

profit and loss accounts

for the period from 28 June, 1999 (date of incorporation) to 31 December, 1999

AMOUNT IN RM ('000)	NOTE	GROUP 1999	COMPANY 1999
TURNOVER	16	816,916	111,933
OPERATING PROFIT		268,169	112,186
SHARE OF PROFIT OF ASSOCIATED COMPANIES		3,798	—
PROFIT BEFORE TAXATION	17	271,967	112,186
TAXATION	18	(371)	—
PROFIT AFTER TAXATION		271,596	112,186
MINORITY INTEREST	13	3,023	—
PROFIT AFTER TAXATION AND MINORITY INTEREST		274,619	112,186
DIVIDENDS	19	(110,000)	(110,000)
RETAINED PROFITS CARRIED FORWARD		164,619	2,186
EARNINGS PER SHARE	20	27.5 SEN	
RETAINED BY:			
The Company		2,186	
Subsidiaries		158,635	
Associated companies		3,798	
		164,619	

THE ACCOMPANYING NOTES ARE AN INTEGRAL PART OF THESE ACCOUNTS

consolidated cash flow statement

for the period from 28 June, 1999 (date of incorporation) to 31 December, 1999

AMOUNT IN RM ('000)	1999
CASH FLOW FROM OPERATING ACTIVITIES	
Profit before taxation	271,967
Adjustments for:	
Share of profit of associated companies	(3,798)
Gain on disposal of fixed assets	(3)
Gain on disposal of investments	(2,848)
Bad debts written off	2,184
Intangible assets written off	48
Provision for doubtful debts	4,636
Provision for retirement benefits	1,357
Depreciation	42,688
Amortisation of premium on investments	8
Accretion of discount in investments	(2,554)
Reversal of provision for diminution in value of investments	(7,714)
Dividend income	(1,205)
Interest income	(32,001)
Operating profit before working capital changes	272,765
Increase in debtors	(129,559)
Increase in stocks	(3,889)
Increase in creditors	129,822
Cash flow generated from operations	269,139
Payment of retirement benefits	(406)
Income tax paid	(22,392)
Net cash flow generated from operating activities	246,341
CASH FLOW FROM INVESTING ACTIVITIES	
Withdrawal of placements with financial institutions	220,551
Purchase of fixed assets	(280,799)
Proceeds from disposal of fixed assets	3
Payment of intangible assets	(286)
Purchase of investments in associated companies	(368)
Purchase of other investments	(322,034)
Proceeds from disposal of investments	81,717
Payment of concession rights	(175,000)
Dividend received	1,205
Interest received	32,001
Net cash flow used in investing activities	(443,010)

consolidated cash flow statement

for the period from 28 June, 1999 (date of incorporation) to 31 December, 1999 (*continued*)

AMOUNT IN RM ('000)	1999
CASH FLOW FROM FINANCING ACTIVITIES	
Proceed from issuance of shares	275,000
Payment of listing expenses	(12,519)
Net cash flow generated from financing activities	262,481
NET INCREASE IN CASH	65,812
CASH OF SUBSIDIARIES ACQUIRED*	10,654
CASH AT THE END OF PERIOD	76,466

* Analysis of acquisition of subsidiaries:

Cash and bank balances	10,654
Deposits with financial institutions	583,326
Debtors	209,935
Stocks	17,613
Investments	88,128
Fixed assets	1,096,798
Creditors	(140,640)
Taxation	(113,965)
Retirement benefits	(14,281)
Pension	(34,352)
Deferred taxation	(38)
Minority interest	(40,083)
Discharged via issuance of shares	1,663,095

notes to the accounts

31 December, 1999

1. Principal Activities

The principal activity of the Company is investment holding. The Company commenced operations during the financial period.

The principal activities of the subsidiaries are described in Note 9.

There have been no significant changes in these activities during the financial period other than the activities arising from the newly acquired subsidiaries.

2. Significant Accounting Policies

(a) BASIS OF ACCOUNTING

The accounts are prepared under the historical cost convention and comply with applicable approved accounting standards in Malaysia.

(b) BASIS OF CONSOLIDATION

The consolidated accounts include the accounts of the Company and all its subsidiaries made up to the end of the financial period. The results of the subsidiaries acquired during the year are included in the consolidated profit and loss account from the date of their acquisition. The deemed date of acquisition is 1 January, 1999, the date on which control of the net assets and operations of the acquiree companies was effectively transferred to the Company, in accordance with the terms and conditions of the agreement entered into with the vendor of the said companies.

Related company transactions are eliminated on consolidation and the consolidated accounts reflect external transactions only.

(c) FIXED ASSETS AND DEPRECIATION

Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation.

It is the Group's practice to maintain its hotel property in a high standard and condition in order to maintain its image and market share. Because of this, the hotel property maintains residual value at least equals to its book value such that depreciation would be insignificant. Accordingly, no depreciation is provided on the hotel property.

The related maintenance expenditure is dealt with in the profit and loss account. In order to establish whether hotel property has maintained residual value at least equal to its book value, the hotel property is appraised by independent professional valuers at least once in every three years on the existing use basis. Revaluation surplus, if considered by the directors to be permanent in nature, is incorporated in the accounts through the Asset Revaluation Reserve. Any reduction in the value of hotel property below its original cost is charged against operating profit in the profit and loss account.

Crockery, glassware, cutlery and linen are capitalised at the minimum level requirements for normal operations. Additions and replacement are written off in the period in which they are acquired.

Capital improvements relate to the upgrading and resurfacing of runway.

Capital work-in-progress in relation to the construction of buildings, renovation and racing circuit in progress is not depreciated.

Depreciation of other fixed assets is provided on a straight line basis calculated to write off the cost of each asset over its estimated useful life.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

2. Significant Accounting Policies (continued)

The principal annual rates of depreciation are:

Leasehold land	Over 50 – 94 years
Terminal buildings	2% – 4%
Plantations	4%
Vehicles	20%
Office, communication and electronic equipment	10% – 50%
Furniture and fittings	10% – 25%
Plant and machinery	20%
Racing circuit	4%
Capital improvements	12.5%

(d) STOCKS

Stocks are stated at the lower of cost (determined on the first-in, first-out basis) and net realisable value.

(e) NEW PLANTING EXPENDITURE

New planting expenditure incurred on land clearing and upkeep of trees to maturity are capitalised under plantations.

(f) REPLANTING EXPENDITURE

Replanting expenditure incurred in the period is charged to the profit and loss account. Replanting expenditure represents the total cost incurred from land clearing to the point of harvesting.

(g) INVESTMENTS

(i) Investments in subsidiaries and unquoted investments are stated at cost, less permanent diminution in value, if any.

(ii) Investment in associated companies include companies other than subsidiaries in which the Group has a long term equity interest of between 20% to 50% and where it exercises significant influence through management participation.

The consolidated profit and loss account includes the Group's share of the results of the associated companies and the Group's interest in the associated companies is stated at cost plus adjustments to reflect changes in the Group's share of the net assets of the associated companies.

(iii) Malaysian Government Securities are stated at cost adjusted for amortisation of premiums calculated on a straight line basis, to maturity date.

(iv) Bonds are stated at cost adjusted for accretion of discount or amortisation of premiums calculated on a straight line basis, to maturity date.

(v) Quoted private debt securities are stated at cost adjusted for accretion of discount or amortisation of premiums calculated on a straight line basis, to maturity date.

(vi) Investments in unit trusts and quoted shares are stated at the lower of cost and market value on the aggregate basis by category of investment.

(h) CONCESSION RIGHTS

Concession rights comprise fees payable by a subsidiary to the Government of Malaysia amounting to RM1,308,350,000 for the rights to operate, manage and undertake future development of the K.L. International Airport (KLIA) in Sepang for the concession period, which commenced on 5 May, 1998 for 50 years subject to an extension for an unspecified further period at the discretion of the Government of Malaysia.

notes to the accounts 31 December, 1999 *(continued)*

2. Significant Accounting Policies *(continued)*

The KLIA concession rights awarded to the said subsidiary is at no charge for the first five years in order to ensure KLIA achieves a certain level of traffic volume to support its operations. However, during the first five years, advance payments of the fees are to be made via an upfront payment of RM175 million within two months from the date of the signing of the KLIA Concession Agreement and the balance is payable in five equal annual instalments of RM226,670,000 commencing in year 2000.

The concession rights will be amortised commencing from 1 January, 2004 over the remaining period of the concession.

(i) INTANGIBLE ASSETS

Intangible assets comprise preliminary and pre-operating expenses stated at cost and are written off upon the commencement of operations of the subsidiaries.

(j) CURRENCY CONVERSION AND TRANSLATION

Transactions in foreign currencies during the period are converted into Ringgit Malaysia at rates of exchange approximating those ruling at the transaction dates. Foreign currency monetary assets and liabilities at the balance sheet date are translated into Ringgit Malaysia at rates of exchange approximating those ruling at that date. All exchange gains or losses are dealt with in the profit and loss account.

(k) DEFERRED TAXATION

Deferred taxation is provided under the liability method for all material timing differences except where there is reasonable evidence that these timing differences will not reverse in the foreseeable future.

(l) RETIREMENT BENEFITS

Provision for non-funded retirement benefits has been made in the accounts of a subsidiary for all qualifying staff who have been confirmed in service which is equivalent to 17.5% of salaries paid less contributions by the employer to the Employees' Provident Fund. The subsidiary is in the process of establishing a fund in respect of which the approval of the Inland Revenue Board will also be sought. The provision made for retirement benefits will be paid to the fund when the fund has been established.

(m) PROVISION FOR PENSION

Provision made for the services of the staff of Department of Civil Aviation (DCA) as recorded in the books and records of DCA as at 31 October, 1992 has been transferred to a subsidiary. The subsidiary intends to pay the book balance to the Government after appropriate confirmations and instructions are received.

(n) LEASE ASSETS

Lease rental payments on operating leases are charged to the profit and loss account in the period they become payable.

3. Cash and Bank Balances

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP	COMPANY
Cash in hand and at bank	76,466	4,018
Deposits with:		
Licensed banks	337,991	93,150
Licensed finance companies	18,034	—
Licensed discount house	6,750	—
	439,241	97,168

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

4. Trade Debtors

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
Trade debtors	268,654
Provision for doubtful debts	(25,147)
	243,507

5. Other Debtors

Included in other debtors of the Group is an amount of RM39,764,000 comprising accrued revenue arising from the private sector projects in KLIA, of which the airport facilities agreements in relation to the above projects are pending finalisation, as the financial terms of the said agreements are currently being negotiated with the parties concerned.

6. Stocks

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
Spares and consumables	11,417
Trading stocks	9,869
Food and beverages	216
	21,502

7. Due to a Subsidiary

The amount due to a subsidiary is unsecured, interest free and has no fixed terms of repayment.

8. Investments

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
(a) INVESTMENT IN ASSOCIATED COMPANIES	
Unquoted shares, at cost	19,234
Group's share of post acquisition profits	3,798
	23,032
(b) OTHER INVESTMENTS	
Bonds – net of accretion of discount of RM691,000	287,108
Unit trusts, net of provision for diminution in value of RM12,639,000	19,717
Quoted shares, net of provision for diminution in value of RM759,000	8,391
Unquoted shares, at cost	7,471
	322,687
Total investments:	345,719
Market value of investments in Malaysia:	
Unit trusts	19,717
Quoted shares	8,391
	28,108

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

8. Investments (continued)

The associated companies are:

NAME OF COMPANY	EFFECTIVE PLACE OF INCORPORATION	FINANCIAL INTEREST (%)	YEAR END	PRINCIPAL ACTIVITIES
Cambodia Airport Management Services Limited	Cambodia	40	31 December	Provision of services in connection with the operation, management and commercial promotion of the Pochentong International Airport, Phnom Penh, Cambodia.
Kuala Lumpur Aviation Fuelling System Sdn. Bhd. (395396-X)	Malaysia	20	31 March	Development, management and operation of aviation fuelling system at the K.L. International Airport in Sepang.
Urusan Teknologi Wawasan Sdn. Bhd. (459878-D)	Malaysia	49	31 December	Provision of mechanical, electrical and civil engineering services at the K.L. International Airport in Sepang.

9. Investment in Subsidiaries

AMOUNT IN RM ('000)	COMPANY
Unquoted shares, at cost	1,787,150

The subsidiaries, all of which are incorporated in Malaysia, are:

NAME OF COMPANY	ISSUED AND PAID-UP CAPITAL (RM)	EFFECTIVE INTEREST (%)	PRINCIPAL ACTIVITIES
Malaysia Airports Sdn. Bhd. (230646-U)	360,113,846	100	Management, operation and maintenance of designated airports and provision of airport related services in Malaysia other than the K.L. International Airport in Sepang.
Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd. (320480-D)	50,000,002	100	Management, operation, maintenance and future development of the K. L. International Airport in Sepang and provision of airport related services.
Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd. (281310-V)	5,000,002	100	Operating duty free, non-duty free outlets and providing services in respect of food and beverage outlets at airports.
Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd. (375245-X)	500,002	100	Provision of management, maintenance and technical services in connection with the airports industry.
Selangor International Circuit Sdn. Bhd. (457149-T)	10,000,000	100	Management and operation of Sepang F1 Circuit and organisation and promotion of motor sports and entertainment events.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

9. Investment in Subsidiaries (continued)

ISSUED AND NAME OF COMPANY	EFFECTIVE PAID-UP CAPITAL	INTEREST (%)	PRINCIPAL ACTIVITIES
Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd. (438244-H)	2	100	Dormant — Intended principal activity is provision of consultancy services in relation to air traffic management.
Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd. (484656-H)	2	100	Investment holding, management and operation of car park, airside hotel, Free Commercial Zone and Southern Common Amenities all at the K. L. International Airport in Sepang.
MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd. (467902-D)	1,000,000	100	Cultivation and selling of oil palm, rubber and other agricultural products, and engaging in horticulture activities.
K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd. (330863-D)	10,900,000	60	Owner of the hotel known as Pan Pacific KLIA.

10. Fixed Assets

GROUP — AMOUNT IN RM ('000)	LEASEHOLD LAND AND BUILDINGS*	PLANTATIONS	VEHICLES, OFFICE, COMMUNICATION AND ELECTRONIC EQUIPMENT, FURNITURE AND FITTINGS, PLANT AND MACHINERY, CROCKERY GLASSWARE, CUTLERY AND LINEN**	RACING CIRCUIT, CAPITAL IMPROVEMENTS AND CAPITAL WORK-IN- PROGRESS***	TOTAL
COST:					
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	506,380	—	98,877	571,848	1,177,105
Additions	98,047	7,896	10,107	164,749	280,799
Disposals	—	—	(60)	—	(60)
Transfers	181,038	—	26,069	(207,107)	—
At 31 December, 1999	785,465	7,896	134,993	529,490	1,457,844
ACCUMULATED DEPRECIATION:					
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	26,650	—	47,079	6,578	80,307
Charge	15,355	421	11,890	15,025	42,691
Disposals	—	—	(60)	—	(60)
At 31 December, 1999	42,005	421	58,909	21,603	122,938
NET BOOK VALUE:					
At 31 December, 1999	743,460	7,475	76,084	507,887	1,334,906

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

10. Fixed Assets (continued)

* LEASEHOLD LAND AND BUILDINGS

GROUP – AMOUNT IN RM ('000)	LEASEHOLD LAND	BUILDINGS	HOTEL PROPERTY	TOTAL
COST:				
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	270	341,741	164,369	506,380
Additions	95,758	1,874	415	98,047
Transfers	—	181,038	—	181,038
At 31 December, 1999	96,028	524,653	164,784	785,465
ACCUMULATED DEPRECIATION:				
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	3	26,647	—	26,650
Charge	1,924	13,431	—	15,355
At 31 December, 1999	1,927	40,078	—	42,005
NET BOOK VALUE:				
At 31 December, 1999	94,101	484,575	164,784	743,460

** VEHICLES, OFFICE, COMMUNICATION AND ELECTRONIC EQUIPMENT, FURNITURE AND FITTINGS, PLANT AND MACHINERY, CROCKERY, GLASSWARE, CUTLERY AND LINEN

AMOUNT IN RM ('000)	VEHICLES	OFFICE, COMMUNICATION AND ELECTRONIC EQUIPMENT, FURNITURE AND FITTINGS	PLANT AND MACHINERY	CROCKERY, GLASSWARE CUTLERY AND LINEN	TOTAL
COST:					
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	39,771	54,025	156	4,925	98,877
Additions	1,249	8,809	49	—	10,107
Disposal	—	—	(60)	—	(60)
Transfers	4,189	21,880	—	—	26,069
At 31 December, 1999	45,209	84,714	145	4,925	134,993
ACCUMULATED DEPRECIATION:					
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	27,807	19,210	62	—	47,079
Charge	2,281	9,579	30	—	11,890
Disposals	—	—	(60)	—	(60)
At 31 December, 1999	30,088	28,789	32	—	58,909
NET BOOK VALUE:					
At 31 December, 1999	15,121	55,925	113	4,925	76,084

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

10. Fixed Assets (continued)

*** RACING CIRCUIT, CAPITAL IMPROVEMENTS AND CAPITAL WORK-IN-PROGRESS

GROUP – AMOUNT IN RM ('000)	RACING CIRCUIT	CAPITAL IMPROVEMENTS	CAPITAL WORK- IN-PROGRESS	TOTAL
COST:				
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	282,445	31,348	258,055	571,848
Additions	63,639	2,480	98,630	164,749
Transfers	—	147	(207,254)	(207,107)
At 31 December, 1999	346,084	33,975	149,431	529,490
ACCUMULATED DEPRECIATION:				
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—	—	—
Arising from acquisition of subsidiaries	—	6,578	—	6,578
Charge	10,238	4,787	—	15,025
At 31 December, 1999	10,238	11,365	—	21,603
NET BOOK VALUE:				
At 31 December, 1999	335,846	22,610	149,431	507,887

Included in the cost of fixed assets of the Group are cost of fully depreciated assets which are still in use amounting to RM20,400,000.

11. Intangible Assets

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
Pre-operating expenses	289
Amount written off	(48)
	241

Included in pre-operating expenses for the period is audit fee of RM1,000 and depreciation of RM3,000.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

12. Deferred Liabilities

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
(a) PROVISION FOR RETIREMENT BENEFITS	
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—
Arising from acquisition of subsidiaries	14,281
Transfer from profit and loss account	1,357
Paid during the period	(406)
At 31 December, 1999	15,232
(b) PROVISION FOR PENSION	
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—
Arising from acquisition of subsidiaries	34,352
At 31 December, 1999	34,352
(c) DEFERRED TAXATION	
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—
Arising from acquisition of subsidiaries	38
At 31 December, 1999	38
Total deferred liabilities	49,622
Deferred taxation is in respect of timing differences between depreciation and corresponding capital allowances	136

13. Minority Interest

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—
Arising from acquisition of subsidiaries	40,083
Transfer to profit and loss account	(3,023)
At 31 December, 1999	37,060

14. Share Capital

AMOUNT IN RM	
Authorised:	
Special Rights Redeemable Preference Share of RM1 each	1
Ordinary shares of RM1 each	2,000,000,000
	2,000,000,001
Issued and fully paid:	
Special Rights Redeemable Preference	
Share of RM1 each	1
Ordinary shares of RM1 each	
At 28 June, 1999 (date of incorporation) 99	2
Issued during the period, at premium	1,099,999,998
At 31 December, 1999	1,100,000,001

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

14. Share Capital (continued)

- (a) The Special Rights Redeemable Preference Share ("Special Share") enables the Government through the Minister of Finance to ensure that certain major decisions affecting the operations of the Company are consistent with Government policies. The Special Shareholder, which may only be the Government or any representative or person acting on its behalf, is entitled to receive notices of meetings but not to vote at such meetings of the Company. However, the Special Shareholder is entitled to attend and speak at such meetings.

The Special Shareholder has the right to appoint any person, but not more than six at any time, to be directors.

- (b) The Special Shareholder has the right to require the Company to redeem the Special Share at par at any time by serving written notice upon the Company and delivering the relevant share certificate.
- (c) The Special Shareholder shall be entitled to repayment of the capital paid-up on the Special Share in priority to any repayment of capital to any other member.
- (d) The Special Shareholder does not have any right to participate in the capital or profits of the Company.
- (e) Certain matters which vary the rights attaching to the Special Share can only be effective with the consent in writing of the Special Shareholder, in particular matters relating to the creation and issue of additional shares which carry different voting rights, the dissolution of the Company, substantial disposal of assets, amalgamations, merger and takeover.

15. Share Premium

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP	COMPANY
At 28 June, 1999 (date of incorporation)	—	—
Issue of shares for acquisition of subsidiaries at a premium of RM0.68 per share	673,095	673,095
Public issue of shares at a premium of RM1.50 per share	165,000	165,000
Listing expenses	(12,519)	(12,519)
At 31 December, 1999	825,576	825,576

16. Turnover

Turnover of the Group represents invoiced value of goods sold and services rendered net of discounts, rental income, dividend income and consulting fees.

Turnover of the Company represents gross dividends receivable from subsidiaries.

The cost of sales as disclosed in Note 22 incurred in relation to certain subsidiaries' turnover, which is included in the Group's turnover, consist of cost of goods purchased; food, beverage and other operating supplies, operating department payroll and other expenses; harvesting, collection cost of fresh fruit bunch, upkeep of plantations and cost of horticulture activities by subcontractors.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

17. Profit Before Taxation

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP	COMPANY
PROFIT BEFORE TAXATION IS STATED AFTER CHARGING:		
Audit fee	233	10
Directors' remuneration:		
— Fees	43	—
— Salaries and other emoluments*	1,304	—
Depreciation	42,688	—
Rental expense	12,856	—
Provision for doubtful debts	4,636	—
Bad debts written off	2,184	—
Provision for retirement benefits	1,357	—
Lease rental payable to Government of Malaysia	9,500	—
Amortisation of premium on investments	8	—
Intangible assets written off	48	—
Management fee paid to hotel operator	597	—
AND CREDITING:		
Interest income	32,001	349
Rental income	17,547	—
Bad debts recovered	1,333	—
Reversal of provision for diminution in value of investments	7,714	—
Accretion of discount in investments	2,554	—
Gain on disposal of fixed assets	3	—
Gain on disposal of investments	2,848	—
Dividend income:		
— subsidiary	—	111,933
— unit trust	1,205	—

* The estimated monetary value of other benefits not included in the above received by the directors was RM52,000.

18. Taxation

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP
Income tax	
— current year	447
— overprovision in previous year	(76)
	371

Other than the tax charge on dividend income, there is no tax charge for the current financial period as the amount payable is waived in accordance with the Income Tax (Amendment) Act, 1999.

The Company has sufficient tax exempt income to declare its entire retained earnings as dividends without incurring additional tax liabilities.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

19. Dividends

AMOUNT IN RM ('000)	GROUP AND COMPANY
Proposed final tax exempt dividend of 7%	77,000
Proposed special tax exempt dividend of 3%	33,000
	110,000

20. Earnings Per Share

The earnings per share is calculated based on the consolidated profit after taxation and minority interest of RM274,619,000 divided by the weighted average number of ordinary shares in issue during the period of 999,342,000 ordinary shares of RM1 each.

21. Commitments

GROUP – AMOUNT IN RM ('000)	DUE WITHIN YEAR 2000	DUE WITHIN YEAR 2001 TO 2004	DUE AFTER YEAR 2004 UP TO 2048	TOTAL
(i) APPROVED AND CONTRACTED FOR:				
Lease rental payable to the Government of Malaysia for KLIA	4,500	4,500	—	9,000
Concession rights payable to the Government of Malaysia	226,670	906,680	—	1,133,350
Rent payable to the Government of Malaysia	—	60,000	7,201,764	7,261,764
Capital expenditure	104,575	—	—	104,575
	335,745	971,180	7,201,764	8,508,689
(ii) APPROVED BUT NOT CONTRACTED FOR:				
Lease rental payable to the Government of Malaysia for other designated airports	5,000	20,000	90,000	115,000
Capital expenditure	54,736	—	—	54,736
	59,736	20,000	90,000	169,736
	395,481	991,180	7,291,764	8,678,425

Annual rent payable to the Government of Malaysia comprises a fixed and a variable payment. The annual rent payable disclosed above represents the fixed payment, which commences from RM60 million in year 2004 and increases by 4% in each subsequent year up to the end of the concession period. The variable payment is based on 8% of the total revenue of the subsidiary, which was granted the rights in respect of the KLIA Concession, and is payable on an annual basis commencing in year 2004.

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

22. Segmental Report

The analysis of results and assets employed by activity is shown below:

AMOUNT IN RM ('000)	TURNOVER	PROFIT/(LOSS)		TOTAL ASSETS
		COST OF SALES	BEFORE TAXATION	
Airport services	576,502	—	265,713	2,241,464
Retail	121,660	67,671	11,086	40,158
Hotel	29,475	14,371	522	194,134
Agriculture	3,025	1,337	1,405	8,849
Events management	86,254	1,203	(10,810)	67,227
Others	—	—	253	97,451
	816,916	84,582	268,169	2,649,283
Group's share of associated companies	—	—	3,798	—
	816,916	84,582	271,967	2,649,283

No segmental information is provided on a geographical basis as the results of the overseas associated company are considered insignificant to the Group.

23. Holding and Ultimate Holding Body

The holding and ultimate holding body is The Minister of Finance (Incorporated), a corporate body incorporated under the Minister of Finance (Incorporation) Act.

24. Significant Events

During the financial period:

(i) As part of an overall restructuring and rationalisation exercise of the Group, the Company had on 22 October, 1999 entered into several conditional sale and purchase agreements pursuant to which it:

(a) acquired from Khazanah Nasional Berhad 360,113,846 ordinary shares of RM1 each representing the entire issued and paid-up share capital of Malaysia Airports Sdn. Bhd. ("MASB") for a purchase consideration of RM1,663,094,840 which was satisfied by the issuance of 989,999,998 new ordinary shares of RM1 each in the Company at an issue price of RM1.68 per share which is based on the audited Net Tangible Assets as at 31 December, 1998;

(b) acquired from its wholly-owned subsidiary, MASB, the entire equity interest in the following companies:

COMPANY	TOTAL ISSUED AND PAID-UP SHARE CAPITAL	CASH CONSIDERATION
	(RM)	(RM)
Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd.	50,000,002	97,689,523
Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd.	5,000,002	16,475,490
Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd.	500,002	1
Sepang International Circuit Sdn. Bhd.	10,000,000	9,890,441
Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd.	2	1

notes to the accounts 31 December, 1999 (continued)

24. Significant Events (continued)

Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd., a wholly-owned subsidiary of the Company, had also entered into several conditional sale and purchase agreements pursuant to which it acquired from MASB the following:

COMPANY	% OF SHAREHOLDING	TOTAL ISSUED AND PAID-UP SHARE CAPITAL (RM)	CASH CONSIDERATION (RM)
K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd.	60%	10,900,000	54,656,938
MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd.	100%	1,000,000	4,986
Kuala Lumpur Aviation Fuelling System Sdn. Bhd.	20%	5,000,000	18,234,333
Gas District Cooling (KLIA) Sdn. Bhd.	12.5%	3,550,000	7,471,444

The above acquisitions were completed on 23 October, 1999 resulting in the increase in the issued and paid-up share capital of the Company from RM3 to RM990,000,001 comprising 990,000,000 ordinary shares of RM1 each and 1 Special Rights Redeemable Preference Share of RM1 each.

Subsequently, the Company increased its issued and paid-up share capital from RM990,000,001 to RM1,100,000,001 via a public issue of 110,000,000 new ordinary shares of RM1 each at an issue price of RM2.50 per share.

The entire issued and paid-up ordinary share capital of the Company of 1,100,000,000 ordinary shares of RM1 each was listed on the Main Board of the Kuala Lumpur Stock Exchange on 30 November, 1999.

- (ii) The Group through a wholly-owned subsidiary, Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd., entered into a Concession Agreement with the Government of Malaysia and a Lease Agreement with the Federal Land Commissioner wherein, the subsidiary was granted the right to construct, operate, manage, develop and maintain the airport facilities of KLIA and to take on a lease of the KLIA land. The concession and lease commenced on 5 May, 1998 for 50 years subject to an extension for an unspecified further period at the discretion of the Government.

Under the terms of the KLIA Concession, the subsidiary is to pay to the Government, a concession fee and annual lease rental comprising fixed and variable payments as disclosed in Note 21.

25. Comparative Figures

There are no comparative figures as this is the first set of accounts since the incorporation of the Company on 28 June, 1999.

26. Currency

All amounts are stated in Ringgit Malaysia.

laporan para pengarah

Para pengarah dengan ini membentangkan laporan mereka berserta dengan akaun-akaun Syarikat dan Kumpulan yang telah diaudit bagi tempoh kewangan mulai 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan) hingga 31 Disember, 1999.

Kegiatan Utama

Kegiatan utama Syarikat adalah pegangan pelaburan. Syarikat telah memulakan operasinya pada tempoh kewangan ini.

Kegiatan utama syarikat-syarikat subsidiarinya dinyatakan dalam Nota 9 kepada akaun.

Tiada sebarang perubahan penting berlaku pada kegiatan-kegiatan tersebut sepanjang tempoh kewangan ini selain daripada kegiatan-kegiatan yang timbul daripada syarikat-syarikat subsidiari yang baru diambilalih.

Keputusan

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN	SYARIKAT
Keuntungan selepas cukai dan kepentingan minoriti	274,619	112,186
Dividen	(110,000)	(110,000)
Keuntungan terkumpul dibawa ke hadapan	164,619	2,186

Dividen

Tiada dividen telah dibayar atau diisytiharkan oleh Syarikat sejak tarikh ia diperbadankan. Para pengarah mengesyorkan pembayaran dividen akhir dikecualikan cukai sebanyak 7% dan dividen khas dikecualikan cukai sebanyak 3% berhubung dengan tempoh kewangan semasa berjumlah RM110,000,000.

Rizab dan Peruntukan

Tiada pindahan penting kepada atau daripada rizab atau peruntukan sepanjang tempoh kewangan ini.

Hutang Lapuk dan Ragu

Sebelum akaun untung rugi dan kunci kira-kira disediakan, para pengarah telah mengambil langkah-langkah yang sewajarnya untuk menentukan bahawa tindakan telah diambil berhubung dengan penghapuskiraan hutang lapuk dan penyediaan peruntukan bagi hutang ragu dan mereka berpuashati bahawa semua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskira dan peruntukan yang secukupnya telah disediakan bagi hutang ragu.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan yang menyebabkan jumlah yang dihapuskirakan sebagai hutang lapuk atau yang disediakan sebagai hutang ragu dalam akaun Syarikat dan Kumpulan tidak mencukupi dengan ketara.

Aset Semasa

Sebelum akaun untung rugi dan kunci kira-kira disediakan, para pengarah telah mengambil langkah-langkah yang sewajarnya untuk memastikan bahawa sebarang aset semasa yang tidak berkemungkinan akan dapat dijual dalam perjalanan perniagaan biasa pada nilai yang ditunjukkan dalam rekod-rekod perakaunan telah diturunkan nilai kepada jumlah yang dijangka boleh diperolehi.

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan yang menyebabkan nilai aset semasa dalam akaun Syarikat dan Kumpulan mengelirukan.

Kaedah Penilaian

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak mengetahui sebarang keadaan telah timbul yang menyebabkan pematuhan kepada kaedah penilaian aset atau tanggungan Syarikat dan Kumpulan mengelirukan atau tidak wajar.

laporan para pengarah *(sambungan)*

Tanggungjawab Luarjangka dan Tanggungjawab Lain

Pada tarikh laporan ini, tidak wujud:

- (a) sebarang cagaran ke atas aset Syarikat atau Kumpulan yang telah timbul sejak akhir tempoh kewangan ini yang menjadi sandaran tanggungan sebarang pihak lain; atau
- (b) sebarang tanggungan luarjangka Syarikat atau Kumpulan yang telah timbul sejak akhir tempoh kewangan ini.

Tiada tanggungan luarjangka atau tanggungan lain telah dikuatkuasa atau menjadi berkuatkuasa dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tempoh kewangan yang pada pendapat para pengarah akan atau boleh menjejaskan dengan ketara keupayaan Syarikat atau Kumpulan memenuhi kewajipan masing-masing apabila tiba masanya kelak.

Perubahan Keadaan

Pada tarikh laporan ini, para pengarah tidak menyedari sebarang keadaan yang tidak diliputi di dalam laporan ini atau akaun Syarikat atau Kumpulan yang mungkin menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan dalam akaun ini mengelirukan.

Perkara Berbentuk Luarbiasa

Pada pendapat para pengarah, keputusan operasi Syarikat dan Kumpulan pada sepanjang tempoh kewangan ini telah tidak terjejas dengan ketara oleh sebarang perkara, urusaniaga atau peristiwa penting dan berbentuk luarbiasa.

Dalam jangkamasa antara akhir tempoh kewangan hingga tarikh laporan ini, tidak timbul sebarang perkara, urusaniaga atau peristiwa penting dan berbentuk luarbiasa yang pada pendapat para pengarah berkemungkinan boleh menjejaskan dengan ketara keputusan operasi Syarikat dan Kumpulan bagi tempoh kewangan semasa laporan ini disediakan.

Peristiwa-peristiwa Penting

Pada tempoh kewangan ini:

- (i) Sebagai sebahagian daripada langkah penyusunan semula dan rasionalisasi Kumpulan, pada 22 Oktober, 1999, Syarikat telah memeterai beberapa perjanjian jual beli bersyarat yang melibatkan:
 - (a) pengambilalihan daripada Khazanah Nasional Berhad 360,113,846 saham biasa berharga RM1 sesaham yang meliputi keseluruhan modal saham terbitan dan berbayar Malaysia Airports Sdn. Bhd. ("MASB") dengan bayaran sebanyak RM1,663,094,840 dipenuhi melalui penerbitan 989,999,998 saham biasa baru berharga RM1 sesaham dalam Syarikat pada harga terbitan RM1.68 sesaham berasaskan kepada Aset Ketara Bersih yang diaudit pada 31 Disember, 1998;
 - (b) pengambilalihan daripada syarikat subsidiari milik penuhnya, MASB, keseluruhan kepentingan ekuiti dalam syarikat-syarikat berikut:

SYARIKAT	JUMLAH MODAL SAHAM TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	BAYARAN TUNAI (RM)
Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd.	50,000,002	97,689,523
Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd.	5,000,002	16,475,490
Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd.	500,002	1
Sepang International Circuit Sdn. Bhd.	10,000,000	9,890,441
Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd.	2	1

laporan para pengarah *(sambungan)*

Peristiwa-peristiwa Penting *(sambungan)*

Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd., sebuah syarikat subsidiari milik penuh Syarikat, juga telah memeterai beberapa perjanjian jual beli bersyarat yang melibatkan ia mengambilalih daripada MASB seperti berikut:

SYARIKAT	% PEGANGAN SAHAM	SAHAM TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	JUMLAH MODAL BAYARAN TUNAI (RM)
K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd.	60%	10,900,000	54,656,938
MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd.	100%	1,000,000	4,986
Kuala Lumpur Aviation Fuelling System Sdn. Bhd.	20%	5,000,000	18,234,333
Gas District Cooling (KLIA) Sdn. Bhd.	12.5%	3,550,000	7,471,444

Semua pengambilalihan di atas telah diselesaikan pada 23 Oktober, 1999 menyebabkan modal saham terbitan dan berbayar Syarikat bertambah daripada RM3 kepada RM990,000,001 meliputi 990,000,000 saham biasa berharga RM1 sesaham dan 1 Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus berharga RM1 sesaham.

Selepas itu, Syarikat telah menambah modal saham terbitan dan berbayarnya daripada RM990,000,001 kepada RM1,100,000,001 melalui terbitan awam sebanyak 110,000,000 saham biasa baru berharga RM1 sesaham pada harga terbitan RM2.50 sesaham. Keseluruhan modal saham terbitan dan berbayar Syarikat sebanyak 1,100,000,000 saham biasa berharga RM1 sesaham telah disenaraikan di Papan Utama Bursa Saham Kuala Lumpur pada 30 November, 1999.

(ii) Kumpulan melalui sebuah syarikat subsidiari milik penuhnya, Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd., memeterai Perjanjian Konsesi dengan Kerajaan Malaysia dan Perjanjian Pajakan dengan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan di mana syarikat subsidiari tersebut telah diberi hak untuk membina, mengendalikan, mengurus, membangun dan menyenggara kemudahan lapangan terbang di Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. (“KLIA”) di Sepang dan memajak tanah KLIA. Konsesi dan pajakan tersebut bermula pada 5 Mei, 1998 untuk tempoh 50 tahun tertakluk kepada sambungan bagi tempoh selanjutnya yang tidak ditetapkan, mengikut pertimbangan Kerajaan.

Di bawah syarat Konsesi KLIA, syarikat subsidiari ini akan membayar yuran konsesi dan sewa pajakan tahunan meliputi pembayaran tetap dan berubah kepada Kerajaan, seperti yang dinyatakan dalam Nota 21 kepada akaun.

Para Pengarah

Para pengarah yang berkhidmat sejak tarikh Syarikat diperbadankan terdiri daripada:

Tan Sri Dato’ Haji Basir bin Ismail	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Izzuddin bin Dali	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Dato’ Zaharaah binti Shaari	dilantik pada 23 Disember, 1999
Tan Sri Dato’ Thong Yaw Hong	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Dato’ Zaki bin Tun Azmi	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Adnan bin Shamsuddin	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Rosman bin Abdullah	dilantik pada 23 Oktober, 1999
Muhammad bin Arshad	pengarah pertama; meletakkan jawatan pada 23 Oktober, 1999
Sabarina Laila binti Mohd. Hashim	pengarah pertama; meletakkan jawatan pada 23 Oktober, 1999
Mohamed bin Omar	dilantik pada 23 Oktober, 1999; meletakkan jawatan pada 23 Disember, 1999
Dato’ Khairuddin bin Ibrahim	dilantik pada 23 Oktober, 1999; meletakkan jawatan pada 1 Januari, 2000

Menurut Tataurusan Pertubuhan Syarikat, semua pengarah kecuali Izzuddin bin Dali dan Dato’ Zaharaah binti Shaari, bersara pada Mesyuarat Agung Tahunan pertama, dan oleh kerana layak, mereka menawarkan diri untuk perlantikan semula.

laporan para pengarah (sambungan)

Para Pengarah (sambungan)

Tan Sri Dato' Haji Basir bin Ismail bersara berhubung dengan Seksyen 129 Akta Syarikat, 1965 dan satu resolusi sedang dicadangkan untuk melantik semula beliau sebagai pengarah di bawah peruntukan Seksyen 129(6) Akta berkenaan untuk memegang jawatan sehingga Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang berikutnya.

Faedah Para Pengarah

Sepanjang atau pada akhir tempoh kewangan ini, Syarikat atau syarikat-syarikat subsidiarinya tidak menjadi satu pihak dalam sebarang persetujuan yang bermatlamat untuk membolehkan para pengarah Syarikat mendapat faedah bagi mendapatkan saham atau debentur Syarikat atau sebarang badan korporat.

Sejak tarikh diperbadankan, tiada pengarah telah menerima atau berhak menerima faedah (selain daripada faedah dalam jumlah agregat bagi emolumen yang diterima atau akan diterima oleh para pengarah seperti yang ditunjukkan dalam akaun atau gaji tetap sebagai kakitangan sepenuh masa Syarikat) disebabkan oleh kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau sebuah badan korporat yang berkaitan dengan pengarah berkenaan atau dengan sebuah firma yang mana beliau merupakan seorang pengarah, atau dengan sebuah syarikat yang mana beliau mempunyai kepentingan kewangan yang ketara.

Kepentingan Para Pengarah

Menurut daftar pegangan saham para pengarah, tiada seorang pengarah yang memegang jawatan pada akhir tempoh kewangan ini mempunyai sebarang kepentingan dalam saham Syarikat atau syarikat-syarikat berkaitannya sepanjang tempoh kewangan ini selain daripada berikut:

BILANGAN SAHAM BIASA BERHARGA RM1 SESAHAM				
SYARIKAT	28 JUN, 1999	31 DISEMBER,		
	(TARIKH DIPERBADANKAN)	DIBELI	DIJUAL	1999
Tan Sri Dato' Haji Basir bin Ismail	—	5,000,000	—	5,000,000
Tan Sri Dato' Thong Yaw Hong	—	50,000	—	50,000
Dato' Zaki bin Tun Azmi	—	50,000	—	50,000
Dato' Khairuddin bin Ibrahim	—	500,000	—	500,000
Adnan bin Shamsuddin	—	450,000	—	450,000
Rosman bin Abdullah	—	350,000	—	350,000

Badan Pemegang Induk Utama

Para pengarah menganggap Menteri Kewangan (Diperbadankan), sebuah badan korporat yang telah diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Diperbadankan), sebagai badan pemegang induk utama.

Juruaudit

Arthur Andersen & Co. bersara dan telah menyuarakan kesanggupan mereka untuk menerima perlantikan semula.

Ditandatangani bagi pihak
Lembaga Pengarah menurut
resolusi para pengarah

TAN SRI DATO' HAJI BASIR BIN ISMAIL

ADNAN BIN SHAMSUDDIN

Kuala Lumpur
Bertarikh: 22 Februari, 2000

penyata oleh para pengarah

Kami, TAN SRI DATO' HAJI BASIR BIN ISMAIL dan ADNAN BIN SHAMSUDDIN, dua orang daripada pengarah MALAYSIA AIRPORTS HOLDINGS BERHAD, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat para pengarah, kunci kira-kira Syarikat dan Kumpulan yang dilampirkan pada 31 Disember, 1999 dan akaun untung rugi Syarikat dan Kumpulan serta penyata aliran tunai Kumpulan bagi tempoh berakhir 31 Disember, 1999, berserta nota-nota mengenainya, memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan Syarikat dan Kumpulan pada 31 Disember, 1999 dan keputusan Syarikat serta Kumpulan dan aliran tunai Kumpulan bagi tempoh yang berakhir, dan telah disediakan dengan sewajarnya menurut piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

Ditandatangani bagi pihak
Lembaga Pengarah menurut
resolusi para pengarah

TAN SRI DATO' HAJI BASIR BIN ISMAIL

ADNAN BIN SHAMSUDDIN

Kuala Lumpur

Bertarikh: 22 Februari, 2000

akuan berkanun

Saya, ROSMAN BIN ABDULLAH, pengarah yang terutamanya bertanggungjawab bagi pengurusan kewangan MALAYSIA AIRPORTS HOLDINGS BERHAD, dengan sesungguhnya dan seikhlasnya mengaku bahawa kunci kira-kira Syarikat dan Kumpulan yang dilampirkan pada 31 Disember, 1999 dan akaun untung rugi Syarikat dan Kumpulan serta penyata aliran tunai Kumpulan bagi tempoh yang berakhir, berserta dengan nota-nota mengenainya, adalah sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya betul, dan saya membuat pengakuan ini dengan sesungguhnya mempercayai bahawa ianya benar dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui sesungguhnya	)	
oleh ROSMAN BIN ABDULLAH yang	)	
tersebut di atas di Kuala Lumpur dalam	)	
Wiayah Persekutuan pada 22 Februari, 2000	)	ROSMAN BIN ABDULLAH

Di hadapan saya:

HJ. ZAKARIA HJ. SAID
Pesuruhjaya Sumpah
Kuala Lumpur

laporan juruaudit

Kepada Para Pemegang Saham

MALAYSIA AIRPORTS HOLDINGS BERHAD

Kami telah mengaudit akaun-akaun **MALAYSIA AIRPORTS HOLDINGS BERHAD** ("Syarikat") dan akaun-akaun **MALAYSIA AIRPORTS HOLDINGS BERHAD DAN SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARINYA** ("Kumpulan") yang disatukan pada 31 Disember, 1999. Akaun-akaun ini adalah tanggungjawab para pengarah Syarikat. Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat mengenai akaun tersebut berdasarkan audit kami.

Kami telah menjalankan pengauditan menurut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut memerlukan kami merancang dan melaksanakan pengauditan untuk mencapai kepastian munasabah mengenai sama ada akaun-akaun tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara. Pengauditan ini meliputi pemeriksaan, secara ujian, bukti yang menyokong jumlah dan pernyataan dalam akaun. Pengauditan juga meliputi penilaian prinsip perakaunan yang digunakan dan anggaran penting yang dibuat oleh para pengarah, serta penilaian pembentangan akaun secara keseluruhan. Kami percaya bahawa pengauditan yang kami jalankan telah memberi asas yang munasabah untuk menyatakan pendapat kami.

Pada pendapat kami,

- (a) akaun-akaun tersebut memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai keadaan urusan Syarikat dan Kumpulan pada 31 Disember, 1999 dan keputusan Syarikat serta Kumpulan serta aliran tunai Kumpulan bagi tempoh yang baru berakhir, dan telah disediakan dengan wajarnya menurut peruntukan Akta Syarikat, 1965 dan piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia; dan
- (b) rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain dan daftar yang dikehendaki oleh Akta untuk disimpan oleh Syarikat dan syarikat-syarikat subsidiarinya telah disimpan dengan wajar menurut peruntukan Akta.

Kami berpuashati bahawa akaun syarikat-syarikat subsidiari yang disatukan dengan akaun Syarikat adalah dalam bentuk dan kandungan yang sesuai dan wajar bagi tujuan penyediaan akaun yang disatukan dan kami telah menerima maklumat dan penjelasan yang memuaskan sebagaimana yang dikehendaki oleh kami bagi tujuan tersebut.

Laporan juruaudit bagi syarikat-syarikat subsidiari tersebut tidak tertakluk kepada sebarang syarat atau teguran di bawah seksyen kecil (3) Seksyen 174 Akta tersebut.

ARTHUR ANDERSEN & CO.

No. AF 0103

Akauntan Awam

Bertarikh: 22 Februari, 2000

NIK RAHMAT KAMARULZAMAN BIN NIK AB. RAHMAN

No. 1759/02/02(J)

Rakan Kongsi Firma

kunci kira-kira

31 Disember, 1999

JUMLAH DALAM RM ('000)	NOTA	KUMPULAN 1999	SYARIKAT 1999
ASET SEMASA			
Tunai dan baki bank	3	439,241	97,168
Siberhutang perdagangan	4	243,507	—
Pelbagai siberhutang	5	89,167	25
Stok	6	21,502	—
Dihutang oleh syarikat-syarikat subsidiari		—	182,500
		793,417	279,693
TANGGUNGAN SEMASA			
Sipiutang perdagangan		45,569	—
Pelbagai sipiutang		224,893	6,071
Dihutang kepada sebuah syarikat subsidiari	7	—	23,010
Cukai		91,944	—
Dividen dicadangkan		110,000	110,000
		472,406	139,081
ASET SEMASA BERSIH		321,011	140,612
PELABURAN	8	345,719	—
PELABURAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI	9	—	1,787,150
ASET TETAP	10	1,334,906	—
HAK KONSESI		175,000	—
ASET TIDAK KETARA	11	241	—
TANGGUNGAN TERTUNDA	12	(49,622)	—
KEPENTINGAN MINORITI	13	(37,060)	—
		2,090,195	1,927,762
DANA PEMEGANG SAHAM			
Modal saham	14	1,100,000	1,100,000
Premium saham	15	825,576	825,576
Keuntungan terkumpul		164,619	2,186
		2,090,195	1,927,762

NOTA-NOTA YANG DISERTAKAN MERUPAKAN SEBAHAGIAN DARIPADA ASAS KUNCI KIRA-KIRA INI

akaun untung rugi

bagi tempoh dari 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan) hingga 31 Disember, 1999

JUMLAH DALAM RM ('000)	NOTA	KUMPULAN 1999	SYARIKAT 1999
PEROLEHAN	16	816,916	111,933
KEUNTUNGAN OPERASI		268,169	112,186
BAHAGIAN KEUNTUNGAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU		3,798	—
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI	17	271,967	112,186
CUKAI	18	(371)	—
KEUNTUNGAN SELEPAS CUKAI		271,596	112,186
KEPENTINGAN MINORITI	13	3,023	—
KEUNTUNGAN SELEPAS CUKAI DAN KEPENTINGAN MINORITI		274,619	112,186
DIVIDEN	19	(110,000)	(110,000)
KEUNTUNGAN TERKUMPUL DIBAWA KE HADAPAN		164,619	2,186
PENDAPATAN SESAHAM	20	27.5 SEN	
TERKUMPUL OLEH:			
Syarikat		2,186	
Syarikat-syarikat subsidiari		158,635	
Syarikat-syarikat bersekutu		3,798	
		164,619	

NOTA-NOTA YANG DISERTAKAN MERUPAKAN SEBAHAGIAN DARIPADA ASAS AKAUN INI

penyata aliran tunai yang disatukan

bagi tempoh dari 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan) hingga 31 Disember, 1999

JUMLAH DALAM RM ('000)	1999
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI	
Keuntungan sebelum cukai	271,967
Pelarasan bagi:	
Bahagian keuntungan dalam syarikat-syarikat bersekutu	(3,798)
Keuntungan daripada penjualan aset tetap	(3)
Keuntungan daripada penjualan pelaburan	(2,848)
Hapuskira hutang lapuk	2,184
Pelupusan aset tidak ketara	48
Peruntukan bagi hutang ragu	4,636
Peruntukan bagi manfaat persaraan	1,357
Susutnilai	42,688
Pelunasan premium ke atas pelaburan	8
Tambahan diskaun dalam pelaburan	(2,554)
Catitan semula peruntukan bagi pengurangan nilai pelaburan	(7,714)
Pendapatan dividen	(1,205)
Pendapatan faedah	(32,001)
Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja	272,765
Tambahan siberhutang	(129,559)
Tambahan stok	(3,889)
Tambahan sipiutang	129,822
Aliran tunai dijana daripada operasi	269,139
Pembayaran manfaat persaraan	(406)
Cukai pendapatan dibayar	(22,392)
Aliran tunai bersih dijana daripada aktiviti operasi	246,341
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN	
Pengeluaran penempatan dengan institusi kewangan	220,551
Pembelian aset tetap	(280,799)
Kutipan daripada penjualan aset tetap	3
Pembayaran aset tidak ketara	(286)
Pembelian pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu	(368)
Pembelian pelaburan lain	(322,034)
Kutipan daripada penjualan pelaburan	81,717
Pembayaran hak konsesi	(175,000)
Dividen diterima	1,205
Faedah diterima	32,001
Aliran tunai bersih digunakan dalam aktiviti pelaburan	(443,010)

penyata aliran tunai yang disatukan

bagi tempoh dari 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan) hingga 31 Disember, 1999 (sambungan)

JUMLAH DALAM RM ('000)	1999
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN	
Kutipan daripada terbitan saham	275,000
Bayaran perbelanjaan penyenaraian	(12,519)
Aliran tunai bersih dijana daripada aktiviti pembiayaan	262,481
TAMBAHAN TUNAI BERSIH	65,812
TUNAI DALAM SYARIKAT-SYARIKAT SUBSIDIARI DIAMBILALIH*	10,654
TUNAI PADA AKHIR TEMPOH	76,466
* Analisis pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari:	
Tunai dan baki bank	10,654
Deposit dengan institusi kewangan	583,326
Siberhutang	209,935
Stok	17,613
Pelaburan	88,128
Aset tetap	1,096,798
Sipiutang	(140,640)
Cukai	(113,965)
Manfaat persaraan	(14,281)
Pencen	(34,352)
Cukai tertunda	(38)
Faedah minoriti	(40,083)
Dipenuhi melalui terbitan saham	1,663,095

nota-nota kepada akaun

31 Disember, 1999

1. Kegiatan Utama

Kegiatan utama Syarikat adalah pegangan pelaburan. Syarikat telah memulakan operasi pada tempoh kewangan ini.

Kegiatan utama syarikat-syarikat subsidiari dinyatakan dalam Nota 9.

Sepanjang tempoh kewangan ini tiada perubahan ketara berlaku pada kegiatan-kegiatan ini selain daripada kegiatan yang timbul daripada syarikat-syarikat subsidiari yang baru diambalilah.

2. Dasar-Dasar Perakaunan Penting

(a) ASAS PERAKAUNAN

Akaun-akaun ini disediakan di bawah konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

(b) ASAS PENYATUAN

Akaun-akaun yang disatukan termasuk akaun Syarikat dan semua syarikat subsidiarinya disediakan sehingga akhir tempoh kewangan. Keputusan syarikat-syarikat subsidiari yang diambalilah pada tahun ini dimasukkan ke dalam akaun untung rugi yang disatukan dari tarikh pengambilalihannya. Tarikh pengambilalihan dianggap pada 1 Januari, 1999, iaitu tarikh berkuatkuasa bagi pemindahan aset kawalan bersih dan operasi syarikat-syarikat yang diambalilah kepada Syarikat, selaras dengan terma dan syarat perjanjian yang dimeterai dengan vendor syarikat-syarikat berkenaan.

Urusniaga syarikat berkaitan dihapuskan semasa penyatuan dan akaun yang disatukan yang menggambarkan urusniaga luaran sahaja.

(c) ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset tetap dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul.

Adalah menjadi amalan Kumpulan untuk mengekalkan taraf tinggi dan keadaan yang memuaskan bagi hartanah hotelnya untuk menjaga imej dan nilai pasaran. Ini menyebabkan hartanah hotel mengekalkan nilai lebihannya sekurang-kurangnya sama dengan nilai buku hartanah tersebut yang menjadikan susutnilai tidak penting. Oleh itu, tiada susutnilai diperuntukkan bagi hartanah hotel.

Perbelanjaan penyenggaraan yang berkaitan dimasukkan ke dalam akaun untung rugi. Untuk menentukan sama ada hartanah hotel telah mengekalkan nilai lebihannya sekurang-kurangnya sama dengan nilai bukunya, hartanah hotel dinilai oleh jurunilai profesional bebas sekurang-kurangnya tiga tahun sekali berdasarkan kegunaan semasa. Lebihan penilaian semula, jika dianggap berterusan dalam jangka masa panjang oleh para pengarah akan dimasukkan ke dalam akaun melalui Rizab Penilaian Semula Aset. Sebarang kejatuhan nilai hartanah hotel di bawah kos asalnya akan dicaj kepada keuntungan operasi di dalam akaun untung rugi.

Pinggan mangkuk, barangan kaca, peralatan dapur dan linen telah dipermodalkan pada takat pengendalian minimum yang diperlukan untuk menjalankan operasi secara normal. Tambahan dan penggantian alatan tersebut dilupuskan dalam tempoh pembeliannya.

Pembaikan modal berkaitan dengan penaikan taraf dan penurapan semula landasan.

Modal kerja dalam pelaksanaan berhubung dengan pembinaan bangunan, pengubahsuaian dan litar perlumbaan yang sedang dilaksanakan tidak disusutnilai.

Susutnilai bagi aset tetap lain disedia berasaskan garis lurus yang dikira untuk melupuskan kos setiap aset sepanjang tempoh anggaran hayat kegunaannya.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

2. Dasar-dasar Perakaunan Penting (sambungan)

Kadar utama susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

Tanah pegangan pajakan	Lebih 50–94 tahun
Bangunan terminal	2%–4%
Perladangan	4%
Kenderaan	20%
Peralatan pejabat, komunikasi dan elektronik	10%–50%
Perabot dan kelengkapan	10%–25%
Loji dan mesin	20%
Litar perlumbaan	4%
Pembaikan modal	12.5%

(d) STOK

Stok dinyatakan pada yang mana rendah antara kos (ditaksir berdasarkan masuk dahulu, keluar dahulu) dan nilai jualan bersih.

(e) PERBELANJAAN PENANAMAN BARU

Perbelanjaan penanaman baru ditanggung ke atas pembersihan tanah dan penjagaan pokok sehingga matang dipermodalkan di bawah perladangan.

(f) PERBELANJAAN PENANAMAN SEMULA

Perbelanjaan penanaman semula ditanggung pada tempoh ini dimasukkan ke dalam akaun untung rugi. Perbelanjaan penanaman semula meliputi jumlah kos yang ditanggung daripada pembersihan tanah hingga ke peringkat penuaian hasil.

(g) PELABURAN

(i) Pelaburan di dalam syarikat-syarikat subsidiari dan pelaburan tidak disiarharga dinyatakan pada kos, tolak penurunan nilai kekal, sekiranya ada.

(ii) Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu adalah termasuk syarikat-syarikat selain daripada syarikat-syarikat subsidiari dimana Kumpulan memiliki kepentingan ekuiti jangka panjang di dalamnya diantara 20% hingga 50% dan di mana Kumpulan mempunyai pengaruh penting melalui perwakilan di dalam pengurusan.

Akaun untung rugi yang disatukan meliputi bahagian keputusan Kumpulan di dalam syarikat-syarikat bersekutu dan kepentingan Kumpulan di dalam syarikat-syarikat bersekutu tersebut dinyatakan pada kos campur pelarasan bagi menggambarkan perubahan bahagian Kumpulan di dalam aset bersih syarikat-syarikat bersekutu berkenaan.

(iii) Sekuriti Kerajaan Malaysia dinyatakan pada kos yang dilaraskan bagi tambahan diskaun atau pelunasan premium yang dikira berasaskan kaedah garis lurus, hingga ke tarikh matang.

(iv) Bon dinyatakan pada kos yang dilaraskan bagi tambahan diskaun atau pelunasan premium yang dikira berasaskan kaedah garis lurus, hingga ke tarikh matang.

(v) Sekuriti hutang persendirian yang disiarharga dinyatakan pada kos yang dilaraskan bagi tambahan diskaun atau pelunasan premium yang dikira berasaskan kaedah garis lurus, hingga ke tarikh matang.

(vi) Pelaburan dalam unit amanah dan saham disiarharga dinyatakan pada yang mana lebih rendah antara kos dan nilai pasaran berasaskan agregat mengikut kategori pelaburan.

nota-nota kepada akaun

31 Disember, 1999 (sambungan)

2. Dasar-dasar Perakaunan Penting (sambungan)

(h) HAK KONSESI

Hak konsesi meliputi yuran yang perlu dibayar oleh sebuah syarikat subsidiari kepada Kerajaan Malaysia berjumlah RM1,308,350,000 bagi mendapatkan hak untuk mengendali, mengurus dan melaksanakan pembangunan masa hadapan Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. ("KLIA") di Sepang bagi tempoh konsesi yang bermula pada 5 Mei, 1998 selama 50 tahun tertakluk kepada perlanjutan hingga ke satu tempoh yang belum ditetapkan mengikut pertimbangan Kerajaan Malaysia. Hak konsesi KLIA yang diberi kepada syarikat subsidiari berkenaan tidak dikenakan sebarang caj untuk tempoh lima tahun yang pertama bagi memastikan KLIA mencapai tahap volum trafik yang tertentu bagi menyokong operasinya. Walau bagaimanapun, sepanjang tempoh lima tahun pertama itu, pembayaran pendahuluan yuran tersebut akan dibuat melalui pembayaran awal sebanyak RM175 juta dalam masa dua bulan selepas Perjanjian Konsesi KLIA dimeterai dan baki akan dibayar dalam lima ansuran tahunan yang sama sebanyak RM226,670,000 bermula dari tahun 2000.

Hak konsesi ini akan dilunaskan bermula 1 Januari, 2004 sepanjang baki tempoh konsesi berkenaan.

(i) ASET TIDAK KETARA

Aset tidak ketara meliputi perbelanjaan awal dan sebelum operasi yang dinyatakan pada kos dan dilupuskan apabila syarikat-syarikat subsidiari tersebut memulakan operasi.

(j) PENUKARAN DAN PENTERJEMAHAN MATAWANG

Urusniaga dalam matawang asing sepanjang tempoh kewangan ini ditukarkan ke dalam nilai Ringgit Malaysia pada anggaran kadar pertukaran yang berkuatkuasa pada tarikh urusniaga tersebut. Aset dan tanggungan matawang asing pada tarikh kunci kira-kira ditukarkan ke dalam nilai Ringgit Malaysia pada anggaran kadar pertukaran yang berkuatkuasa pada tarikh tersebut. Semua keuntungan atau kerugian pertukaran asing dimasukkan ke dalam akaun untung rugi.

(k) CUKAI TERTUNDA

Cukai tertunda diperuntukkan di bawah kaedah tanggungan bagi semua perbezaan masa penting kecuali apabila terdapat bukti munasabah bahawa perbezaan masa ini tidak akan dibalikkan pada masa depan.

(l) MANFAAT PERSARAAN

Peruntukan bagi manfaat persaraan tidak bertabung telah disediakan di dalam akaun sebuah syarikat subsidiari untuk semua kakitangan layak yang telah disahkan jawatan yang bersamaan dengan 17.5% daripada bayaran gaji tolak sumbangan oleh majikan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja. Syarikat subsidiari tersebut sedang dalam proses mewujudkan satu tabung yang perlu mendapat kelulusan daripada Lembaga Hasil Dalam Negeri terlebih dahulu. Peruntukan bagi manfaat persaraan akan disalurkan ke dana tersebut apabila ia diwujudkan.

(m) PERUNTUKAN BAGI PENCEN

Peruntukan ini dibuat untuk perkhidmatan kakitangan Jabatan Penerbangan Awam (JPA) seperti yang dicatatkan di dalam buku dan rekod JPA pada 31 Oktober, 1992 yang telah dipindahkan ke sebuah syarikat subsidiari. Syarikat subsidiari berkenaan berhasrat untuk membayar nilai baki buku kepada Kerajaan selepas pengesahan dan arahan yang sewajarnya diterima.

(n) ASET PAJAKAN

Pembayaran sewa pajakan ke atas operasi pajakan dimasukkan ke dalam akaun untung rugi pada tempoh ia perlu dibayar.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

3. Tunai dan Baki Tunai

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN	SYARIKAT
Tunai dalam tangan dan di bank	76,466	4,018
Deposit dengan:		
Bank-bank berlesen	337,991	93,150
Syarikat-syarikat kewangan berlesen	18,034	—
Gedung diskaun berlesen	6,750	—
	439,241	97,168

4. Siberhutang Perdagangan

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
Siberhutang perdagangan	268,654
Peruntukan bagi hutang ragu	(25,147)
	243,507

5. Pelabagai Siberhutang

Termasuk dalam pelbagai siberhutang Kumpulan adalah sejumlah RM39,764,000 yang meliputi hasil terakru yang timbul daripada projek-projek sektor swasta di KLIA, di mana perjanjian kemudahan berhubung dengan projek-projek di atas masih menunggu pertimbangan akhir kerana syarat-syarat kewangan semua perjanjian tersebut kini sedang dirundingkan dengan pihak-pihak berkaitan.

6. Stok

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
Barang ganti dan boleh guna	11,417
Stok perdagangan	9,869
Makanan dan minuman	216
	21,502

7. Terhutang kepada Sebuah Syarikat Subsidiari

Jumlah terhutang kepada sebuah syarikat subsidiari tidak bercagar, tanpa faedah dan tiada syarat pembayaran semula yang tetap.

8. Pelaburan

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
(a) PELABURAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU	
Saham tidak tersiarharga, pada kos	19,234
Bahagian Kumpulan dalam keuntungan selepas pengambilalihan	3,798
	23,032

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

8. Pelaburan (sambungan)

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
(b) PELABURAN LAIN	
Bon – selepas tambahan diskaun sebanyak RM691,000	287,108
Unit amanah, selepas peruntukan bagi penurunan nilai sebanyak RM12,639,000	19,717
Saham tersiarharga, selepas peruntukan bagi penurunan nilai sebanyak RM759,000	8,391
Saham tidak tersiarharga, pada kos	7,471
	322,687
Jumlah pelaburan:	345,719
Nilai pasaran pelaburan di Malaysia:	
Unit amanah	19,717
Saham tersiarharga	8,391
	28,108

Syarikat-syarikat bersekutu terdiri daripada:

NAMA SYARIKAT	TEMPAT DIPERBADANKAN	KEPENTINGAN BERKESAN (%)	TAHUN KEWANGAN BERAKHIR	KEGIATAN UTAMA
Cambodia Airport Management Services Limited	Kemboja	40	31 Disember	Penyediaan perkhidmatan berkaitan dengan pengendalian, pengurusan dan promosi perdagangan Lapangan Terbang Antarabangsa Pochentong, Phnom Penh, Kemboja.
Kuala Lumpur Aviation Fuelling System Sdn. Bhd. (395396-X)	Malaysia	20	31 Mac	Pembangunan, pengurusan dan pengendalian sistem pengisian minyak Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. di Sepang.
Urusan Teknologi Wawasan Sdn. Bhd. (459878-D)	Malaysia	49	31 Disember	Penyediaan perkhidmatan mekanikal, elektrik dan kejuruteraan awam di Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. di Sepang.

9. Pelaburan dalam Syarikat-syarikat Subsidiari

JUMLAH DALAM RM ('000)	SYARIKAT
Saham tidak tersiarharga, pada kos	1,787,150

Syarikat-syarikat subsidiari yang kesemuanya diperbadankan di Malaysia, terdiri daripada:

NAMA SYARIKAT	MODAL TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	KEPENTINGAN EFEKTIF (%)	KEGIATAN UTAMA
Malaysia Airports Sdn. Bhd. (230646-U)	360,113,846	100	Pengurusan, pengendalian dan penyenggaraan lapangan terbang dan penyediaan perkhidmatan berkaitan lapangan terbang di Malaysia selain daripada Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. di Sepang.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

9. Pelaburan dalam Syarikat-syarikat Subsidiari (sambungan)

NAMA SYARIKAT	MODAL TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	KEPENTINGAN EFEKTIF (%)	KEGIATAN UTAMA
Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd. (320480-D)	50,000,002	100	Pengurusan, pengendalian dan penyenggaraan dan pembangunan masa hadapan Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. di Sepang dan penyediaan berbagai perkhidmatan berkaitan lapangan terbang.
Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd. (281310-V)	5,000,002	100	Mengendalikan kedai-kedai bebas cukai, bukan bebas cukai dan menyediakan perkhidmatan makanan dan minuman di lapangan terbang.
Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd. (375245-X)	500,002	100	Penyediaan perkhidmatan pengurusan, penyenggaraan dan teknikal berhubung dengan industri lapangan terbang.
Selangor International Circuit Sdn. Bhd. (457149-T)	10,000,000	100	Pengurusan dan pengendalian dan Litar F1 Sepang dan penganjuran sukan bermotor dan acara hiburan.
Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd. (438244-H)	2	100	Tidak aktif — Tujuan kegiatan utama adalah penyediaan perkhidmatan perundingan berhubung dengan pengurusan trafik udara.
Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd. (484656-H)	2	100	Pegangan pelaburan, pengurusan dan pengendalian tempat letak kereta, hotel lapangan terbang, Zon Perdagangan Bebas dan Kemudahan Bersama Selatan kesemuanya di Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. di Sepang.
MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd. (467902-D)	1,000,000	100	Penanaman dan penjualan kelapa sawit, getah dan barangan pertanian lain dan terlibat di dalam kegiatan hortikultur.
K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd. (330863-D)	10,900,000	60	Pemilik kepada hotel yang dikenali sebagai Pan Pacific KLIA.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

10. Aset Tetap

KUMPULAN – JUMLAH DALAM RM ('000)	TANAH PEGANGAN PAJAK DAN BANGUNAN*	PERLADANGAN	KENDERAAN, PEJABAT, PERALATAN KOMUNIKASI DAN ELEKTRONIK, PERABOT DAN KELENGKAPAN, LOJI DAN MESIN, PINGGAN MANGKUK, BARANGAN KACA, PERALATAN DAPUR DAN LINEN**	LITAR PERLUMBAAN, PEMBAIKAN MODAL DAN MODAL KERJA DALAM PELAKSANAAN ***	JUMLAH
KOS:					
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan					
syarikat-syarikat subsidiari	506,380	—	98,877	571,848	1,177,105
Tambahan	98,047	7,896	10,107	164,749	280,799
Penjualan	—	—	(60)	—	(60)
Pindahan	181,038	—	26,069	(207,107)	—
Pada 31 Disember, 1999	785,465	7,896	134,993	529,490	1,457,844
SUSUTNILAI TERKUMPUL:					
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan					
syarikat-syarikat subsidiari	26,650	—	47,079	6,578	80,307
Caj	15,355	421	11,890	15,025	42,691
Penjualan	—	—	(60)	—	(60)
Pada 31 Disember, 1999	42,005	421	58,909	21,603	122,938
NILAI BUKU BERSIH:					
Pada 31 Disember, 1999	743,460	7,475	76,084	507,887	1,334,906

* TANAH PEGANGAN PAJAK DAN BANGUNAN

KUMPULAN – JUMLAH DALAM RM ('000)	TANAH PEGANGAN		HARTANAH	
	PAJAK	BANGUNAN	HOTEL	JUMLAH
KOS:				
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan				
syarikat-syarikat subsidiari	270	341,741	164,369	506,380
Tambahan	95,758	1,874	415	98,047
Pindahan	—	181,038	—	181,038
Pada 31 Disember, 1999	96,028	524,653	164,784	785,465

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

10. Aset Tetap (sambungan)

KUMPULAN—JUMLAH DALAM RM ('000)	TANAH PEGANGAN		HARTANAH	
	PAJAK	BANGUNAN	HOTEL	JUMLAH
SUSUTNILAI TERKUMPUL:				
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan				
syarikat-syarikat subsidiari	3	26,647	—	26,650
Caj	1,924	13,431	—	15,355
Pada 31 Disember, 1999	1,927	40,078	—	42,005
NILAI BUKU BERSIH:				
Pada 31 Disember, 1999	94,101	484,575	164,784	743,460

** KENDERAAN, PEJABAT, PERALATAN KOMUNIKASI DAN ELEKTRONIK, PERABOT DAN KELENGKAPAN, LOJI DAN MESIN
PINGGAN MANGKUK, BARANGAN KACA, PERALATAN DAPUR DAN LINEN

KUMPULAN – JUMLAH DALAM RM ('000)	KENDERAAN	PEJABAT, PERALATAN KOMUNIKASI ELEKTRONIK, PERABOT DAN KELENGKAPAN	LOJI DAN MESIN	PINGGAN MANGKUK, BARANGAN KACA, PERALATAN DAPUR DAN LINEN	JUMLAH
KOS:					
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan					
syarikat-syarikat subsidiari	39,771	54,025	156	4,925	98,877
Tambahan	1,249	8,809	49	—	10,107
Penjualan	—	—	(60)	—	(60)
Pindahan	4,189	21,880	—	—	26,069
Pada 31 Disember, 1999	45,209	84,714	145	4,925	134,993
SUSUTNILAI TERKUMPUL:					
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan					
syarikat-syarikat subsidiari	27,807	19,210	62	—	47,079
Caj	2,281	9,579	30	—	11,890
Penjualan	—	—	(60)	—	(60)
Pada 31 Disember, 1999	30,088	28,789	32	—	58,909
NILAI BUKU BERSIH:					
Pada 31 Disember, 1999	15,121	55,925	113	4,925	76,084

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

10. Aset Tetap (sambungan)

*** LITAR PERLUMBAAN, PEMBAIKAN MODAL DAN MODAL KERJA DALAM PELAKSANAAN

KUMPULAN—JUMLAH DALAM RM('000)	LITAR PERLUMBAAN	PEMBAIKAN MODAL	MODAL KERJA	JUMLAH
			DALAM PELAKSANAAN	
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan				
syarikat-syarikat subsidiari	282,445	31,348	258,055	571,848
Tambahan	63,639	2,480	98,630	164,749
Pindahan	—	147	(207,254)	(207,107)
Pada 31 Disember, 1999	346,084	33,975	149,431	529,490
SUSUTNILAI TERKUMPUL:				
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—	—	—
Timbul daripada pengambilalihan				
syarikat-syarikat subsidiari	—	6,578	—	6,578
Caj	10,238	4,787	—	15,025
Pada 31 Disember, 1999	10,238	11,365	—	21,603
NILAI BUKU BERSIH:				
Pada 31 Disember, 1999	335,846	22,610	149,431	507,887

Termasuk dalam kos aset tetap Kumpulan adalah kos aset yang disusutnilai sepenuhnya yang masih digunakan berjumlah RM20,400,000.

11. Aset Tidak Ketara

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
Perbelanjaan sebelum operasi	289
Jumlah dilupuskan	(48)
	241

Termasuk dalam perbelanjaan sebelum operasi bagi tempoh ini ialah yuran audit sebanyak RM1,000 dan susutnilai sebanyak RM3,000.

12. Tanggungan Tertunda

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
(a) PERUNTUKAN BAGI MANFAAT PERSARAAN	
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—
Timbul daripada pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari	14,281
Pindahan daripada akaun untung rugi	1,357
Dibayar dalam tempoh	(406)
Pada 31 Disember, 1999	15,232

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

12. Tanggungan Tertunda (sambungan)

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
(b) PERUNTUKAN BAGI PENCEN	
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—
Timbul daripada pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari	34,352
Pada 31 Disember, 1999	34,352
(c) CUKAI TERTUNDA	
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—
Timbul daripada pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari	38
Pada 31 Disember, 1999	38
Jumlah tanggungan tertunda	49,622
Cukai tertunda adalah berhubung dengan perbezaan masa antara susutnilai dan elaun modal pada masa yang sama	136

13. Kepentingan Minoriti

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—
Timbul daripada pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari	40,083
Pindahan ke akaun untung rugi	(3,023)
Pada 31 Disember, 1999	37,060

14. Modal Saham

JUMLAH DALAM RM	
Dibenarkan:	
Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus berharga RM1 sesaham	1
Saham biasa berharga RM1 sesaham	2,000,000,000
	2,000,000,001
Diterbitkan dan berbayar penuh:	
Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus berharga RM1 sesaham	1
Saham biasa berharga RM1 sesaham:	
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	2
Diterbitkan pada tempoh, pada premium	1,099,999,998
Pada 31 Disember, 1999	1,100,000,001

(a) Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus (Saham Istimewa) membolehkan Kerajaan melalui Menteri Kewangan memastikan bahawa beberapa keputusan penting yang melibatkan operasi Syarikat selaras dengan dasar-dasar Kerajaan. Pemegang Saham Istimewa ini yang hanya merupakan Kerajaan atau sebarang perwakilan atau orang bertindak bagi pihaknya, adalah berhak untuk menerima notis mesyuarat tetapi tidak berhak untuk mengundi di mesyuarat Syarikat yang tersebut. Walau bagaimanapun, Pemegang Saham Istimewa berhak untuk menghadiri dan mengeluarkan pendapat di mesyuarat sedemikian.

Pemegang Saham Istimewa berhak untuk melantik sesiapa menjadi pengarah, tetapi tidak melebihi enam orang pada satu-satu masa.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

14. Modal Saham (sambungan)

- (b) Pemegang Saham Istimewa berhak untuk meminta Syarikat menebus Saham Istimewa ini pada nilai tara pada sebarang masa dengan memberikan notis bertulis kepada Syarikat dan menghantarkan sijil saham yang berkaitan.
- (c) Pemegang Saham Istimewa berhak untuk mendapat keutamaan pembayaran semula modal berbayar ke atas Saham bagi sebarang pembayaran semula modal kepada sebarang ahli lain.
- (d) Pemegang Saham Istimewa tidak mempunyai sebarang hak untuk menyertai dalam modal atau keuntungan Syarikat.
- (e) Beberapa perkara tertentu yang menyebabkan perubahan hak kepada Saham Istimewa akan hanya berkuatkuasa melalui kebenaran bertulis dari pemegang Saham Istimewa, khususnya perkara-perkara yang berkaitan dengan pengwujudan dan penerbitan saham tambahan yang membawa hak mengundi yang berbeza, pembubaran Syarikat, penjualan sebahagian besar aset, percantuman, penggabungan dan pengambilalihan.

15. Premium Saham

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN	SYARIKAT
Pada 28 Jun, 1999 (tarikh diperbadankan)	—	—
Terbitan saham bagi pengambilalihan syarikat-syarikat subsidiari pada premium sebanyak RM0.68 sesaham	673,095	673,095
Terbitan saham awam pada premium sebanyak RM1.50 sesaham	165,000	165,000
Perbelanjaan penyenaraian	(12,519)	(12,519)
Pada 31 Disember, 1999	825,576	825,576

16. Perolehan

- Perolehan Kumpulan meliputi nilai invoice barangan yang dijual dan perkhidmatan yang diinvoice setelah ditolak diskaun, pendapatan sewa, pendapatan dividen dan yuran khidmat perundingan.
- Perolehan Syarikat meliputi penerimaan dividen kasar daripada syarikat-syarikat subsidiari.
- Kos jualan yang dinyatakan dalam Nota 22 ditanggung berkaitan dengan perolehan beberapa syarikat subsidiari tertentu yang dimasukkan dalam perolehan Kumpulan meliputi kos barangan dibeli; makanan, minuman dan bekalan operasi lain, senarai gaji jabatan beroperasi dan perbelanjaan lain; penuaian, kos mengutip buah tandan basah, penjagaan ladang dan kos aktiviti hortikultur oleh syarikat-syarikat kontraktor kecil.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

17. Keuntungan Sebelum Cukai

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN	SYARIKAT
KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DINYATAKAN SELEPAS DIKENAKAN:		
Yuran audit	233	10
Bayaran para pengarah:		
— Yuran	43	—
— Gaji dan emolumen lain*	1,304	—
Susutnilai	42,688	—
Perbelanjaan sewa	12,856	—
Peruntukan bagi hutang ragu	4,636	—
Hapuskira hutang lapuk	2,184	—
Peruntukan bagi manfaat persaraan	1,357	—
Sewa pajakan perlu dibayar kepada Kerajaan Malaysia	9,500	—
Pelunasan premium ke atas pelaburan	8	—
Pelupusan aset tidak ketara	48	—
Yuran pengurusan dibayar kepada pengendali hotel	597	—
DAN DIKREDIT:		
Pendapatan faedah	32,001	349
Pendapatan sewa	17,547	—
Hutang lapuk diperolehi semula	1,333	—
Catitan semula peruntukan bagi penurunan nilai pelaburan	7,714	—
Tambahan ke atas diskaun pelaburan	2,554	—
Keuntungan ke atas penjualan aset tetap	3	—
Keuntungan ke atas pelaburan	2,848	—
Pendapatan dividen:		
— syarikat subsidiari	—	111,933
— unit amanah	1,205	—

* Anggaran nilai wang bagi manfaat lain yang tidak dimasukkan di atas yang diterima oleh para pengarah berjumlah RM52,000.

18. Cukai

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN
Cukai pendapatan	
— tahun semasa	447
— lebih peruntukan pada tahun sebelumnya	(76)
	371

Selain daripada cukai dikenakan ke atas pendapatan dividen, tiada cukai dikenakan bagi tempoh kewangan semasa kerana jumlah yang perlu dibayar dikecualikan menurut Akta Cukai Pendapatan (Pindaan), 1999.

Syarikat mempunyai pendapatan dikecualikan cukai yang secukupnya untuk mengisytiharkan keseluruhan pendapatan terkumpulnya sebagai dividen tanpa menimbulkan sebarang tanggungan cukai tambahan.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

19. Dividen

JUMLAH DALAM RM ('000)	KUMPULAN DAN SYARIKAT
Dividen akhir dikecualikan cukai yang dicadangkan sebanyak 7%	77,000
Dividen khas dikecualikan cukai yang dicadangkan sebanyak 3%	33,000
	110,000

20. Pendapatan Sesaham

Pendapatan sesaham dikira berasaskan keuntungan disatukan selepas cukai dan kepentingan minoriti sebanyak RM274,619,000 dibahagikan dengan bilangan purata berwajaran saham biasa yang diterbitkan sepanjang tempoh ini sebanyak 999,342,000 saham biasa berharga RM1 sesaham.

21. Penglibatan

	TAMAT TEMPOH DALAM TAHUN 2000	TAMAT TEMPOH DALAM TAHUN 2001 HINGGA 2004	TAMAT TEMPOH SELEPAS TAHUN 2004 HINGGA 2048	JUMLAH
KUMPULAN – JUMLAH DALAM RM ('000)	2000	2004	2048	JUMLAH
(i) DILULUS DAN DIKONTRAKKAN:				
Sewa pajakan perlu dibayar kepada				
Kerajaan Malaysia bagi KLIA	4,500	4,500	—	9,000
Hak konsesi perlu dibayar kepada				
Kerajaan Malaysia	226,670	906,680	—	1,133,350
Sewa perlu dibayar kepada Kerajaan Malaysia	—	60,000	7,201,764	7,261,764
Perbelanjaan modal	104,575	—	—	104,575
	335,745	971,180	7,201,764	8,508,689
(ii) DILULUS TETAPI TIDAK DIKONTRAKKAN:				
Sewa pajakan perlu dibayar kepada Kerajaan				
Malaysia bagi lapangan terbang yang lain	5,000	20,000	90,000	115,000
Perbelanjaan modal	54,736	—	—	54,736
	59,736	20,000	90,000	169,736
	395,481	991,180	7,291,764	8,678,425

Sewa tahunan yang perlu dibayar kepada Kerajaan Malaysia meliputi pembayaran tetap dan berubah-ubah. Sewa tahunan perlu dibayar yang dibentangkan di atas mewakili pembayaran tetap, yang bermula dari RM60 juta pada tahun 2004 dan meningkat sebanyak 4% pada setiap tahun berikutnya sehingga akhir tempoh konsesi. Pembayaran berubah-ubah adalah berasaskan kepada 8% daripada jumlah hasil syarikat subsidiari tersebut, yang diberi hak berhubung dengan Konsesi KLIA, dan perlu dibayar mengikut asas tahunan bermula tahun 2004.

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

22. Laporan Mengikut Segmen

Analisis keputusan dan aset yang digunakan mengikut kegiatan ditunjukkan di bawah:

JUMLAH DALAM RM ('000)	PEROLEHAN	UNTUNG/(RUGI)		JUMLAH ASET
		KOS JUALAN	SEBELUM CUKAI	
Perkhidmatan lapangan terbang	576,502	—	265,713	241,464
Runcit	121,660	67,671	11,086	40,158
Hotel	29,475	14,371	522	194,134
Pertanian	3,025	1,337	1,405	8,849
Pengurusan acara	86,254	1,203	(10,810)	67,227
Lain-lain	—	—	253	97,451
	816,916	84,582	268,169	2,649,283
Bahagian Kumpulan dalam syarikat-syarikat bersekutu	—	—	3,798	—
	816,916	84,582	271,967	2,649,283

Tiada maklumat mengikut segmen disediakan berasaskan geografi kerana keputusan syarikat bersekutu luar negeri dianggap tidak penting kepada Kumpulan.

23. Badan Pemegang dan Badan Pemegang Induk Utama

Badan pemegang dan badan pemegang induk utama adalah Menteri Kewangan (Diperbadankan), sebuah badan korporat yang diperbadankan di bawah Akta Menteri Kewangan (Diperbadankan).

24. Peristiwa Penting

Pada tempoh kewangan ini:

- (i) Sebagai sebahagian daripada langkah penyusunan semula dan rasionalisasi menyeluruh Kumpulan, pada 22 Oktober, 1999, Syarikat telah memeterai beberapa perjanjian jual beli bersyarat yang melibatkan:
 - (a) pengambilalihan daripada Khazanah Nasional Berhad 360,113,846 saham biasa berharga RM1 sesaham yang meliputi keseluruhan modal saham terbitan dan berbayar Malaysia Airports Sdn. Bhd. ("MASB") dengan bayaran sebanyak RM1,663,094,840 dipenuhi melalui penerbitan 989,999,998 saham biasa baru berharga RM1 sesaham dalam Syarikat pada harga terbitan RM1.68 sesaham berasaskan kepada Aset Ketara Bersih yang diaudit pada 31 Disember, 1998;

nota-nota kepada akaun 31 Disember, 1999 (sambungan)

24. Peristiwa Penting (sambungan)

(b) pengambilalihan daripada syarikat subsidiari milik penuhnya, MASB, keseluruhan kepentingan ekuiti dalam syarikat-syarikat berikut:

SYARIKAT	JUMLAH MODAL SAHAM TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	BAYARAN TUNAI (RM)
Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd.	50,000,002	97,689,523
Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd.	5,000,002	16,475,490
Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd.	500,002	1
Sepang International Circuit Sdn. Bhd.	10,000,000	9,890,441
Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd.	2	1

Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd., sebuah syarikat subsidiari milik penuh Syarikat, juga telah memeterai beberapa perjanjian jual beli bersyarat yang melibatkan ia mengambilalih daripada MASB seperti berikut:

SYARIKAT	% PEGANGAN SAHAM	JUMLAH MODAL SAHAM TERBITAN DAN BERBAYAR (RM)	BAYARAN TUNAI (RM)
K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd.	60%	10,900,000	54,656,938
MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd.	100%	1,000,000	4,986
Kuala Lumpur Aviation Fuelling System Sdn. Bhd.	20%	5,000,000	18,234,333
Gas District Cooling (KLIA) Sdn. Bhd.	12.5%	3,550,000	7,471,444

Semua pengambilalihan di atas telah diselesaikan pada 23 Oktober, 1999 menyebabkan modal saham terbitan dan berbayar Syarikat bertambah daripada RM3 kepada RM990,000,001 meliputi 990,000,000 saham biasa berharga RM1 sesaham dan 1 Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus berharga RM1 sesaham.

Selepas itu, Syarikat telah menambah modal saham terbitan dan berbayarnya daripada RM990,000,001 kepada RM1,100,000,001 melalui terbitan awam sebanyak 110,000,000 saham biasa baru berharga RM1 sesaham pada harga terbitan RM2.50 sesaham.

Keseluruhan modal saham terbitan dan berbayar Syarikat sebanyak 1,100,000,000 saham biasa berharga RM1 sesaham telah disenaraikan di Papan Utama Bursa Saham Kuala Lumpur pada 30 November, 1999.

- (ii) Kumpulan melalui sebuah syarikat subsidiari milik penuhnya, Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd., memeterai Perjanjian Konsesi dengan Kerajaan Malaysia dan Perjanjian Pajakan dengan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan di mana syarikat subsidiari tersebut telah diberi hak untuk membina, mengendalikan, mengurus, membangun dan menyenggara kemudahan lapangan terbang KLIA Sepang dan memajak tanah KLIA. Konsesi dan pajakan tersebut bermula pada 5 Mei, 1998 untuk tempoh 50 tahun tertakluk kepada sambungan bagi tempoh selanjutnya yang tidak ditetapkan, mengikut pertimbangan Kerajaan.

Di bawah syarat Konsesi KLIA, syarikat subsidiari ini akan membayar yuran konsesi dan sewa pajakan tahunan meliputi pembayaran tetap dan berubah kepada Kerajaan, seperti yang dinyatakan dalam Nota 21 kepada akaun.

nota-nota kepada akaun

31 Disember, 1999 (*sambungan*)

25. Angka Perbandingan

Tiada angka perbandingan dibuat kerana ini merupakan akaun pertama yang disediakan sejak Syarikat diperbadankan pada 28 Jun, 1999.

26. Matawang

Semua jumlah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia.

list of properties

REGISTERED OWNER AND LOCATION	APPROXIMATE				NET BOOK	
	DESCRIPTION	AGE OF			BUILTUP	VALUE AS AT
	AND	BUILDINGS		LAND	AREA	31 DECEMBER
EXISTING USE	(YEARS)	TENURE	AREA	(S.Q.M.)	1999	(RM'000)
LEASED PROPERTY						
Federal Lands Commissioner*	KLIA	1	A total right of occupation for 50 years (Expiry date of 4 May, 2048)	22,620 acres	500,000	93,843
Location:- District of Sepang, Selangor, Malaysia						
LANDED PROPERTIES OWNED BY THE GROUP						
MASB	Apartment	—	Freehold	—	75	226
Location:- No. A–01–8, Genting Permai Park & Resort, District of Bentong, Pahang						
MASB	Apartment	—	Freehold	—	96	306
Location:- No. A–05–03, Genting Permai Park & Resort, District of Bentong, Pahang						
MASB	Apartment	—	Freehold	—	96	293
Location:- No. A–3A–10, Genting Permai Park & Resort, District of Bentong, Pahang						
MASB	Apartment	—	Freehold	—	75	233
Location:- No. A–3A–02, Genting Permai Park & Resort, District of Bentong, Pahang						
MASB	10 units of apartment	—	Freehold	—	744	—
Location:- Telok Dalam, Pukau Pangkor, Mukim of Lumut, Perak						
MASB	Vacant Land	—	Leasehold – 99 years (Expiry date of 31 December, 2090)	1.09 acres	—	258
Location:- CL 205359593, Kg. Nagalalang, Federal Territory of Labuan						
MA Niaga	48 units of apartment used as staff hostel	1	Freehold	—	3,791	3,179
Location:- Desa Cempaka, Bandar Baru Nilai, Mukim Nilai, District of Seremban, Negeri Sembilan						

NOTE:

* Pursuant to a lease agreement dated 18 October 1999 entered into by MA Sepang and the Federal Lands Commissioner, MA Sepang has been granted the right of use of the KLIA Land for a period of 50 years.

senarai hartanah

PEMILIK BERDAFTAR DAN LOKASI	KETERANGAN DAN KEGUNAAN SEMASA	ANGGARAN		KELUASAN TANAH	KAWASAN DIBINA (M.P.S.)	NILAI BUKU
		USIA BANGUNAN (TAHUN)	PEGANGAN			BERSIH PADA
						31 DISEMBER 1999 (RM' 000)
HARTA PAJAKAN						
Pesuruhjaya Tanah Persekutuan* Lokasi:- Daerah Sepang, Selangor	KLIA	1	Pegangan pajak untuk 50 tahun (Tarikh tamat pada 4 Mei, 2048)	22,620 ekar	500,000	93,843
HARTA TANAH MILIK KUMPULAN						
MASB Lokasi:- No. A-01-8, Genting Permai Park & Resort, Daerah Bentong, Pahang	Apartmen	—	Pegangan kekal	—	75	226
MASB Lokasi:- No. A-05-03, Genting Permai Park & Resort, Daerah Bentong, Pahang	Apartmen	—	Pegangan kekal	—	96	306
MASB Lokasi:- No. A-3A-10, Genting Permai Park & Resort, Daerah Bentong, Pahang	Apartmen	—	Pegangan kekal	—	96	293
MASB Lokasi:- No. A-3A-02, Genting Permai Park & Resort, Daerah Bentong, Pahang	Apartmen	—	Pegangan kekal	—	75	233
MASB Lokasi:- Telok Dalam, Pulau Pangkor, Mukim Lumut, Perak	10 unit apartmen	—	Pegangan kekal	—	744	—
MASB Lokasi:- CL 205359593, Kg. Nagalalang, Wilayah Persekutuan Labuan	Tanah kosong	—	Pegangan pajak-99 tahun (Tarikh tamat pada 31 Disember, 2090)	1.09 ekar	—	258
MA Niaga Lokasi:- Desa Cempaka, Bandar Baru Nilai, Mukim Nilai, Daerah Seremban, Negeri Sembilan	48 unit apartmen diguna sebagai asrama kakitangan	1	Pegangan kekal	—	3,791	3,179

NOTE:

* Selaras dengan perjanjian pajakan bertarikh 18 Oktober 1999 yang ditandatangani di antara MA Sepang dan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan, MA Sepang telah mendapat hak penggunaan tanah KLIA untuk tempoh 50 tahun.



general information

maklumat am

- 95|97** *Shareholders' Information*
Maklumat Para Pemegang Saham
- 98** *Group Corporate Directory*
Panduan Korporat Kumpulan
- 99** *Airport Addresses*
Alamat-alamat Lapangan Terbang

shareholders' information

maklumat para pemegang saham



95

Analysis of Shareholdings as at 29 February, 2000 • *Analisis Pegangan Saham Setakat 29 Februari, 2000*

SHARE CAPITAL • *MODAL SAHAM*

Authorised Share Capital <i>Modal Saham yang Dibenarkan</i>	2,000,000,001 ordinary shares of RM1.00 per share and One (1) Special Rights Redeemable Preference Share of RM1.00 per share . <i>2,000,000,001 saham biasa bernilai RM1.00 sesaham dan Satu (1) Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus bernilai RM1.00 sesaham.</i>
Issued and Fully Paid-up Share Capital <i>Modal Diterbitkan dan Dibayar Penuh</i>	1,100,000,000 ordinary shares of RM1.00 per share and One (1) Special Rights Redeemable Preference Share of RM1.00 per share. <i>1,100,000,000 saham biasa bernilai RM1.00 sesaham dan Satu (1) Saham Keutamaan Berhak Istimewa Boleh Tebus bernilai RM1.00 sesaham.</i>
Voting Right <i>Hak Mengundi</i>	One voting right for one ordinary share. <i>Satu hak mengundi untuk satu saham biasa.</i>

List of the 20 Largest Shareholders as at 29 February, 2000 • *Senarai 20 Pemegang Saham Terbesar Setakat 29 Februari, 2000*

SHAREHOLDERS' NAMES • <i>NAMA PEMEGANG SAHAM</i>	ORDINARY SHAREHOLDINGS • <i>PEGANGAN SAHAM</i>	
	<i>BIASA</i>	%
1. Minister of Finance (Incorporated)	541,886,152	49.26
2. Khazanah Nasional Berhad	243,183,848	22.11
3. Permodalan Nasional Berhad	12,150,000	1.10
4. Mayban Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Desiran Cekap Sdn. Bhd.)	10,950,000	1.00
5. Mayban Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Ekuiti Tekun Sdn. Bhd.)	10,950,000	1.00
6. Aseam Malaysia Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Khazanah Nasional Berhad)	9,570,000	0.87
7. Employees Provident Fund Board	8,701,000	0.79
8. Mayban Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Dian Positif Sdn. Bhd.)	7,567,000	0.69
9. Kumpulan Wang Amanah Pencen	6,800,000	0.62
10. Malaysia Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Great Eastern Life Assurance (M) Bhd.)	6,103,000	0.55
11. Lembaga Tabung Angkatan Tentera	5,050,000	0.46
12. Mayban Nominees (Tempatan) Sdn. Bhd. (A/C for Sahamann@Basir bin Ismail)	5,000,000	0.45
13. Setiausaha Kerajaan Pulau Pinang	5,000,000	0.45
14. United International Enterprises (M) Berhad	5,000,000	0.45
15. Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor	4,900,000	0.45
16. Tabung Amanah Warisan Negeri Johor	4,900,000	0.45
17. Pertubuhan Keselamatan Sosial	4,800,000	0.44
18. Chief Minister State of Sabah (A/C for State Government of Sabah)	4,500,000	0.41
19. State Financial Secretary Sarawak	4,500,000	0.41
20. Pegawai Kewangan Negeri N.Sembilan	4,400,000	0.40
TOTAL • <i>JUMLAH</i>	905,911,000	82.36

Shareholdings of Substantial Shareholders (2 percent and more) • *Pegangan Pemegang Saham Utama (2 peratus dan lebih)*

SHAREHOLDERS' NAMES • <i>NAMA PEMEGANG SAHAM</i>	ORDINARY SHAREHOLDINGS • <i>PEGANGAN SAHAM</i>	
	<i>BIASA</i>	%
1. Minister of Finance (Incorporated)	541,886,152	49.26
2. Khazanah Nasional Berhad	252,753,848	22.98
TOTAL / <i>JUMLAH</i>	794,640,000	72.24

Analysis by Size of Shareholdings as at 29 February, 2000 •

Analisis Pegangan Saham Mengikut Saiz Setakat pada 29 Februari, 2000

SIZE OF SHAREHOLDINGS • <i>SAIZ PEGANGAN SAHAM</i>	SHAREHOLDERS • <i>PEMEGANG SAHAM</i>	%	ORDINARY SHAREHOLDERS • <i>PEGANGAN SAHAM BIASA</i>	
				%
1 — 499	10	0.03	500	0.00
500 — 5,000	34,733	87.09	57,736,500	5.25
5,001 — 10,000	3,643	9.13	31,394,000	2.85
10,001 — 100,000	1,352	3.39	35,844,000	3.26
100,001 — 1,000,000	109	0.27	34,830,000	3.17
More than • <i>Lebih daripada</i> 1,000,000	35	0.09	940,195,000	85.47
Grand Total • <i>Jumlah Besar</i>	39,882	100.00	1,100,000,000	100.00

group corporate directory

panduan korporat kumpulan

NAMES • *NAMA*

TEL

FAX

1. Malaysia Airports Sdn. Bhd.	603-746 7777	603-746 3300
Head Office MAB, Sultan Abdul Aziz Shah Airport		603-746 3366
47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
2. Malaysia Airports (Sepang) Sdn. Bhd.	603-8777 8888	603-826 5510
3rd & 4th Floor, Airport Management Centre, K.L. International Airport		
64000 Sepang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
3. Malaysia Airports (Niaga) Sdn. Bhd.	603-8776 8600	603-8787 3747
2nd Floor, Airport Management Centre, K.L. International Airport		
64000 Sepang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
4. Malaysia Airports Management & Technical Services Sdn. Bhd.	603-746 7777	603-746 4009
Head Office MAB, Sultan Abdul Aziz Shah Airport		
47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
5. Malaysia Airports (Air Traffic Services) Sdn. Bhd.	603-746 7777	603-747 2997
Head Office MAB, Sultan Abdul Aziz Shah Airport		
47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
6. Sepang International Circuit Sdn. Bhd.	603-8526 2000	603-8526 1000
Pusat Pentadbiran Litar, Jalan Pekeliling		
64000 KLIA Sepang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
7. MAB Agriculture-Horticulture Sdn. Bhd.	603-8526 2070	603-8526 1234
4th Floor, Airport Management Centre, K.L. International Airport		
64000 Sepang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
8. Malaysia Airports (Properties) Sdn. Bhd.	603-746 7777	603-746 3300
Head Office MAB, Sultan Abdul Aziz Shah Airport		603-746 3366
47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		
9. K.L. Airport Hotel Sdn. Bhd.	603-746 7777	603-747 6359
Head Office MAB, Sultan Abdul Aziz Shah Airport		
47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia		

airport addresses

alamat-alamat lapangan terbang

NAMES • NAMA	TEL	FAX
1. K.L. International Airport • Lapangan Terbang Antarabangsa K.L. 64000 KLIA Sepang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia	603–8777 8888	603–826 5510
2. Penang International Airport • Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia	604–643 4411	604–643 5339
3. Langkawi International Airport • Lapangan Terbang Antarabangsa Langkawi 07100 Padang Mat Sirat, Langkawi, Kedah Darul Aman, Malaysia	604–955 1311	604–955 2185
4. Sultan Abdul Aziz Shah Airport • Lapangan Terbang Sultan Abdul Aziz Shah 47200 Subang, Selangor Darul Ehsan, Malaysia	603–746 1833	603–746 3679
5. Sultan Azlan Shah Airport • Lapangan Terbang Sultan Azlan Shah 31350 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, Malaysia	605–312 0848	605–312 2295
6. Sultan Abdul Halim Airport • Lapangan Terbang Sultan Abdul Halim 06200 Kepala Batas, Kedah Darul Aman, Malaysia	604–714 4301	604–714 5345
7. Sultan Ismail Petra Airport • Lapangan Terbang Sultan Ismail Petra 16100 Kota Bharu, Kelantan Darul Naim, Malaysia	609–773 7400	609–773 2852
8. Sultan Mahmud Airport • Lapangan Terbang Sultan Mahmud 21300 Kuala Terengganu, Terengganu Darul Iman, Malaysia	609–666 3666	609–666 3084
9. Sultan Ahmad Shah Airport • Lapangan Terbang Sultan Ahmad Shah 25150 Kuantan, Pahang Darul Makmur, Malaysia	609–538 2023 609–538 2016 609–538 2024	609–538 2017
10. Sultan Ismail Airport • Lapangan Terbang Sultan Ismail 81250, Johor Bahru, Johor Darul Takzim, Malaysia	607–599 4500	607–599 6624
11. Batu Berendam Airport • Lapangan Terbang Batu Berendam 75350 Melaka, Malaysia	606–317 5860	606–317 5214
12. Kota Kinabalu International Airport • Lapangan Terbang Antarabangsa Kota Kinabalu Beg Berkunci No. 134, 88740 Kota Kinabalu, Sabah, Malaysia	6088–238 555	6088–219 081
13. Labuan Airport • Lapangan Terbang Labuan Jalan Tun Mustapha, Peti Surat 80569, 87015 W.P. Labuan, Sabah, Malaysia	6087–415 015	6087–412 909
14. Sandakan Airport • Lapangan Terbang Sandakan P.O. Box 1719, 90719 Sandakan, Sabah, Malaysia	6089–660 405 6089–667 786 6089–667 782	6089–668 226 6089–667 778
15. Lahad Datu Airport • Lapangan Terbang Lahad Datu P.O. Box 60928, 91108 Lahad Datu, Sabah, Malaysia	6089–881 033	6089–881 618
16. Tawau Airport • Lapangan Terbang Tawau P.O. Box 60132, 91011 Tawau, Sabah, Malaysia	6089–775 819	6089–764 044
17. Kuching International Airport • Lapangan Terbang Antarabangsa Kuching Peti Surat 1070, 93722 Kuching, Sarawak, Malaysia	6082–454 242	6082–458 587 6082–452 887
18. Sibu Airport • Lapangan Terbang Sibu Peti Surat 645, 96007 Sibu, Sarawak, Malaysia	6084–307 770	6084–307 709
19. Bintulu Airport • Lapangan Terbang Bintulu 97000 Bintulu, Sarawak, Malaysia	6086–339 163	6086–337 011
20. Miri Airport • Lapangan Terbang Miri Peti Surat 851, 98000 Miri, Sarawak, Malaysia	6085–615 204 6085–615 205	6085–615 208 6085–614 537

