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN OPERASI (SAMBUNGAN)

Syarikat	Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer RM'000	Kenderaan bermotor RM'000	Jumlah RM'000
2004			
Kos			
Pada 1.1.2004	9,022	810	9,832
Penambahan	364	–	364
Pelupusan	(40)	(190)	(230)
Hapuskira	(807)	–	(807)
Pada 31.12.2004	8,539	620	9,159
Susutnilai terkumpul			
Pada 1.1.2004	7,539	359	7,898
Caj bagi tahun kewangan	886	124	1,010
Pelepasan daripada pelupusan	(36)	(142)	(178)
Hapuskira	(609)	–	(609)
Pada 31.12.2004	7,780	341	8,121
Nilai buku bersih			
Pada 31.12.2005	1,208	34	1,242
Pada 31.12.2004	759	279	1,038

Hartanah, loji dan peralatan operasi dengan nilai buku bersih berjumlah RM6,269,002 (2004: RM7,574,745) milik syarikat-syarikat subsidiari tertentu telah dicaj sebagai cagaran bagi kemudahan pinjaman dan pinjaman berjangka (Nota 31).

Hartanah, loji dan peralatan operasi Kumpulan dan Syarikat turut meliputi nilai buku bersih aset-aset berikut yang dimiliki di bawah syarat-syarat sewa beli:

	Nilai buku bersih	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Kumpulan		
Perabot, kelengkapan, peralatan pejabat dan komputer	627	443
Kenderaan bermotor	1,537	746
	2,164	1,189
Syarikat		
Kenderaan bermotor	6	242

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(b) HARTANAH PELABURAN

	Pada 1.1.2005/ 31.12.2005 RM'000
Kumpulan	
2005	
Pada kos/penilaian	
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:	
Pada penilaian 1982	10,823
Pada kos	32,595
	43,418
Bangunan dan pembaikan:	
Pada kos	229,462
Jumlah	272,880

	Pada 1.1.2005 RM'000	Caj bagi tahun kewangan RM'000	Pada 31.12.2005 RM'000
Susutnilai terkumpul			
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:			
Pada penilaian 1982	3,372	186	3,558
Pada kos	1,443	271	1,714
	4,815	457	5,272
Bangunan dan pembaikan:			
Pada kos	33,243	2,451	35,694
Jumlah	38,058	2,908	40,966

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(b) HARTANAH PELABURAN (SAMBUNGAN)

	Pada 1.1.2005/ 31.12.2005 RM'000
Kumpulan	
2005 (sambungan)	
Kerugian rosot nilai terkumpul	
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:	
Pada penilaian 1982	515
Pada kos	8,035
	8,550
Bangunan dan pembaikan:	
Pada kos	49,360
Jumlah	57,910

	Pada 1.1.2004 RM'000	Penambahan RM'000	Pada 31.12.2004 RM'000
Kumpulan			
2004			
Pada kos/penilaian			
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:			
Pada penilaian 1982	10,823	–	10,823
Pada kos	32,595	–	32,595
	43,418	–	43,418
Bangunan dan pembaikan:			
Pada kos	228,696	766	229,462
Jumlah	272,114	766	272,880

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(b) HARTANAH PELABURAN (SAMBUNGAN)

	Pada 1.1.2004 RM'000	Caj bagi tahun kewangan RM'000	Pada 31.12.2004 RM'000
Kumpulan			
2004 (sambungan)			
Susutnilai terkumpul			
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:			
Pada penilaian 1982	3,193	179	3,372
Pada kos	1,172	271	1,443
	4,365	450	4,815
Bangunan dan pembaikan:			
Pada kos	29,677	3,566	33,243
Jumlah	34,042	4,016	38,058
			Pada 1.1.2004/ 31.12.2004 RM'000
Kerugian rosotnilai terkumpul			
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:			
Pada penilaian 1982			515
Pada kos			8,035
			8,550
Bangunan dan pembaikan:			
Pada kos			49,360
Jumlah			57,910

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

15 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

15(b) HARTANAH PELABURAN (SAMBUNGAN)

	2005 RM'000	2004 RM'000
Kumpulan		
Nilai buku bersih		
Tanah pegangan pajakan jangka panjang:		
Pada penilaian 1982	6,750	6,936
Pada kos	22,846	23,117
	29,596	30,053
Bangunan dan pembaikan:		
Pada kos	144,408	146,859
Jumlah	174,004	176,912

Tanah pegangan pajakan dan bangunan syarikat-syarikat subsidiari dengan nilai buku bersih berjumlah RM174,003,456 (2004: RM176,912,130) telah dicaj sebagai cagaran bagi kemudahan pinjaman berjangkanya (Nota 34).

Nilai buku bersih bagi tanah yang dinilai semula, jika aset-aset ini dibawa pada kos ditolak susutnilai terkumpul dan kerugian rosotnilai adalah seperti berikut:

	2005 RM'000	2004 RM'000
Kumpulan		
Tanah pegangan pajakan jangka panjang	1,959	2,065

Tanah pegangan pajakan sebuah syarikat subsidiari dinyatakan pada penilaian para Pengarah berdasarkan kepada penilaian jurunilai bebas pada tahun 1982 menggunakan asas nilai pasaran terbuka.

Hartanah pelaburan pegangan pajakan meliputi tiga bidang tanah pegangan pajakan dan bangunan dengan tempoh belum luput antara 39 tahun hingga 88 tahun.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

16 AKTIVITI PEMBANGUNAN HARTANAH

16(a) TANAH DIPEGANG BAGI PEMBANGUNAN HARTANAH

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Tanah pegangan bebas, pada kos	283,462	270,580	3,785	3,785
Tanah pegangan bebas, pada penilaian	7,357	7,357	–	–
Tanah pegangan pajakan, pada kos	16,355	–	–	–
Tanah pegangan pajakan, pada penilaian	42,356	42,356	–	–
Perbelanjaan pembangunan	561,048	542,984	319	319
	910,578	863,277	4,104	4,104
Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul	(41,002)	(39,315)	(304)	(304)
	869,576	823,962	3,800	3,800
Pada awal tahun	823,962	816,258	3,800	3,800
Pengambilalihan tanah pegangan bebas	60,077	9,777	68,796	32,000
Pelupusan tanah pegangan bebas	(15,529)	(20,348)	–	–
Perbelanjaan pembangunan yang ditanggung	50,919	28,338	–	–
Pindahan kepada kos pembangunan hartanah (Nota 16(b))	(72,706)	(9,777)	(68,796)	(32,000)
Klasifikasi semula daripada kos pembangunan hartanah – semasa	24,540	–	–	–
Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam penyata pendapatan sepanjang tahun	(1,687)	(286)	–	–
Pada akhir tahun	869,576	823,962	3,800	3,800

Tanah dipegang bagi pembangunan hartanah meliputi kos tanah, kos tanah yang diandaikan berkaitan dengan projek pembangunan KL Sentral dan kos infrastruktur yang ditanggung hingga kini yang berkaitan dengan projek pembangunan masa depan.

Nilai dibawa tanah yang dipegang untuk pembangunan hartanah meliputi jumlah sebanyak RM809,393,508 berkaitan dengan projek pembangunan KL Sentral yang dijalankan oleh Kuala Lumpur Sentral Sdn. Bhd., sebuah syarikat subsidiari Syarikat. Pembangunan ini terdiri daripada hartanah komersil, kediaman, rekreasi dan hab pengangkutan. Keseluruhan pembangunan tersebut dijangka siap pada tahun 2012. Para pengarah syarikat subsidiari tersebut telah mengkaji dan meluluskan unjuran aliran tunai akhir tujuh tahun bagi memperolehi nilai di dalam pengiraan. Unjuran aliran tunai adalah berdasarkan kepada belanjawan kewangan yang diluluskan oleh Lembaga Pengarah syarikat subsidiari tersebut. Andaian penting yang digunakan bagi pengiraan aliran tunai/nilai dalam penggunaan adalah seperti berikut:

- (i) Kadar diskaun 8%
- (ii) Projek-projek akan dilancarkan pada tempoh tertentu seperti yang dijangkakan dan aliran tunai projek adalah seperti yang diunjurkan.
- (iii) Hasil daripada jualan akan diterima seperti yang diunjurkan.

Berdasarkan nilai pengiraan yang digunakan, para pengarah syarikat subsidiari tersebut telah memutuskan bahawa tiada kerugian rosotnilai diperlukan.

Kumpulan mengkaji pada setiap tahun sama ada tanah yang dipegang untuk pembangunan hartanah telah mengalami sebarang rosotnilai menurut dasar perakaunan seperti yang dinyatakan di dalam Nota 3(v).

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

16 AKTIVITI PEMBANGUNAN HARTANAH (SAMBUNGAN)

16(a) TANAH DIPEGANG BAGI PEMBANGUNAN HARTANAH (SAMBUNGAN)

Hakmilik bagi tanah pegangan bebas Kuala Lumpur Sentral Sdn. Bhd. adalah di dalam proses untuk didaftarkan di atas namanya.

Tanah pegangan bebas dan tanah pegangan pajakan bagi syarikat-syarikat subsidiari tertentu telah dicaj sebagai cagaran bagi kemudahan pinjaman berjangka (Nota 34).

16(b) KOS PEMBANGUNAN HARTANAH

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pada awal tahun				
– tanah, pada kos	82,468	52,855	32,000	–
– tanah, pada penilaian	3,982	3,982	–	–
– kos pembangunan	507,534	447,986	14,395	–
– kos terkumpul dicaj kepada penyata pendapatan	(429,767)	(334,467)	(18,393)	–
	164,217	170,356	28,002	–
Kos ditanggung sepanjang tahun				
– pindahan daripada tanah (pada kos) dipegang di bawah pembangunan hartanah (Nota 16(a))				
– tanah, pada kos	63,421	9,777	68,796	32,000
– kos pembangunan	9,285	–	–	–
	72,706	9,777	68,796	32,000
– kos pembangunan	98,371	59,930	168,104	14,395
	171,077	69,707	236,900	46,395
Klasifikasi semula kepada kos pembangunan hartanah				
– bukan semasa				
– tanah, pada kos	(1,990)	–	–	–
– kos pembangunan	(22,550)	–	–	–
	(24,540)	–	–	–
Kos dicaj kepada penyata pendapatan	(137,435)	(75,451)	(126,655)	(18,393)
Pindahan kepada inventori				
– tanah, pada kos	(1)	(13)	–	–
– kos pembangunan	(116)	(382)	–	–
	(117)	(395)	–	–
Penyataan semula selepas penyiapan projek				
– tanah, pada kos	(64,476)	19,849	–	–
– kos pembangunan	(316,754)	–	–	–
– kos terkumpul dicaj kepada penyata pendapatan	381,230	(19,849)	–	–
	173,202	164,217	138,247	28,002
Pada akhir tahun				
– tanah, pada kos	79,422	82,468	100,796	32,000
– tanah, pada penilaian	3,982	3,982	–	–
– kos pembangunan	275,770	507,534	182,499	14,395
– kos terkumpul dicaj kepada penyata pendapatan	(185,972)	(429,767)	(145,048)	(18,393)
	173,202	164,217	138,247	28,002

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

16 AKTIVITI PEMBANGUNAN HARTANAH (SAMBUNGAN)

16(b) KOS PEMBANGUNAN HARTANAH (SAMBUNGAN)

Perbelanjaan pembangunan meliputi caj berikut yang dibuat sepanjang tahun kewangan:

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Permodalan faedah	42,911	40,805	2,962	–
			2005 %	2004 %
Kadar permodalan yang digunakan untuk menentukan jumlah kos pinjaman yang layak bagi permodalan dalam sebuah syarikat subsidiari			5.0	5.1

Faedah yang dipermodalkan oleh Syarikat adalah berkaitan pinjaman yang diperolehi khusus untuk aktiviti pembangunan hartanah.

17 PERBELANJAAN PEMBANGUNAN LEBUHRAYA

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Perbelanjaan pembangunan lebuh raya	18,173	18,203
Tolak: Kerugian rosot nilai terkumpul	(18,173)	(18,203)
	–	–

18 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI

	Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Saham tidak disebut harga pada kos di Malaysia	535,677	530,677
Tolak: Kerugian rosot nilai terkumpul	(221,423)	(207,376)
Stok pinjaman pada kos	17,333	17,333
	331,587	340,634

Stok pinjaman yang dikeluarkan oleh sebuah syarikat subsidiari di bawah satu Perjanjian Usahasama bertarikh 18 April 1996 telah matang untuk ditebus pada 1 Januari 2002 pada kadar 100% daripada nilai nominal bagi semua stok pinjaman yang belum ditebus sebelumnya atau dibeli bersama dengan semua faedah yang terakru ke atasnya. Pihak-pihak usahasama telah bersetuju untuk melanjutkan penebusan kepada 31 Disember 2016, atau dalam tempoh 6 bulan dari penyiapan projek usahasama, yang mana lebih awal di bawah Perjanjian Usahasama bertarikh 19 Februari 2003.

Nilai saksama stok pinjaman pada 31 Disember 2005 adalah kira-kira RM17,333,000 (2004: RM17,333,000).

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

18 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI (SAMBUNGAN)

Kepentingan ekuiti berkesan Kumpulan dalam syarikat-syarikat subsidiari, aktiviti utama masing-masing dan negara di mana syarikat berkenaan diperbadankan dinyatakan dalam Nota 43.

Pada 17 Januari 2005, Syarikat telah memeterai tiga (3) perjanjian penjualan saham yang berasingan dengan pemegang-pemegang saham lain Sibexlink Sdn. Bhd. ('Sibexlink') iaitu Malaysia South-South Corporation Berhad, Telekom Malaysia Berhad dan South Investment, Trade and Technology Data Exchange Centre, masing-masing untuk pengambilalihan 1,000,000, 1,450,000 dan 1,000,000 saham biasa bernilai RM1.00 sesaham. Pertimbangan pembelian bagi setiap pengambilalihan tersebut adalah sebanyak RM1.00. Pengambilalihan tersebut telah diselesaikan pada 27 Julai 2005 dan hasilnya, Sibexlink menjadi syarikat subsidiari milik penuh Syarikat.

19 SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Di Malaysia				
Pelaburan tidak disebutbarga pada kos	27,167	19,067	20,050	11,950
Bahagian kerugian terkumpul selepas pengambilalihan	(6,705)	(7,413)	–	–
Keuntungan tidak nyata	(4,680)	(1,394)	–	–
	15,782	10,260	20,050	11,950
	(7,869)	(7,869)	(7,450)	(7,450)
Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul	7,913	2,391	12,600	4,500
	299,332	299,332	–	–
Pelaburan disebutbarga pada kos	(9,769)	(10,281)	–	–
Bahagian kerugian terkumpul selepas pengambilalihan	(24,850)	(24,850)	–	–
Keuntungan tidak nyata	264,713	264,201	–	–
	272,626	266,592	12,600	4,500
Nilai pasaran pelaburan disebutbarga	174,239	131,119	–	–

Analisis syarikat-syarikat bersekutu adalah seperti berikut:

	2005 RM'000	2004 RM'000
Bahagian aset nyata Kumpulan	272,399	266,364
Bahagian aset tidak nyata Kumpulan	74	75
Bahagian aset bersih Kumpulan	272,473	266,439
Premium daripada pengambilalihan	153	153
	272,626	266,592

Kepentingan ekuiti berkesan Kumpulan dalam syarikat-syarikat bersekutu, aktiviti utama masing-masing dan negara di mana syarikat berkenaan diperbadankan dinyatakan dalam Nota 43.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

20 ENTITI DIKAWAL BERSAMA

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Bahagian aset bersih dalam entiti dikawal bersama	5,364	5,299

Kumpulan mempunyai 50% kepentingan dalam sebuah entiti dikawal bersama, Konsortium TTSB-SPK, yang ditubuhkan pada 18 Julai 2001 untuk melaksanakan kerja-kerja merekabentuk, mengilang, menguji, membekal, menghantar, memasang, mentauliah dan menyelenggara Talian Penghantaran Antara Sambungan Timur-Barat Sabah 275kV Segaliud, Sandakan-Kasigui, Kota Kinabalu.

Bahagian aset dan tanggungan Kumpulan dalam entiti dikawal bersama adalah seperti berikut:

Hartanah, loji dan peralatan	21	48
Aset semasa	17,647	22,965
Tanggungan semasa	(12,304)	(17,714)
	5,364	5,299

Bahagian perolehan dan perbelanjaan Kumpulan dalam entiti dikawal bersama adalah seperti berikut:

Perolehan	25,507	43,492
Pendapatan operasi lain	169	181
Perbelanjaan operasi lain	(23,435)	(38,747)
Keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai	2,241	4,926

21 PELABURAN LAIN

	Kumpulan dan Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Pada kos:		
Saham dalam sebuah perbadanan, disebutbarga di luar Malaysia	910	910
Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul	(840)	(840)
	70	70
Pelaburan tidak disebutbarga	12,627	13,860
Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul	(4,525)	(4,525)
	8,102	9,335
	8,172	9,405
Nilai pasaran saham disebutbarga	158	118

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

22 CUKAI TERTUNDA

Aset dan tanggungan cukai tertunda diimbangi apabila wujud hak yang boleh dikuatkuasakan untuk mengimbangi aset cukai semasa terhadap tanggungan cukai semasa dan apabila cukai tertunda berkait dengan pihak berkuasa cukai yang sama. Jumlah berikut, yang ditentukan selepas pengimbangan yang sesuai, ditunjukkan dalam kunci kira-kira:

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Aset cukai tertunda	3,877	3,193
Tanggungan cukai tertunda	(3,043)	(2,161)
	834	1,032
Perubahan sepanjang tahun kewangan berkaitan dengan cukai tertunda adalah seperti berikut:		
Pada awal tahun kewangan	1,032	5,168
Caj daripada/(kepada) penyata pendapatan (Nota 13)		
– hartanah, loji dan peralatan	44	38
– hartanah pembangunan	(1,075)	(2,491)
– akruan	(141)	197
– peruntukan	1,169	249
– kerugian cukai	684	21
	681	(1,986)
Caj kepada ekuiti	(879)	(2,150)
Pada akhir tahun kewangan	834	1,032
Tertakluk kepada cukai pendapatan		
Aset cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Hartanah, loji dan peralatan	86	–
Hartanah pembangunan	2,734	2,734
Akruan	56	197
Peruntukan	1,418	249
Kerugian cukai	705	21
	4,999	3,201
Diimbangi	(1,122)	(8)
Aset cukai tertunda (selepas diimbangi)	3,877	3,193

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

22 CUKAI TERTUNDA (SAMBUNGAN)

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Tanggungan cukai tertunda (sebelum diimbangi)		
Hartanah, loji dan peralatan	(3,090)	(2,169)
Lebihan penilaian daripada hartanah pembangunan	(1,075)	–
	(4,165)	(2,169)
Diimbangi	1,122	8
Tanggungan cukai tertunda (selepas diimbangi)	(3,043)	(2,161)

Jumlah pengurangan yang dibenarkan bagi perbezaan sementara dan kerugian cukai belum digunakan (yang tidak mempunyai tarikh luput) yang tiada aset cukai tertunda diiktiraf dalam kunci kira-kira adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pengurangan yang dibenarkan bagi perbezaan sementara	87,741	88,580	2,994	4,516
Kerugian cukai	375,878	389,539	109,745	110,713

23 INVENTORI

Pada kos:

Peralatan dalam transit	7,172	–	–	–
Hartanah siap untuk dijual	8,590	22,546	–	–

Pada nilai boleh diperolehi semula bersih:

Tanah sedia untuk dijual	2,007	2,007	1,509	1,509
Hartanah siap untuk dijual	6,467	7,602	6,198	7,333
	24,236	32,155	7,707	8,842

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

24 PENGHUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Penghutang dagangan	78,405	55,499	41,169	6,789
Tolak: Peruntukan bagi hutang ragu	(20,830)	(17,866)	(2,477)	(2,477)
	57,575	37,633	38,692	4,312
Jumlah hutang oleh pelanggan bagi kontrak (Nota 25)	26,110	5,836	3,621	274
Bil terakru berhubung pembangunan hartanah	29,561	18,296	15,958	–
Jumlah hutang oleh syarikat-syarikat bersekutu	1,853	1,580	1,342	1,051
Jumlah hutang oleh pihak-pihak berkaitan lain	70	639	–	–
Jumlah hutang oleh entiti dikawal bersama	7,658	8,710	–	–
Simpanan	3,011	6,333	145	2,473
Bayaran pendahuluan	3,323	5,244	–	–
Penghutang lain	77,544	85,001	48,743	60,350
Tolak: Peruntukan bagi hutang ragu	(25,662)	(28,539)	(18,493)	(24,281)
	58,216	68,039	30,395	38,542
	181,043	140,733	90,008	44,179

	Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Jumlah hutang oleh syarikat-syarikat subsidiari	494,024	503,956
Tolak: Peruntukan bagi hutang ragu	(291,462)	(291,529)
	202,562	212,427

Semua penghutang dagangan dan lain-lain bagi Kumpulan dan Syarikat adalah dalam matawang Ringgit Malaysia.

Tempoh kredit biasa Kumpulan adalah dari 7 hari hingga 180 hari (2004: 7 hari hingga 180 hari). Tempoh kredit lain ditaksir dan diluluskan berasaskan kes-kes tertentu.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

25 KONTRAK PEMBINAAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Jumlah kos yang ditanggung hingga kini	649,404	1,597,137	55,983	7,641
Keuntungan disumbangkan oleh kerja-kerja kontrak hingga kini	203,823	301,074	3,789	664
Tolak: Peruntukan bagi kerugian yang dijangka	–	(43)	–	–
	853,227	1,898,168	59,772	8,305
Tolak: Bil berperingkat	(841,944)	(1,899,408)	(65,656)	(8,031)
	11,283	(1,240)	(5,884)	274
Jumlah hutang oleh pelanggan bagi kontrak (Nota 24)	26,110	5,836	3,621	274
Jumlah hutang kepada pelanggan bagi kontrak (Nota 29)	(14,827)	(7,076)	(9,505)	–
	11,283	(1,240)	(5,884)	274
Jumlah tertahan bagi kontrak, termasuk di bawah penghutang dagangan	279	3,967	–	–

26 SEKURITI BOLEHNIAGA

Pada kos				
Saham dalam perbadanan, disebutbarga di Malaysia	23,388	23,388	23,153	23,153
Tolak: Peruntukan bagi kesusutan nilai	(200)	–	–	–
	23,188	23,388	23,153	23,153
Sekuriti bolehniaga lain, disebutbarga di Malaysia	39,802	99,802	39,802	99,802
Tolak: Peruntukan bagi kesusutan nilai	(36,508)	(36,722)	(36,508)	(36,722)
	3,294	63,080	3,294	63,080
	26,482	86,468	26,447	86,233
Nilai pasaran saham disebutbarga	36,416	36,766	36,290	36,503
Nilai pasaran sekuriti disebutbarga lain	3,600	65,458	3,600	65,458
	40,016	102,224	39,890	101,961

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

27 BAKI DI BANK DAN SIMPANAN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Simpanan dengan bank-bank berlesen	187,746	87,918	42,123	504
Simpanan dengan institusi-institusi kewangan berlesen	8,456	17,195	1,406	8,270
Tunai dipegang di bawah Akaun Pemaju Perumahan	17,930	32,185	–	–
Tunai dan baki di bank	37,575	14,022	19,931	1,216
	251,707	151,320	63,460	9,990

Termasuk dalam simpanan tunai dan baki di bank dan simpanan dengan bank-bank berlesen dan institusi-institusi kewangan berlesen Kumpulan dan Syarikat adalah simpanan tertahan masing-masing berjumlah RM172,965,997 (2004: RM77,308,962) dan RM50,939,040 (2004: RM504,654), (Nota 39) yang mewakili:

- jaminan sandaran dengan bank-bank berlesen dan/atau institusi-institusi kewangan berlesen oleh Kumpulan dan Syarikat bagi kemudahan kredit yang diberi dan kemudahan jaminan bank yang dikeluarkan kepada pihak ketiga.
- hasil daripada terbitan Bon oleh sebuah syarikat subsidiari ditolak pengeluaran yang dibenarkan pada tarikh Bon diterbitkan telah disalurkan kepada Akaun Yang Ditetapkan bagi projek pembangunan stesen keretapi pusat Kuala Lumpur seperti yang diperuntukkan di bawah syarat-syarat Perjanjian Akaun Projek (Nota 32).
- memorandum simpanan pertama ke atas simpanan tetap syarikat-syarikat subsidiari tertentu yang dipegang sebagai cagaran bagi kemudahan pinjaman berjangka dan kemudahan jaminan (Nota 31 dan 41).

Tunai yang dipegang di bawah Akaun Pemaju Perumahan mewakili kutipan daripada pembeli hartanah kediaman ditolak pembayaran atau pengeluaran yang dibenarkan di bawah Akta Pemaju Perumahan (Kawalan dan Perlesenan), 1966.

Semua simpanan, tunai dan baki di bank Kumpulan dan Syarikat adalah dalam Ringgit Malaysia.

Tempoh purata berwajaran kadar faedah berkesan setahun bagi simpanan, tunai dan baki di bank yang berkuatkuasa pada akhir tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 %	2004 %	2005 %	2004 %
Simpanan dengan bank-bank berlesen	2.56	2.68	2.60	3.70
Simpanan dengan institusi-institusi kewangan berlesen	2.68	2.64	2.82	2.61

Tempoh matang deposit dengan bank-bank berlesen dan institusi-institusi kewangan berlesen pada akhir tahun kewangan adalah seperti berikut:

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 hari	2004 hari	2005 hari	2004 hari
Simpanan dengan bank-bank berlesen	1 – 365	7 – 83	18 – 365	7
Simpanan dengan institusi-institusi kewangan berlesen	7 – 12	7 – 12	7	7

Baki di bank adalah simpanan yang dipegang untuk panggilan dengan bank.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

28 PERUNTUKAN BAGI TANGGUNGAN DAN CAJ

	Kumpulan			
	Skim sewa terjamin RM'000	Ganti rugi tertentu RM'000	Lain-lain RM'000	Jumlah RM'000
Pada 1 Januari 2005	4,537	2,282	2,245	9,064
Dicajkan kepada penyata pendapatan	190	–	60	250
Digunakan sepanjang tahun kewangan	(1,968)	(1,243)	–	(3,211)
Penyataan semula jumlah yang tidak digunakan	–	(167)	(2,000)	(2,167)
Pada 31 Disember 2005	2,759	872	305	3,936
Pada 1 Januari 2004	6,229	6,418	2,185	14,832
Dicajkan kepada penyata pendapatan	146	(168)	60	38
Digunakan sepanjang tahun kewangan	(1,838)	(612)	–	(2,450)
Pelupusan sebuah syarikat subsidiari	–	(3,356)	–	(3,356)
Pada 31 Disember 2004	4,537	2,282	2,245	9,064
Pada 31 Disember 2005				
Semasa	2,054	872	305	3,231
Bukan semasa	705	–	–	705
	2,759	872	305	3,936
Pada 31 Disember 2004				
Semasa	4,537	2,282	2,245	9,064

(a) Skim sewa terjamin

Peruntukan bagi skim sewa terjamin dibuat bagi kerugian yang dijangka daripada kontrak yang dilaksanakan oleh sebuah syarikat subsidiari.

(b) Ganti rugi tertentu

Peruntukan bagi ganti rugi tertentu dan peruntukan bagi rizab jaminan adalah berhubung dengan projek-projek yang dilaksanakan oleh syarikat-syarikat subsidiari. Peruntukan bagi ganti rugi tertentu ('LAD') diiktiraf bagi jangkaan tuntutan LAD berdasarkan kepada perjanjian kontrak.

(c) Lain-lain

Peruntukan-peruntukan lain adalah berkaitan dengan:

- peruntukan oleh sebuah syarikat subsidiari bagi kerja-kerja pembaikan untuk menyiapkan kerja pemulihan cerun bukit disebabkan oleh tanah runtuh di atas tanah pegangan bebas yang dimiliki oleh syarikat subsidiari tersebut berdasarkan kepada anggaran yang dibuat oleh perunding.
- peruntukan yang dibuat oleh sebuah syarikat subsidiari bagi yuran konsesi yang perlu dibayar kepada Kerajaan Malaysia berhubung dengan konsesi untuk mengendali, mengurus dan menyelenggara stesen keretapi pusat Kuala Lumpur berdasarkan kepada tarikh berkuatkuasa seperti yang dinyatakan dalam Perjanjian Konsesi.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

29 PEMIUTANG DAGANGAN DAN LAIN-LAIN

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pemiutang dagangan	123,545	74,921	21,108	3,162
Jumlah hutang kepada pelanggan bagi kontrak (Nota 25)	14,827	7,076	9,505	–
Bil berperingkat berhubung pembangunan hartanah	25,866	26,204	12,943	14,565
Jumlah hutang kepada pihak-pihak berkaitan lain	14	7,114	–	5,963
Pemiutang sewa beli perlu dibayar dalam tempoh 12 bulan (Nota 30)	1,025	591	19	87
Pemiutang lain	39,347	44,174	7,555	8,307
Akruan	18,106	25,687	2,211	2,077
Faedah terakru perlu dibayar	34,867	31,631	1,359	584
	257,597	217,398	54,700	34,745

	Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Jumlah hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari	240,589	211,904

Jumlah hutang kepada syarikat-syarikat subsidiari adalah tidak bercagar, tidak mempunyai syarat-syarat bayaran balik yang tetap dan dikenakan faedah pada kadar antara 0% hingga 3.75% (2004: 0% hingga 3.75%) setahun pada akhir tahun kewangan.

Jumlah hutang kepada pihak-pihak berkaitan lain adalah tidak bercagar, tidak dikenakan faedah dan tidak mempunyai syarat-syarat bayaran balik yang tetap.

Baki pemiutang dagangan dan lain-lain di atas adalah dalam Ringgit Malaysia.

Tempoh kredit bagi pemiutang dagangan bagi Kumpulan adalah antara 30 hari hingga 60 hari (2004: 30 hari hingga 60 hari).

Tempoh kredit bagi pemiutang lain bagi Kumpulan adalah antara 14 hari hingga 60 hari (2004: 30 hari hingga 60 hari).

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

30 PEMIUTANG SEWA BELI

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Analisis pemiutang sewa beli:				
Perlu dibayar dalam masa satu tahun	1,149	654	27	110
Perlu dibayar antara satu dan dua tahun	1,013	454	27	110
Perlu dibayar antara dua dan lima tahun	864	472	9	76
Perlu dibayar selepas lima tahun	21	8	–	–
	3,047	1,588	63	296
	(347)	(212)	(19)	(62)
Tolak: Caj kewangan	2,700	1,376	44	234

Nilai semasa tanggungan pemiutang sewa beli:

Perlu dibayar dalam masa satu tahun	1,025	591	19	87
Perlu dibayar antara satu dan dua tahun	896	349	19	87
Perlu dibayar antara dua dan lima tahun	761	430	6	60
Perlu dibayar selepas lima tahun	18	6	–	–
	2,700	1,376	44	234

Mewakili pemiutang sewa beli:

Perlu dibayar dalam masa 12 bulan (Nota 29)	1,025	591	19	87
Perlu dibayar selepas 12 bulan (Nota 35)	1,675	785	25	147
	2,700	1,376	44	234

- (a) Purata berwajaran kadar faedah berkesan akhir tahun bagi pemiutang sewa beli adalah antara 3.01% hingga 5.37% (2004: 3.50% hingga 5.38%) setahun.
- (b) Pemiutang sewa beli adalah dalam Ringgit Malaysia.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

31 PINJAMAN JANGKA PENDEK

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Bercagar:				
Overdraf bank (Nota 39)	822	633	–	–
Pinjaman jangka pendek dan kemudahan kredit lain	24,758	27,000	24,758	27,000
Pinjaman jangka panjang perlu dibayar dalam masa 12 bulan (Nota 34)	71,375	207,385	10,758	73,987
	96,955	235,018	35,516	100,987
Tidak bercagar:				
Pinjaman jangka pendek dan kemudahan kredit lain	7,172	–	–	–
Jumlah	104,127	235,018	35,516	100,987

Pinjaman jangka pendek bercagar Kumpulan dijamin oleh:

- caj guaman ke atas aset-aset tertentu syarikat-syarikat subsidiari (Nota 15(a))
- caj ke atas keseluruhan modal saham sebuah syarikat subsidiari
- pindahmilikan Perjanjian Penswastaaan dan polisi insuran sebuah syarikat subsidiari
- memorandum simpanan pertama ke atas simpanan tetap syarikat-syarikat subsidiari tertentu (Nota 27)
- debentur yang merangkumi caj tetap pertama dan terapung ke atas semua aset semasa dan akan datang sebuah syarikat subsidiari

Pinjaman jangka pendek bercagar Syarikat dijamin oleh:

- caj guaman pihak pertama bagi saham syarikat-syarikat subsidiari tertentu dan saham serta Stok Pinjaman Tidak Bercagar Boleh Ditukar Tidak Boleh Ditebus Media Prima Berhad
- caj ke atas hartanah sebuah syarikat subsidiari

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 %	2004 %	2005 %	2004 %
Purata berwajaran kadar faedah berkesan akhir tahun				
Overdraf bank	7.25	7.50	–	–
Pinjaman jangka pendek dan kemudahan kredit lain	5.80	5.63	5.80	5.63
Pinjaman berjangka	7.84	7.17	6.23	5.63

Pada 31 Disember 2005, MRCB Selborn Corporation Sdn. Bhd. ('MSCSB') mempunyai pinjaman tertunggak sebanyak RM35,262,952 yang matang untuk pembayaran pada 15 Disember 2005. Pada tarikh laporan ini, MSCSB sedang dalam proses perbincangan dengan pihak bank untuk penjadualan semula tempoh bayaran.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

32 BON

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Bon Al-Bai Bithaman Ajil (BalDS) (nilai nominal)	800,000	800,000
Tolak: Kos terbitan belum dilunaskan	(5,316)	(6,328)
	794,684	793,672
BalDS	800,000	800,000
Tolak: Perbelanjaan terbitan bon	(10,125)	(10,125)
Hasil bersih	789,875	789,875
Pelunasan perbelanjaan terbitan Bon terkumpul	4,809	3,797
	794,684	793,672
Mewakili Bon:		
Perlu dibayar dalam masa 12 bulan	80,000	–
Perlu dibayar selepas 12 bulan	714,684	793,672
	794,684	793,672

- (a) Pada tahun 2001, sebuah syarikat subsidiari telah menerbitkan Bon Al-Bai Bithaman Ajil ('Bon') bernilai RM920 juta dalam enam pecahan dengan nilai muka sebanyak RM120 juta, RM80 juta, RM200 juta, RM220 juta dan dua daripada enam pecahan tersebut dengan nilai muka RM150 juta setiap satu kepada pelanggan utama. Tempoh Bon adalah antara 2 hingga 10 tahun dari tarikh terbitan dan membawa kadar keuntungan, yang ditetapkan menurut prinsip Syariah, pada kadar antara 7.70% hingga 9.25% setahun dan perlu dibayar setiap setengah tahun dari tarikh terbitan masing-masing. Bon ini didagang berasaskan kepada Sistem Dagangan Sekuriti Tanpa Skrip yang dijalankan dan diuruskan oleh Bank Negara Malaysia.
- (b) Bon-bon tersebut dicagarkan terhadap hak milik tanah plot pecahan yang telah dan akan berkuatkuasa secara berperingkat berdasarkan kepada penyiapan fizikal kerja pembinaan di stesen keretapi pusat Kuala Lumpur menurut Perjanjian Tambahan kepada Perjanjian Konsesi dengan Kerajaan Malaysia dan Syarikat Harta Dan Tanah Sdn. Bhd. Stesen keretapi pusat Kuala Lumpur tersebut telah disiapkan semenjak 1 Mac 2001.
- (c) Hasil daripada terbitan Bon tersebut disalurkan kepada Akaun Yang Ditetapkan. Pengeluaran yang dibenarkan daripada Akaun Yang Ditetapkan berkaitan dengan projek pembangunan KL Central adalah tertakluk kepada terma dan syarat Perjanjian Akaun Projek (Nota 27).
- (d) Struktur kematangan Bon adalah seperti berikut:

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Perlu dibayar dalam masa satu tahun	80,000	–
Perlu dibayar antara satu dan dua tahun	200,000	80,000
Perlu dibayar antara dua dan lima tahun	300,000	350,000
Perlu dibayar selepas lima tahun	220,000	370,000
	800,000	800,000
(e) Nilai saksama	863,473	876,376

- (f) Bon adalah dalam matawang Ringgit Malaysia.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

33 TANGGUNGAN MANFAAT SELEPAS PERKHIDMATAN

Kumpulan membuat peruntukan bagi manfaat persaraan tidak bertabung kepada kakitangan yang layak iaitu mereka yang telah berkhidmat dengan Kumpulan untuk satu tempoh yang berterusan sekurang-kurangnya selama sepuluh (10) tahun.

Tanggungan berhubung pelan manfaat bertakrif adalah nilai semasa tanggungan manfaat bertakrif pada tarikh kunci kira-kira. Tanggungan manfaat bertakrif, dikira menggunakan kaedah unjuran kredit unit, ditentukan oleh aktuari yang bertaualiah berasaskan kepada penilaian yang dibuat tiga tahun sekali dan setelah mempertimbangkan anggaran aliran keluar tunai masa hadapan menggunakan hasil pasaran pada tarikh penilaian bon korporat berkualiti tinggi. Penilaian aktuari terkini telah dibuat pada 27 Disember 2005.

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Pelan manfaat bertakrif				
Pada 1 Januari	7,001	6,107	2,201	1,846
Dicaj kepada penyata pendapatan	1,551	1,318	324	365
Digunakan sepanjang tahun kewangan	(525)	(202)	(4)	(10)
Pelupusan syarikat subsidiari	–	(222)	–	–
Penyataan semula bagi jumlah yang tidak digunakan	(63)	–	–	–
Pada 31 Disember	7,964	7,001	2,521	2,201

Jumlah yang diiktiraf di dalam kunci kira-kira Kumpulan dan Syarikat dianalisis seperti berikut berdasarkan penilaian yang dibuat pada 27 Disember 2005:

Nilai semasa tanggungan tidak bertabung	7,964	7,001	2,521	2,201
---	-------	-------	-------	-------

Perbelanjaan yang diiktiraf di dalam penyata pendapatan Kumpulan dan Syarikat dianalisis seperti berikut:

Kos perkhidmatan semasa	891	853	206	251
Kos faedah	506	465	118	114
Kerugian aktuari diiktiraf	91	–	–	–
Jumlah diliputi dalam kos kakitangan (Nota 10)	1,488	1,318	324	365

Caj kepada penyata pendapatan di atas telah diliputi dalam perbelanjaan pentadbiran bagi tahun tersebut.

	Kumpulan RM'000	Syarikat RM'000
(Kerugian) atau keuntungan aktuari bersih tidak diiktiraf dalam kunci kira-kira	(627,886)	177,661

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

33 TANGGUGAN MANFAAT SELEPAS PERKHIDMATAN (SAMBUNGAN)

Andaian dasar aktuari utama yang digunakan oleh penilai dalam penilaian yang dibuat pada 27 Disember 2005 berhubung pelan manfaat bertakrif Kumpulan dan Syarikat adalah seperti berikut:

	Pelan manfaat bertakrif Kumpulan dan Syarikat %
Kadar diskaun	6.25
Jangkaan kadar kenaikan gaji	4.00

34 PINJAMAN JANGKA PANJANG – BERCAGAR

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Analisis pinjaman berjangka:				
Perlu dibayar dalam masa satu tahun	71,375	207,385	10,758	73,987
Perlu dibayar antara satu dan dua tahun	11,825	95,555	11,825	20,000
Perlu dibayar antara dua dan lima tahun	281,878	–	147,724	–
	365,078	302,940	170,307	93,987
Mewakili pinjaman berjangka:				
Perlu dibayar dalam masa 12 bulan (Nota 31)	71,375	207,385	10,758	73,987
Perlu dibayar selepas 12 bulan	293,703	95,555	159,549	20,000
	365,078	302,940	170,307	93,987

(a) Pinjaman jangka panjang bercagar dijamin oleh:

- caj tetap pertama ke atas hartanah syarikat-syarikat subsidiari tertentu (Nota 15(b) dan 16(a))
- pindahtilikan hasil daripada pelupusan saham-saham dan Stok Pinjaman Tidak Bercagar Boleh Ditukar Tidak Boleh Ditebus Media Prima Berhad yang kekal di dalam akaun-akaun yang ditetapkan oleh Syarikat untuk diberi keutamaan kepada peminjam Syarikat bagi kemudahan perbankan.

(b)

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 %	2004 %	2005 %	2004 %
Purata berwajaran kadar faedah berkesan untuk setahun pada akhir tahun				
Pinjaman berjangka	5.37	7.27	5.37	5.63

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

34 PINJAMAN JANGKA PANJANG – BERCAGAR (SAMBUNGAN)

(c)	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Nilai saksama				
Pinjaman berjangka	295,343	95,421	160,151	20,000

(d) Semua pinjaman adalah dalam matawang Ringgit Malaysia.

35 TANGGUGAN JANGKA PANJANG

Pemiutang sewa beli perlu dibayar selepas 12 bulan (Nota 30)	1,675	785	25	147
Nilai saksama bagi pemiutang sewa beli perlu dibayar selepas 12 bulan	1,652	763	25	147

36 MODAL SAHAM

	Kumpulan dan Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Dibenar:		
2,000,000,000 saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu	2,000,000	2,000,000
Diterbit dan dibayar sepenuhnya:		
Saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu:		
Pada awal tahun	768,186	768,171
Penerbitan modal saham:		
– pelaksanaan pilihan saham	–	15
Pada akhir tahun	768,186	768,186

Sepanjang tahun kewangan terdahulu, modal saham diterbitkan dan berbayar Syarikat telah bertambah dari RM768,170,868 kepada RM768,185,868 dengan penerbitan 15,000 saham biasa baru bernilai RM1.00 setiap satu.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

37 SKIM PILIHAN SAHAM KAKITANGAN

Skim Pilihan Saham Kakitangan ('SPSK' atau 'Skim') Malaysian Resources Corporation Berhad telah diluluskan oleh pemegang saham pada Mesyuarat Agung Luar Biasa yang diadakan pada 12 Ogos 2002 dan berkuatkuasa pada 5 September 2002.

Butir-butir SPSK adalah terkandung dalam Undang-Undang Kecil dan ciri-ciri utamanya adalah seperti berikut:

- (a) Skim ditubuhkan untuk penyertaan dalam modal saham biasa Syarikat sahaja.

Jumlah saham yang akan ditawarkan di bawah SPSK tidak akan melebihi 10% daripada jumlah saham biasa Syarikat yang diterbitkan dan dibayar sepenuhnya pada sebarang masa sepanjang tempoh Skim, yang akan berkuatkuasa untuk tempoh selama lima (5) tahun bermula dari 5 September 2002.

- (b) Kakitangan yang layak (termasuk para Pengarah Eksekutif) adalah mereka yang telah disahkan jawatan sebagai kakitangan dengan perkhidmatan minima selama enam (6) bulan secara berterusan pada atau sebelum tarikh tawaran SPSK.

- (c) Skim ini telah ditadbir oleh Jawatankuasa Pilihan yang terdiri daripada kakitangan pengurusan kanan yang dilantik oleh Lembaga Pengarah.

- (d) Pilihan yang diberikan di bawah SPSK boleh dilaksanakan oleh penerima dengan memberikan notis secara bertulis kepada Syarikat bermula dari tarikh tawaran dan berakhir pada 4 September 2007.

- (e) Pilihan yang diberikan untuk setiap tahun boleh dilaksanakan sepenuhnya atau dalam jumlah saham yang lebih kecil dengan syarat bilangan tersebut hendaklah dalam gandaan dan tidak kurang daripada 1,000 saham.

- (f) Harga pilihan bagi setiap saham adalah pada diskaun yang tidak melebihi 10% daripada purata berwajaran harga pasaran saham Syarikat seperti yang dinyatakan di dalam Senarai Rasmi Harian yang diterbitkan oleh Malaysia Securities Exchange Berhad untuk lima (5) hari pasaran terdahulu dari tarikh tawaran dan tidak kurang daripada nilai tara saham.

- (g) Kakitangan yang layak hanya boleh menyertai satu SPSK yang dianjurkan oleh mana-mana syarikat dalam Kumpulan pada satu-satu masa.

- (h) Semua terbitan saham biasa baru yang wujud daripada SPSK mempunyai hak yang sama rata dalam semua segi dengan saham biasa Syarikat yang sedia ada.

Di bawah ini dinyatakan butir-butir mengenai pilihan ke atas saham biasa Syarikat yang diberi di bawah SPSK:

Bil. saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu yang termasuk di bawah pilihan							
Pecahan	Tarikh	Harga	Pada 1.1.2005	Diberi	Dilaksana	Luput	Pada 31.12.2005
1	6 Sep 2002	RM1.06	26,170,000	–	–	(2,625,000)	23,545,000
2	26 Mei 2003	RM1.00	8,553,449	–	–	(963,625)	7,589,824
3	2 Apr 2004	RM1.00	10,017,492	–	–	(1,048,500)	8,968,992
			44,740,941	–	–	(4,637,125)	40,103,816

Semua pilihan diagihkan sepanjang tahun apabila SPSK diberi.

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

38 RIZAB DARIPADA PENYATUAN

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Rizab daripada penyatuan	79,332	79,332

Rizab daripada penyatuan merupakan kekurangan daripada pertimbangan pembelian sebuah syarikat subsidiari ke atas bahagian Kumpulan dalam nilai saksama aset bersih syarikat subsidiari tersebut yang boleh diasingkan pada tarikh pengambilalihan.

39 TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Baki di bank dan simpanan (Nota 27)	251,707	151,320	63,460	9,990
Overdraf bank bercagar (Nota 31)	(822)	(633)	–	–
	250,885	150,687	63,460	9,990
Tolak: Tunai dan baki di bank dan simpanan tetap dipegang sebagai nilai cagaran (Nota 27)	(172,966)	(77,309)	(50,939)	(505)
	77,919	73,378	12,521	9,485

40 PENDEDAHAN PIHAK-PIHAK BERKAITAN

Pihak-pihak berkaitan yang mengurusniaga dengan Kumpulan dan Syarikat sepanjang tahun kewangan termasuk yang berikut:

Pihak berkaitan	Bentuk perhubungan
The New Straits Times Press (Malaysia) Berhad ('NSTP')	Syarikat bersekutu Media Prima Berhad, yang dianggap berkaitan selaras dengan kedudukan Encik Abdul Rahman Ahmad dan Encik Shahril Ridza Ridzuan sebagai Pengarah NSTP dan juga Syarikat.
Sistem Televisyen Malaysia Berhad ('STMB')	Syarikat subsidiari Media Prima Berhad, yang dianggap berkaitan selaras dengan kedudukan Encik Abdul Rahman Ahmad sebagai Pengarah STMB dan juga Syarikat.

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Urusniaga pihak-pihak berkaitan yang ketara selain daripada yang dinyatakan dalam bahagian lain penyata kewangan ini adalah seperti berikut:				
Pendapatan sewa daripada STMB	1,025	936	1,025	936
Diskaun diberi oleh NSTP atas pembelian pengiklanan pada tahun-tahun terdahulu	255	–	255	–
Pembelian pengiklanan daripada NSTP	136	208	3	12
Yuran profesional dicaj oleh pemegang saham korporat MRCB Multimedia Consortium Sdn. Bhd., sebuah syarikat bersekutu Syarikat berhubung penyediaan perkhidmatan teknologi maklumat	–	735	–	–

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

41 TANGGUNGAN LUAR JANGKA

	Kumpulan		Syarikat	
	2005 RM'000	2004 RM'000	2005 RM'000	2004 RM'000
Jaminan prestasi bercagar diberikan kepada pihak ketiga	782	822	–	–
Jaminan korporat tidak bercagar diberikan kepada inistitusi-institusi kewangan untuk:				
– kemudahan kredit diberikan kepada syarikat-syarikat subsidiari	–	–	146,648	135,686
– jaminan perdagangan dan prestasi diberikan kepada pihak ketiga	60,640	59,076	–	–
– pendakwaan terhasil daripada aktiviti perniagaan	59,927	61,929	5,922	5,923

Jaminan prestasi bercagar sebanyak RM782,000 (2004: RM822,000) dijamin melalui satu simpanan yang jumlahnya bersamaan dengannya dan simpanan ini serta faedah daripadanya dicagarkan kepada dan disimpan dengan Bank Penjamin menurut memorandum simpanan (Nota 27).

Tuntutan guaman yang belum dijelaskan tidak diperuntukkan dalam penyata kewangan kerana Lembaga Pengarah, setelah mendapatkan nasihat dari penasihat guaman, berpendapat bahawa tuntutan di atas berkemungkinan tidak akan berjaya dan tidak akan mempunyai kesan yang ketara ke atas kedudukan kewangan atau aktiviti perniagaan Kumpulan dan Syarikat.

42 KOMITMEN MODAL

	Kumpulan	
	2005 RM'000	2004 RM'000
Perbelanjaan modal dibenarkan yang tidak dikontrakkan:		
– hartanah, loji dan peralatan	70	220

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

43 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN BERSEKUTU

Kepentingan ekuiti berkesan Kumpulan dalam syarikat-syarikat subsidiari dan bersekutu pada 31 Disember 2005, aktiviti utama masing-masing dan negara di mana syarikat berkenaan diperbadankan adalah seperti berikut:

Nama syarikat	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan ekuiti berkesan	
			2005 %	2004 %
SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI:				
Kuala Lumpur Sentral Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah	Malaysia	64.38	64.38
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh Kuala Lumpur Sentral Sdn. Bhd.				
– Unity Portfolio Sdn. Bhd.	Pengurusan hartanah	Malaysia	64.38	64.38
Landas Utama Sdn. Bhd.	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Utama Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh MRCB Utama Sdn. Bhd.				
– Country Annexe Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Selborn Corporation Sdn. Bhd.	Pembangunan dan pegangan hartanah	Malaysia	60.00	60.00
MRCB Engineering Sdn. Bhd.	Perkhidmatan kejuruteraan dan pembinaan	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Environmental Services Sdn. Bhd.	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
Dipegang melalui pemilikan 55% oleh MRCB Environmental Services Sdn. Bhd.				
– MRCB Environment Sdn. Bhd.	Kerja rekabentuk dan pembinaan infrastruktur	Malaysia	55.00	55.00
MRCB Prasarana Sdn. Bhd.	Kerja rekabentuk dan pembinaan infrastruktur	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Technologies Sdn. Bhd.	Perkhidmatan teknologi maklumat dan pencari sumber luar profesional	Malaysia	100.00	100.00
Malaysian Resources Development Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah dan pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

43 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN BERSEKUTU (SAMBUNGAN)

Nama syarikat	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan ekuiti berkesan	
			2005 %	2004 %
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh Malaysian Resources Development Sdn. Bhd.				
– Bitar Enterprises Sdn. Bhd.*	Pelaburan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
– Golden East Corporation Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah dan pengurusan	Malaysia	100.00	100.00
– MR Properties Sdn. Bhd.*	Pembangunan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
– Seri Iskandar Utilities Corporation Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
– Sunrise Properties Sdn. Bhd.*	Pembangunan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
– Taiyee Development Sdn. Bhd.*	Pembangunan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
– MRCB Property Development Sdn. Bhd.*	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh MRCB Property Development Sdn. Bhd.				
– MRCB Cahaya Mutiara Sdn. Bhd.*	Pembangunan hartanah dan pengurusan	Malaysia	100.00	100.00
Dipegang melalui pemilikan 70% oleh Malaysian Resources Development Sdn. Bhd.				
– Seri Iskandar Development Corporation Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah	Malaysia	70.00	70.00
– Kejuruteraan Dan Pembinaan Seri Lumut Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	70.00	70.00
Malaysian Resources Sentral Sdn. Bhd.	Penyediaan pengurusan kemudahan	Malaysia	100.00	100.00
Mafira Holdings Sdn. Bhd.	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

43 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN BERSEKUTU (SAMBUNGAN)

Nama syarikat	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan ekuiti berkesan	
			2005 %	2004 %
Dipegang melalui pemilikan 38.6% oleh Mafira Holdings Sdn. Bhd.				
– Zen Concrete Industries Sdn. Bhd.	Pembuatan dan pembekal tiang konkrit pra-tekanan	Malaysia	38.60	38.60
Onesentral Park Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah	Malaysia	51.00	51.00
Semasa Sentral Sdn. Bhd.	Operasi, pengurusan dan penyelenggaraan stesen keretapi pusat Kuala Lumpur	Malaysia	100.00	100.00
Semasa Services Sdn. Bhd. (dahulunya dikenalkan sebagai MRCB Project Management Sdn. Bhd.)	Perkhidmatan bangunan	Malaysia	100.00	100.00
Superview Development Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah, pengurusan dan perdagangan saham	Malaysia	100.00	100.00
Transmission Technology Sdn. Bhd.	Perkhidmatan kejuruteraan, pembinaan dan pentauliahan kepada sistem transmisi tenaga	Malaysia	55.00	55.00
Milmix Sdn. Bhd.	Kontraktor awam dan infrastruktur bangunan	Malaysia	100.00	100.00
MR Securities Sdn. Bhd.*	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh MR Securities Sdn. Bhd.				
– Semasa Security Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai Bintara Guard Force Security Sdn. Bhd.)	Perkhidmatan kawalan keselamatan	Malaysia	100.00	100.00
MR Construction Sdn. Bhd.*	Pembinaan	Malaysia	51.00	51.00
MR Enterprises Sdn. Bhd.*	Pembinaan	Malaysia	100.00	100.00
MR Management Sdn. Bhd.*	Pegangan pelaburan dan perkhidmatan pengurusan	Malaysia	100.00	100.00

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

43 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN BERSEKUTU (SAMBUNGAN)

Nama syarikat	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan ekuiti berkesan	
			2005 %	2004 %
MRC Management (BVI) Ltd.#*	Perdagangan pelaburan	British Virgin Island	100.00	100.00
MR-H Piling and Civil Engineering (M) Sdn. Bhd.*	Menanam cerucuk dan kejuruteraan	Malaysia	51.00	51.00
MRCB Ceramics Sdn. Bhd.*	Pembuatan, pengedaran dan pembekal jubin seramik	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Dotcom Sdn. Bhd.*	Perkhidmatan perancangan dan pengurusan	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Intelligent System and Control Sdn. Bhd.*	Penyelenggaraan sistem dan perkhidmatan aplikasi dan aplikasi teknologi lain	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Smart Sdn. Bhd. *	Penyedia perkhidmatan kad teknologi serba lengkap	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Land Sdn. Bhd.*	Perkhidmatan pengurusan dan pembangunan projek	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Property Management Sdn. Bhd.*	Pelaburan dan pengurusan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Trading Sdn. Bhd.*	Perdagangan bahan binaan	Malaysia	100.00	100.00
MRCB (Terengganu) Sdn. Bhd.*	Pembangunan hartanah	Malaysia	100.00	100.00
Region Resources Sdn. Bhd.*	Operasi kuari	Malaysia	80.00	80.00
Dipegang melalui pemilikan 100% oleh Region Resources Sdn. Bhd.				
– Syarikat Gemilang Quarry Sdn. Bhd.*	Operasi kuari	Malaysia	80.00	80.00

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

43 SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DAN BERSEKUTU (SAMBUNGAN)

Nama syarikat	Aktiviti utama	Negara diperbadankan	Kepentingan ekuiti berkesan	
			2005 %	2004 %
Sibexlink Sdn. Bhd.*	Jualan maklumat perniagaan dan pembangunan laman web	Malaysia	100.00	59.65
Malaysian Resources International Sdn. Bhd.*	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
Cheq Point (M) Sdn. Bhd.*	Perkhidmatan kad caj dan pegangan pelaburan	Malaysia	75.00	75.00
Harmonic Fairway Sdn. Bhd.*	Pegangan pelaburan	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Lingkaran Selatan Sdn. Bhd. (dahulunya dikenali sebagai Estroman Sdn. Bhd.)	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Energy International Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
Malaysian Resources Technology Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
Multimedia Base Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
MRCB Transmission & Distribution Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
Trans Peninsula Crude Oil Transaction Sdn. Bhd.	Pra-operasi	Malaysia	100.00	100.00
SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU:				
UDA Holdings Berhad	Pembangunan dan pelaburan hartanah dan pegangan pelaburan	Malaysia	24.93	24.93
Suasana Sentral Two Sdn. Bhd.	Pembangunan hartanah	Malaysia	30.00	30.00
Nuzen Corporation Sdn. Bhd.	Pegangan pelaburan	Malaysia	30.00	30.00
MRCB Multimedia Consortium Sdn. Bhd.	Perkhidmatan aplikasi berkaitan maklumat dan teknologi	Malaysia	49.00	49.00
Kota Francais (M) Sdn. Bhd.*	Francais pengurusan hartanah dan khidmat nasihat	Malaysia	20.00	20.00

* Lengai pada masa ini

Syarikat subsidiari yang diperbadankan di luar Malaysia dengan rekod perakaunan disediakan dan dikekalkan dalam Ringgit Malaysia

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

44 MAKLUMAT SEGMENT

Kumpulan dibahagikan kepada lima segmen perniagaan utama:

- Kejuruteraan dan pembinaan
- Pembangunan hartanah
- Infrastruktur
- Perkhidmatan bangunan
- Pegangan pelaburan

Operasi lain utama Kumpulan meliputi multimedia yang mana tidak mempunyai saiz yang mencukupi untuk dilaporkan secara berasingan.

Perolehan antara segmen meliputi terutamanya kontrak pembinaan, penjualan hartanah, perkhidmatan bangunan, kontrak teknologi maklumat, yuran pengurusan dan pendapatan dividen antara pelbagai segmen tersebut.

	Kejuruteraan dan Pembinaan RM'000	Pembangunan Hartanah RM'000	Infrastruktur RM'000	Perkhidmatan Bangunan RM'000	Pegangan Pelaburan & Lain-lain RM'000	Kumpulan RM'000
Tahun berakhir 31 Disember 2005						
Perolehan						
Jumlah perolehan	171,554	254,959	12,680	12,302	24,274	475,769
Perolehan antara segmen	(123,810)	(3,303)	–	(1,743)	(23,088)	(151,944)
Perolehan luar	47,744	251,656	12,680	10,559	1,186	323,825
Keputusan						
Keputusan segmen	(5,461)	73,726	201	1,938	(8,142)	62,262
Pendapatan faedah						4,857
Keuntungan daripada operasi						67,119
Kos kewangan						(57,079)
Bahagian keputusan entiti dikawal bersama dan syarikat-syarikat bersekutu	2,241	13,149	(479)	–	–	14,911
Keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai						24,951
Cukai						(8,279)
Keuntungan daripada aktiviti biasa selepas cukai						16,672
Kepentingan minoriti						(2,906)
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan						13,766

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

44 MAKLUMAT SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Kejuruteraan dan Pembinaan RM'000	Pembangunan Hartanah RM'000	Infrastruktur RM'000	Perkhidmatan Bangunan RM'000	Pegangan Pelaburan & Lain-lain RM'000	Kumpulan RM'000
Pada 31 Disember 2005						
Maklumat lain						
Aset						
Aset segmen	67,805	1,457,333	17,076	7,925	191,152	1,741,291
Entiti dikawal bersama dan syarikat-syarikat bersekutu	5,364	264,713	7,913	–	–	277,990
Cukai boleh diperolehi semula dan aset cukai tertunda						11,241
Jumlah aset						2,030,522
Tanggungan						
Tanggungan segmen	68,651	116,108	10,755	9,959	62,999	268,472
Instrumen dikenakan faedah						1,195,214
Peruntukan bagi percukaian dan tanggungan cukai tertunda						3,848
Jumlah tanggungan						1,467,534
Pendedahan lain						
Perbelanjaan modal	3,588	1,351	1,163	550	1,411	8,063
Susutnilai dan pelunasan	1,692	4,202	199	647	761	7,501
Kerugian rosotnilai	–	1,687	–	–	–	1,687

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

44 MAKLUMAT SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Kejuruteraan dan Pembinaan RM'000	Pembangunan Hartanah RM'000	Infrastruktur RM'000	Perkhidmatan Bangunan RM'000	Pegangan Pelaburan & Lain-lain RM'000	Kumpulan RM'000
Tahun berakhir 31 Disember 2004						
Perolehan						
Jumlah perolehan	59,646	140,928	10,286	9,895	35,901	256,656
Perolehan antara segmen	(40,848)	(3,606)	–	(79)	(23,822)	(68,355)
Perolehan luar	18,798	137,322	10,286	9,816	12,079	188,301
Keputusan						
Keputusan segmen	(5,236)	39,743	(54)	396	34,276	69,125
Pendapatan faedah						5,417
Keuntungan daripada operasi						74,542
Kos kewangan						(65,697)
Bahagian keputusan entiti dikawal bersama dan syarikat-syarikat bersekutu	4,926	9,619	(443)	–	(609)	13,493
Keuntungan daripada aktiviti biasa sebelum cukai						22,338
Cukai						15,933
Keuntungan daripada aktiviti biasa selepas cukai						38,271
Kepentingan minoriti						(4,662)
Keuntungan bersih bagi tahun kewangan						33,609

nota-nota kepada penyata kewangan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

44 MAKLUMAT SEGMENT (SAMBUNGAN)

	Kejuruteraan dan Pembinaan RM'000	Pembangunan Hartanah RM'000	Infrastruktur RM'000	Perkhidmatan Bangunan RM'000	Pegangan Pelaburan & Lain-lain RM'000	Kumpulan RM'000
Pada 31 Disember 2004						
Maklumat Lain						
Aset						
Aset segmen	39,119	1,385,976	5,135	9,949	175,616	1,615,795
Entiti dikawal bersama dan syarikat-syarikat bersekutu	5,299	264,201	2,391	–	–	271,891
Cukai boleh diperolehi semula dan aset cukai tertunda						23,047
Jumlah aset						1,910,733
Tanggungan						
Tanggungan segmen	30,617	137,557	1,706	11,194	51,798	232,872
Instrumen dikenakan faedah						1,125,621
Peruntukan bagi percukaian dan tanggungan cukai tertunda						2,250
Jumlah tanggungan						1,360,743
Pendedahan Lain						
Perbelanjaan modal	3,507	601	17	755	387	5,267
Susutnilai dan pelunasan	1,325	5,355	103	1,462	1,068	9,313
Kerugian rosotnilai	–	286	–	–	–	286

Perbelanjaan modal meliputi tambahan kepada hartanah, loji dan peralatan operasi (Nota 15(a)).

Segmen-segmen perniagaan Kumpulan hanya beroperasi di Malaysia.

45 KELULUSAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan untuk terbitan sejajar dengan resolusi Lembaga Pengarah bertarikh 10 April 2006.

analisa pegangan saham

pada 3 April 2006

Modal Saham Dibenarkan	:	2,000,000,000
Modal Saham Berbayar	:	768,185,868
Jenis Saham	:	Saham biasa bernilai RM1.00 setiap satu
Bil. Pemegang Saham	:	55,174
Hak Mengundi	:	Satu undi setiap saham

Saiz Pegangan Saham	Bil. Pemegang Saham	Peratusan Pemegang Saham (%)	Bil. Saham Dipegang	Peratusan Pemegangan Saham (%)
Kurang dari 100	3,404	6.17	153,248	0.02
100 hingga 1,000	16,838	30.52	9,810,272	1.28
1,001 hingga 10,000	28,840	52.27	105,536,720	13.74
10,001 hingga 100,000	5,575	10.11	157,655,592	20.52
100,001 hingga kurang dari 5% saham diterbitkan	515	0.93	260,267,874	33.88
5% dan lebih saham diterbitkan	2	0.00	234,762,162	30.56
Jumlah	55,174	100.00	768,185,868	100.00

SENARAI PEMEGANG SAHAM UTAMA (5% DAN LEBIH) PADA 3 APRIL 2006

Nama	Bil. Saham Dipegang	Peratusan Pemegangan Saham (%)
1. Employees Provident Fund Board	234,762,162	30.56

Saham dipegang dalam akaun CDS:-

- Akaun KWSP – 233,652,829
- RHB Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. – 1,109,333

SAHAM YANG DIPEGANG OLEH PENGARAH PADA 3 APRIL 2006

Tidak ada pengarah yang memegang saham di dalam Syarikat ataupun syarikat berkaitan.

senarai tiga puluh (30) pemegang saham terbesar

pada 3 April 2006

(tanpa menggabungkan semua sekuriti di dalam akaun sekuriti yang berlainan yang dimiliki oleh Pendeposit yang sama)

Nama	Pemegangan Saham	(%)
1. EMPLOYEES PROVIDENT FUND BOARD	233,652,829	30.42
2. RHB NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < RHB ASSET MANAGEMENT SDN BHD FOR TELEKOM MALAYSIA BERHAD (C) >	8,957,252	1.17
3. MALAYSIA NOMINEES (TEMPATAN) SENDIRIAN BERHAD < GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE (MALAYSIA) BERHAD (PAR 1) >	8,735,800	1.14
4. GREEN COUNTRY VALLEY SDN BHD	6,523,600	0.85
5. MINISTER OF FINANCE	6,369,273	0.83
6. AMANAH RAYA NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PUBLIC ISLAMIC OPPORTUNITIES FUND >	5,484,700	0.71
7. CITIGROUP NOMINEES (ASING) SDN BHD < CBNY FOR DFA EMERGING MARKETS FUND >	5,176,900	0.67
8. AMANAH RAYA NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PUBLIC ISLAMIC BALANCED FUND >	4,973,000	0.65
9. ABB NOMINEE (TEMPATAN) SDN BHD < PLEDGED SECURITIES ACCOUNT FOR TENGKU UZIR BIN TENGKU UBADILLAH >	4,831,000	0.63
10. CARTABAN NOMINEES (ASING) SDN BHD < INVESTORS BANK AND TRUST COMPANY FOR ISHARES, INC. >	4,755,400	0.62
11. CARTABAN NOMINEES (ASING) SDN BHD < STATE STREET AUSTRALIA FUND Q3VD FOR FULLERTON (PRIVATE) LIMITED >	4,500,000	0.59
12. MALAYSIA NOMINEES (TEMPATAN) SENDIRIAN BERHAD < GREAT EASTERN LIFE ASSURANCE (MALAYSIA) BERHAD (PAR 2) >	4,500,000	0.59
13. CITIGROUP NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < EXEMPT AN FOR PRUDENTIAL ASSURANCE MALAYSIA BERHAD >	4,083,667	0.53
14. KHAZANAH NASIONAL BERHAD	3,239,333	0.42
15. UNIVERSAL TRUSTEE (MALAYSIA) BERHAD < MALAYSIAN ASSURANCE ALLIANCE BHD >	3,200,000	0.42

senarai tiga puluh (30) pemegang saham terbesar

pada 3 April 2006 (sambungan)

(tanpa menggabungkan semua sekuriti di dalam akaun sekuriti yang berlainan yang dimiliki oleh Pendeposit yang sama)

Nama	Pemegangan Saham	(%)
16. CIMSEC NOMINEES (ASING) SDN BHD < EXEMPT AN FOR CIMB-GK SECURITIES PTE LTD (RETAIL CLIENTS) >	2,953,480	0.38
17. AMANAH RAYA NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PUBLIC ISLAMIC EQUITY FUND >	2,878,700	0.37
18. CITIGROUP NOMINEES (ASING) SDN BHD < CBNY FOR DFA EMERGING MARKETS SMALL CAP SERIES >	2,874,067	0.37
19. AM NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL >	2,706,422	0.35
20. MAYBAN NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PLEDGED SECURITIES ACCOUNT FOR TAY ONG NGO @ TAY BOON FANG (178AW0025) >	2,250,000	0.29
21. PURNAMA PELANGI SDN BHD	2,227,100	0.29
22. HSBC NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PLEDGED SECURITIES ACCOUNT FOR OH KIM SUN >	2,224,000	0.29
23. CITIGROUP NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PLEDGED SECURITIES ACCOUNT FOR CHOCK KOK HUAT (474091) >	1,856,200	0.24
24. CIMSEC NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < CIMB-PRINCIPAL ASSET MANAGEMENT BERHAD FOR BUMIPUTRA-COMMERCE HOLDINGS BERHAD >	1,838,000	0.24
25. CARTABAN NOMINEES (ASING) SDN BHD < INVESTORS BANK AND TRUST COMPANY FOR MSCI EQUITY INDEX FUND B MALAYSIA (BARCLAYS G (NV) >	1,827,168	0.24
26. TAY BOON TECK	1,823,233	0.24
27. RHB MERCHANT NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < RHB SAKURA MERCHANT BANKERS BERHAD (CB) >	1,803,500	0.23
28. HSBC NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < HSBC (MALAYSIA) TRUSTEE BERHAD FOR AMANAH SAHAM SARAWAK >	1,769,104	0.23
29. AMANAH RAYA NOMINEES (TEMPATAN) SDN BHD < PB ISLAMIC EQUITY FUND >	1,719,600	0.22
30. TEO KIN SWEE	1,711,100	0.22
JUMLAH	341,444,428	44.44

hartanah kumpulan

– 31 Disember 2005

KETERANGAN/ KEGUNAAN SEKARANG	LOKASI	LUAS KAWASAN	NILAI BUKU BERSIH PADA 31.12.2005	TARIKH/TAHUN BAGI PENILAIAN SEMULA/ PENGAMBILALIHAN	HAK MILIK	ANGGARAN USIA BANGUNAN	GADAIAN
Resource Complex – bangunan perindustrian/kilang dan gudang berpangsa 6 tingkat	33, Jalan Segambut Atas, Segambut, 51200 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.	72,098 meter persegi	39,212	1982	Pegangan pajakan 66 tahun luput pada 2.2.2044	20 tahun	YA
Tapak bagi cadangan pembangunan perumahan campuran	P.T. No. 35730, 33745, 33746, 33747, 35759, 33632, 33653, 33654, 33468 dan 6748 (sebahagian) Mukim Kajang, Daerah Hulu Langat, Selangor Darul Ehsan.	4.76 hektar	8,853	1987	Pegangan bebas	–	TIADA
Tapak bagi cadangan pembangunan perumahan campuran	Lot 6061 (sebahagian) dan 69 (sebahagian), Mukim Ulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.	7.06 hektar	11,760	1989	Pegangan bebas	–	YA
Tapak bagi cadangan pembangunan condominium	Pajakan Negeri No. 015146120, Perbandaran dan Daerah Kota Kinabalu, Sabah.	1.10 hektar	1	1989	Pegangan pajakan 999 tahun luput pada 4.7.2918	–	TIADA
Tapak bagi cadangan pembangunan perindustrian	Lot 10836 hingga 10868, 10870 hingga 10981, 10984 hingga 11015, Mukim Rantau, Daerah Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus.	5.20 hektar	3,800	1.4.1984	Pegangan bebas	–	TIADA
Tapak bagi cadangan pembangunan komersil campuran	H.S. (D) 79956 P.T. No. 12, Seksyen 14, Bandar Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.	1.21 hektar	11,230	1992	Pegangan pajakan 99 tahun luput pada 15.9.2092	–	YA
Plaza Alam Sentral – Kompleks membeli- belah 7 tingkat	H.S. (D) 79956 P.T. No. 12, Seksyen 14, Bandar Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.	68,233 meter persegi	91,691	1992	Pegangan pajakan 99 tahun luput pada 15.9.2092	6 tahun	YA
Menara MRCB – blok pejabat 23 tingkat	H.S. (D) 79956 P.T. No. 12, Seksyen 14, Bandar Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.	25,641 meter persegi	42,003	1992	Pegangan pajakan 99 tahun luput pada 15.9.2092	6 tahun	YA
Plaza Sentral Suit Pejabat Korporat	CS/3A/11, Block C, Plaza Sentral, Jalan Stesen Sentral 5, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.	727 meter persegi	3,600	27.6.1997	Pegangan bebas	5 tahun	YA
Pejabat perniagaan	Aras 22, No. 1, Jalan Tasik Permaisuri 2, Bandar Tun Razak, 56000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.	1,812 meter persegi	2,598	21.8.1995	Pegangan pajakan 99 tahun luput pada 22.7.2090	8 tahun	YA

hartanah kumpulan

– 31 Disember 2005 (sambungan)

KETERANGAN/ KEGUNAAN SEKARANG	LOKASI	LUAS KAWASAN	NILAI BUKU BERSIH PADA 31.12.2005	TARIKH/TAHUN BAGI PENILAIAN SEMULA/ PENGAMBILALIHAN	HAK MILIK	ANGGARAN USIA BANGUNAN	GADAIAN
Tapak untuk pembangunan dan kemudahan infrastruktur di sekitar stesen pusat Kuala Lumpur	Lot 69, 70, 71, 72, 73, 74 & 77 Sek. 70, Lot 364, Sek. 72, Mukim Bandar Kuala Lumpur, Daerah Kuala Lumpur, Jalan Damansara, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan.	14.37 hektar	809,394	10.3.1999	Pegangan bebas	–	YA
Tapak perindustrian	Plot No. 143 & 145, Taman Industri Rawang, 48000 Rawang, Selangor Darul Ehsan.	1,692 meter persegi	6,269	2.12.1997	Pegangan bebas	–	YA
Tapak perindustrian kosong	No. Lot IL-1946, Bukit Beruntung, Mukim Serendah, Daerah Hulu Selangor, P.T. No. 1939, H.S.D. No. 8651, Selangor Darul Ehsan.	5,913 meter persegi	498	22.6.1999	Pegangan bebas	–	TIADA
Kedai pejabat 4 tingkat	Lot Kecil No. 4, 5 & 6 H.S.(D) 49729, Lot PT 33487, Taman Kajang Utama, Mukim Kajang, Daerah Ulu Langat, Selangor Darul Ehsan.	1,485 meter persegi	1,279	28.12.1999	Pegangan bebas	6 tahun	TIADA
Beberapa bidang tanah bagi cadangan pembangunan campuran	PT 2967-2971, PT 2974-2977, PT 2980-2997, PT 2999-3001, PT 3003-3005, PT 3030-3066, 3077 & 3080, PT 7432-7552, PT 7556-7653, KM 36, Jalan Ipoh Lumut, Bandar Seri Iskandar, Bota, Daerah Perak Tengah, Perak Darul Ridzwan.	57.36 hektar	24,540	2001/2002	Pegangan pajakan 99 tahun luput dari 13.3.2100 hingga 18.3.2102	–	YA
Lot bungalow	Lot 147, 148, 149 dan 150, Fasa 1B, Sek. 32, Bukit Rimau, 40460 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.	3,047 meter persegi	1,509	31.12.2003	Pegangan bebas	–	TIADA
Kedai pejabat 4 tingkat	No. Lot 60107-2B, No. Lot 60107-1B, No. Lot 60106-3B, No. Lot 60106-3A, No. Lot 60106-2A, No. Lot 60106-2B, No. Lot 60106-1B, Jalan Trompet 14, Bandar Bukit Beruntung, Selangor Darul Ehsan.	532 meter persegi	269	21.12.1999	Pegangan bebas	7 tahun	TIADA
Kedai pejabat 2 tingkat	Lot 55, HS (D) No. 6101, PT No. 7709 dalam Fasa 1A, Dataran Iskandar, Bandar Seri Iskandar, Bota, Daerah Perak Tengah, Perak Darul Ridzwan.	156 meter persegi	219	27.5.2005	Pegangan pajakan 99 tahun luput pada 18.3.2102	3	TIADA

appendix I/lampiran I

Reconciliation between Bursa Malaysia announcement and final audited results for the cumulative 12 months ended 31 December 2005/

Penyesuaian antara pengumuman untuk Bursa Malaysia dan keputusan akhir yang diaudit bagi 12 bulan terkumpul berakhir 31 Disember 2005

Income Statement/ Penyata Pendapatan	As per announcement to Bursa Malaysia/ Seperti yang diumumkan kepada Bursa Malaysia RM'000	Final Audited Results/ Keputusan akhir yang Diaudit RM'000	Derivation of Results/ Perbezaan Keputusan RM'000	% (+/-)	Explanation Notes/ Nota Keterangan
Revenue/Perolehan	319,539	323,825	4,286	1.34%	1
Expenses/Perbelanjaan	(280,746)	(284,609)	(3,863)	1.38%	2
Other operating income/Pendapatan operasi lain	27,903	27,903	–		
Profit from operations/Keuntungan dari operasi	66,696	67,119	423	0.63%	
Finance cost/Kos kewangan	(57,079)	(57,079)	–		
Share of results of jointly controlled entity & associates/ Bahagian keputusan entiti dikawal bersama dan syarikat-syarikat bersekutu	17,260	14,911	(2,349)	-13.61%	3
Profit before taxation/Keuntungan sebelum cukai	26,877	24,951	(1,926)	-7.17%	
Taxation/Cukai	(8,279)	(8,279)	–		
Profit after taxation/Keuntungan selepas cukai	18,598	16,672	(1,926)	-10.36%	
Minority interests/Kepentingan minoriti	(1,818)	(2,906)	(1,088)	59.85%	4
Profit attributable to shareholders/ Keuntungan boleh diagihkan kepada pemegang saham	16,780	13,766	(3,014)	17.96%	
Earning per share/Pendapatan sesaham (sen)					
– Basic/Asas	2.18	1.79	(0.39)	-17.89%	

Explanation notes/Nota keterangan:

RM'000

- The increase was due to additional revenue recognised by a subsidiary in respect of a land sale transaction/
Peningkatan adalah disebabkan oleh penambahan perolehan yang diiktiraf oleh sebuah syarikat subsidiari berkaitan dengan urusan penjualan tanah 4,286
- The net increase of expenses were adjustment of the following/
Peningkatan bersih perbelanjaan adalah kerana pembetulan yang berikut:-
 - additional cost of sales inline with the additional revenue recognition by a subsidiary in respect of a land sale transaction/
penambahan kos jualan sejajar dengan penambahan perolehan yang diiktiraf oleh sebuah syarikat subsidiari berkaitan dengan urusan penjualan tanah (1,232)
 - under recognition of cost for a property development project/
kos projek pembangunan hartanah yang terkurang diiktiraf (3,724)
 - over recognition of depreciation expenses of an investment property/
perbelanjaan susutnilai sebuah hartanah pelaburan yang terlebih diiktiraf 1,093(3,863)
- The decrease of share of results of jointly controlled entity and associate is due to our additional share of losses of an associate's investment arising from their late adjustment/
Pengurangan dalam bahagian keputusan entiti dikawal bersama dan syarikat bersekutu adalah kerana penambahan bahagian kerugian dalam pelaburan sebuah syarikat bersekutu yang terhasil dari pembetulan lewat mereka (2,349)
- Increase of minorities interests was due to their share in the additional profit recognised by a subsidiary as mentioned in (1) above/
Penambahan kepentingan minoriti adalah kerana bahagian mereka dalam penambahan keuntungan yang diiktiraf oleh sebuah syarikat subsidiari seperti yang dinyatakan dalam (1) di atas (1,088)

proxy form

(Before completing this form, please refer to the notes below)

I/We _____
FULL NAME IN CAPITAL LETTERS

of _____
ADDRESS

being a member/members of **Malaysian Resources Corporation Berhad**, hereby appoint * the Chairman of the meeting

or _____
FULL NAME

of _____
ADDRESS

or failing whom _____
FULL NAME

of _____
ADDRESS

as my/our proxy to attend and vote for me/us and on my/our behalf at the Thirty-fifth Annual General Meeting of the Company to be held on Tuesday, 30 May 2006 at 3.00 p.m. and at any adjournment thereof.

My/our proxy is to vote on the Resolutions as indicated by an "X" in the appropriate spaces below. If this form is returned without any indication as to how the proxy shall vote, the proxy shall vote or abstain as he/she thinks fit.

NO.	RESOLUTION	FOR	AGAINST
1.	To receive and adopt the Statutory Financial Statements and Reports		
2.	To re-elect the following Directors pursuant to Article 101: Shahril Ridza Ridzuan		
3.	Dato' Dr. Mohd Shahari Ahmad Jabar		
4.	To re-elect the following Director pursuant to Article 106: Mohamad Lotfy Mohamad Noh		
5.	To approve Directors' Fees of RM280,000 for the financial year ended 31 December 2005		
6.	To re-appoint Messrs PricewaterhouseCoopers as Auditors of the Company and to authorise the Directors to fix their remuneration		
7.	To pass the ordinary resolution pursuant to Section 132D of the Companies Act, 1965		

Dated this _____ day of May, 2006

Number of Shares Held

Signature of Shareholder

NOTES:

- A member of the Company entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint one or more proxies (or in the case of a corporation, to appoint a representative) to attend and vote in his stead. A proxy need not be a member of the Company.
- The Proxy Form must be signed by the appointor or his attorney duly authorised in writing. In the case of a corporation, it shall be executed under its Common Seal or signed by its attorney duly authorised in writing or by an officer on behalf of the corporation.
- The instrument appointing the proxy must be deposited with the Share Registrar at Symphony Share Registrars Sdn. Bhd., Level 26, Menara Multi-Purpose, Capital Square, No. 8, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur, Malaysia, not less than 48 hours before the time appointed for holding the meeting or any adjournment thereof.

* Delete if not applicable

FOLD HERE



STAMP

SYMPHONY SHARE REGISTRARS SDN. BHD.

(Company No. 378993-D)

Level 26, Menara Multi-Purpose, Capital Square

No. 8, Jalan Munshi Abdullah

50100 Kuala Lumpur

FOLD HERE

borang proksi

(Sila lihat nota-nota di bawah sebelum mengisi borang ini)

Saya/Kami _____
NAMA PENUH DENGAN HURUF BESAR

yang beralamat di _____
ALAMAT

sebagai ahli/ahli-ahli Malaysian Resources Corporation Berhad, dengan ini melantik *Pengerusi Mesyuarat

atau _____
NAMA PENUH

yang beralamat di _____
ALAMAT

atau sebagai penggantinya _____
NAMA PENUH

yang beralamat di _____
ALAMAT

sebagai proksi saya/kami untuk menghadiri dan mengundi bagi pihak saya/kami di Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat Ke-Tiga Puluh Lima yang akan diadakan pada hari Selasa, 30 Mei 2006, jam 3.00 petang dan pada sebarang penangguhannya.

Proksi saya/kami hendaklah mengundi untuk resolusi-resolusi yang telah ditentukan dengan tanda "X" di ruang yang berkenaan di bawah ini. Sekiranya borang ini dikembalikan tanpa apa-apa penentuan mengenai cara pengundian, proksi akan mengambil tindakan yang sewajarnya untuk mengundi ataupun tidak.

NO.	RESOLUSI	MENYOKONG	MENENTANG
1.	Menerima dan meluluskan Penyata Kewangan Syarikat dan Laporan-Laporan Berkanun		
2.	Melantik semula Pengarah-Pengarah berikut menurut Artikel 101: Shahril Ridza Ridzuan		
3.	Dato' Dr. Mohd Shahari Ahmad Jabar		
4.	Melantik semula Pengarah berikut menurut Artikel 106: Mohamad Lotfy Mohamad Noh		
5.	Meluluskan yuran Pengarah-Pengarah sebanyak RM280,000 bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2005		
6.	Melantik semula Tetuan PricewaterhouseCoopers sebagai Juruaudit Syarikat dan memberi kuasa kepada Pengarah-Pengarah untuk menetapkan bayaran mereka		
7.	Meluluskan resolusi biasa menurut Seksyen 132D Akta Syarikat, 1965		

Bertarikh _____ hb. Mei, 2006

Bilangan Saham Dipegang

Tandatangan Pemegang Saham

NOTA-NOTA:

- Setiap ahli Syarikat ini yang berhak menghadiri dan mengundi di mesyuarat ini, berhak melantik seorang proksi atau lebih (atau melantik seorang wakil, bagi syarikat yang diperbadankan) untuk menghadiri dan mengundi bagi pihaknya. Setiap proksi tidak semestinya seorang ahli Syarikat ini.
- Borang Proksi mestilah ditandatangani oleh orang yang melantiknya atau wakilnya yang diberi kuasa secara bertulis. Bagi syarikat yang diperbadankan, ianya hendaklah dilaksanakan dengan menggunakan Cop Mohor Syarikat atau ditandatangani oleh wakilnya yang diberi kuasa secara bertulis atau oleh pegawainya, bagi pihak syarikat tersebut.
- Alat perlantikan seorang proksi hendaklah dihantar ke Pendaftar, Symphony Share Registrars Sdn. Bhd., Aras 26, Menara Multi-Purpose, Capital Square, No. 8, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur, Malaysia, tidak kurang dari 48 jam sebelum waktu yang ditetapkan bagi mesyuarat tersebut atau sebarang penangguhannya.

* Potong yang mana tidak perlu

LIPAT SINI



SETEM

SYMPHONY SHARE REGISTRARS SDN. BHD.

(No. Syarikat 378993-D)

Aras 26, Menara Multi-Purpose, Capital Square

No. 8, Jalan Munshi Abdullah

50100 Kuala Lumpur

LIPAT SINI